N225	日経225指数	02/27/25	38,256.17	113.80	0.30		-707.53	-1.82%	●○○○●○○●●○●○	7勝6負0分	0.54	-0.35%	-1.65%	-2.15%	-1.21%	18%	41%	65%	45%			79.83%	37,742.76	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,701.29	2.03	0.12		37.99	2.28%	●●○○○○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.48%	0.75%	2.37%	0.90%	86%	61%	41%	48%			26.30%	1,632.21	1,725.94
TOPX	TOPIX		2,736.25	19.85	0.73		2.92	0.11%	●●○○●○○●●○●○	6勝7負0分	0.46	0.20%	-0.46%	-0.06%	1.09%	36%	47%	80%	50%			41.34%	2,650.07	2,796.99
MTHR	マザーズ指数		668.56	-0.18	-0.03		-24.10	-3.48%	○○○●●○○●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.78%	-0.31%	3.10%	3.85%	26%	58%	66%	49%			33.90%	619.11	693.92

	2.03	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	84,700	900	1.07	2,257	1,300	1.56%	●●○●△○○●●○○○	6勝6負1分	0.50	1.17%	1.50%	4.77%	4.32%	73%	61%	38%	43%	8.59%	0.00	13.00%	76,000	86,000	1,289	0.89	21%	2,368	5.71%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	152,100	1,100	0.73	9,648	3,300	2.22%	●●●○●○●●●○●○○	5勝8負0分	0.38	0.76%	0.07%	2.31%	1.53%	60%	46%	28%	44%	4.39%	13.23	59.64%	141,000	168,500	6,327	0.87	21%	3,930	5.07%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	292,800	1,500	0.51	1,951	5,000	1.74%	●●○○○○●●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.39%	0.61%	1.03%	-1.59%	68%	57%	9%	23%	-2.56%	6.94	56.67%	272,000	320,000	2,787	0.74	26%	6,920	4.70%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	126,600	2,200	1.77	24,054	3,400	2.76%	○●●○●○○●●●○○○	7勝6負0分	0.54	1.88%	2.18%	2.69%	-0.55%	60%	62%	40%	48%	2.84%	0.77	51.09%	117,600	136,000	10,504	1.03	28%	2,400	3.89%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	108,200	1,200	1.12	2,758	3,400	3.24%	●●○○○○△●○●●○○	7勝5負1分	0.58	0.90%	2.09%	6.98%	7.37%	80%	74%	65%	66%	6.60%	98.11	28.02%	93,300	114,000	1,056	0.75	19%	3,772	7.16%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	111,200	1,700	1.55	58,195	5,800	5.50%	●●●○○○○●○△○○○	8勝4負1分	0.67	1.23%	2.09%	2.75%	-0.05%	84%	61%	29%	42%	-5.12%	3.08	10.10%	102,300	112,200	7,783	0.91	29%	2,450	4.48%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	272,200	2,700	1.00	2,727	9,200	3.50%	●●○○●○●○●○○○	8勝5負0分	0.62	1.28%	1.97%	-0.51%	-6.64%	80%	69%	49%	47%	-0.73%	96.33	88.66%	261,800	353,500	2,119	0.83	23%	5,750	4.23%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	145,100	300	0.21	7,193	6,300	4.54%	●●○○●○○○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.71%	-2.35%	-39.89%	-48.08%	86%	75%	54%	48%	0.00%	0.39	10.64%	136,700	146,100	4,096	0.86	41%	5,930	8.30%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	95,200	600	0.63	1,323	3,300	3.59%	●●○○○○●△●●○●	6勝6負1分	0.50	0.46%	1.56%	2.66%	0.51%	69%	66%	52%	50%	1.71%	388.00	70.51%	88,300	111,700	796	0.76	6%	3,109	6.66%
	3226	日本アコモデー	東京主体	02/27	115,700	300	0.26	6,814	-450,300	-79.56%	●●○○●○●○△●○●	6勝6負1分	0.50	-72.38%	-78.10%	-79.34%	-80.46%	66%	58%	44%	47%	-82.44%	0.13	#DIV/0!	0	0	2,940	0.91	34%	11,330	3.88%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	176,000	1,400	0.80	756	8,200	4.89%	●●○○○○●△○●○○○	8勝4負1分	0.67	0.95%	1.93%	2.30%	-1.15%	86%	70%	65%	50%	0.40%	0.00	74.55%	162,000	217,000	496	0.72	14%	4,980	5.67%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	90,300	700	0.78	9,086	3,000	3.44%	●●●○△○○●△○○○	7勝4負2分	0.64	1.08%	1.63%	1.87%	-2.18%	86%	63%	32%	48%	-10.95%	108.40	82.76%	86,300	109,500	2,152	0.77	28%	2,600	5.82%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	79,900	600	0.76	7,010	2,100	2.70%	●●●○○△●○△●○○	6勝5負2分	0.55	1.27%	1.05%	1.67%	-1.11%	68%	52%	52%	67%	1.01%	2.14	37.50%	76,900	81,700	2,191	0.82	23%	10,930	5.23%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	125,900	300	0.24	5,329	3,200	2.61%	●●○○○●●○○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.65%	1.39%	1.01%	-1.22%	80%	68%	52%	57%	0.96%	0.45	80.86%	121,900	142,800	2,637	0.81	17%	3,350	5.34%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/27	92,400	-1,900	-2.01	26,003	-300	-0.32%	●●●○○○○●●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.84%	-1.37%	1.88%	-0.41%	46%	39%	38%	46%	0.00%	15.47	63.33%	85,800	103,800	6,797	0.82	20%	2,780	5.88%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	110,300	600	0.55	1,482	3,900	3.67%	●●△○○○○●○●○○○	8勝4負1分	0.67	0.84%	1.01%	3.19%	0.60%	77%	61%	67%	60%	1.57%	696.00	66.67%	102,200	126,500	805	0.78	5%	2,971	5.37%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	233,800	3,600	1.56	7,969	5,300	2.32%	●●○○○●●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	1.34%	1.16%	2.13%	-2.48%	67%	60%	33%	41%	-2.79%	19.44	75.60%	217,600	284,000	6,725	0.81	25%	5,600	4.73%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	147,800	800	0.54	1,465	1,800	1.23%	●●●●○○●○●●●○○	5勝8負0分	0.38	0.59%	-0.31%	3.30%	2.68%	62%	42%	66%	58%	5.95%	80.00	42.13%	133,100	158,500	939	0.84	8%	3,741	4.97%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	117,800	0	0.17	6,581	3,900	3.42%	●●○○○●○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.27%	1.42%	2.59%	1.23%	78%	66%	73%	64%	1.90%	31.28	77.06%	110,300	143,000	2,942	0.84	19%	3,440	5.93%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	89,800	300	0.34	8,398	3,400	3.94%	●●●○○○○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.69%	-7.22%	-56.28%	-62.34%	97%	79%	70%	59%	1.01%	0.46	9.52%	86,000	90,200	2,483	0.86	43%	5,500	12.24%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	104,100	800	0.77	7,800	5,100	5.15%	●●○○○○○○○●○○○	10勝3負0分	0.77	0.90%	2.74%	3.83%	1.95%	87%	73%	38%	58%	2.56%	91.60	3.85%	96,600	104,400	3,287	0.83	10%	3,629	7.11%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/27	140,300	-2,200	-1.54	5,880	1,200	0.86%	●●○○○●●○●○○○●	7勝6負0分	0.54	-0.40%	-0.28%	-0.41%	-1.56%	54%	49%	58%	59%	-4.23%	13.00	84.43%	136,500	160,900	2,677	0.87	11%	3,948	5.51%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/27	122,200	-1,700	-1.37	19,093	-200	-0.16%	●●●○●○●○●○○●	5勝8負0分	0.38	-0.70%	-1.50%	-1.30%	-4.50%	34%	38%	43%	49%	-8.53%	14.36	78.89%	116,500	143,500	6,230	0.82	25%	3,308	5.20%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/27	116,500	-1,000	-0.85	5,874	-230,000	-66.38%	●●●○○○○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	-57.34%	-64.56%	-65.61%	-66.80%	57%	58%	73%	63%	-69.18%	0.92	#DIV/0!	0	0	1,792	0.88	8%	9,441	5.30%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	205,300	1,700	0.83	2,405	2,100	1.03%	●○●○○○●●●●○○	6勝7負0分	0.46	0.76%	0.21%	-3.99%	-8.65%	50%	56%	74%	72%	-10.70%	9.16	86.67%	201,100	232,600	1,214	0.71	8%	4,610	4.64%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	68,600	800	1.18	2,371	2,800	4.26%	●○△○○○●●○●○○○	8勝4負1分	0.67	1.30%	2.49%	4.90%	0.72%	69%	64%	66%	72%	3.94%	0.00	70.64%	62,200	84,000	207	0.67	12%	1,932	5.82%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	70,400	200	0.28	25,288	2,100	3.07%	●●●○○○●●○△●○○	6勝6負1分	0.50	1.47%	0.83%	0.08%	0.33%	73%	46%	52%	56%	-7.73%	216.75	80.83%	66,700	86,000	3,670	0.95	41%	3,890	5.40%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	122,600	1,200	0.99	1,905	100	0.08%	●●●○△●●○●○○○	6勝6負1分	0.50	0.64%	-1.88%	-11.77%	-9.22%	39%	27%	36%	39%	-1.92%	0.00	66.22%	104,800	157,500	422	0.88	4%	9,671	14.99%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	64,200	-300	-0.47	37,634	-700	-1.08%	●●○△●○○△●○○●	5勝6負2分	0.45	-0.18%	-1.96%	-2.34%	0.62%	35%	28%	51%	62%	-3.31%	112.23	57.42%	57,600	73,100	5,184	1.05	13%	1,960	5.78%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	108,800	1,800	1.68	936	4,800	4.62%	●●●○○○○△●●○○○	7勝5負1分	0.58	1.30%	2.43%	3.08%	-0.66%	79%	70%	58%	54%	3.03%	457.00	83.88%	102,400	142,100	381	0.77	8%	3,175	5.99%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	78,700	100	0.13	9,555	1,800	2.34%	●●△○△●●○●○○○○	6勝5負2分	0.55	0.77%	0.77%	3.12%	3.09%	71%	53%	50%	65%	8.25%	15.30	46.62%	71,600	84,900	3,479	0.92	14%	2,320	5.84%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	131,900	1,300	1.00	712	6,000	4.77%	●●○○○○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.23%	2.64%	4.84%	2.47%	82%	71%	63%	49%	4.35%	0.00	58.99%	120,500	148,300	484	0.83	14%	3,710	5.77%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	42,750	250	0.59	3,570	1,600	3.89%	●●○○○○○△○●○○○	9勝3負1分	0.75	0.94%	2.52%	5.28%	3.28%	91%	78%	56%	46%	5.82%	71.32	48.75%	38,650	46,650	792	0.79	6%	1,210	5.83%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	133,800	-2,000	-1.47	6,221	1,800	1.36%	●●●○●○●●○○●●	5勝8負0分	0.38	0.45%	0.66%	9.16%	13.54%	56%	51%	35%	41%	21.86%	0.24	6.90%	106,800	135,800	1,959	0.91	23%	3,010	4.55%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	338,000	1,500	0.45	2,240	4,500	1.35%	●○△○○○●○●●●○	6勝6負1分	0.50	-0.05%	0.10%	2.88%	2.72%	50%	53%	28%	39%	4.16%	53.00	74.30%	310,500	417,500	2,677	0.76	20%	8,700	5.15%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	150,000	200	0.13	8,694	-1,000	-0.66%	●●○○●●△△○●●○○	5勝6負2分	0.45	0.07%	-0.25%	4.41%	6.16%	38%	53%	56%	65%	9.49%	27.20	23.98%	131,300	155,900	4,606	0.91	24%	4,000	5.32%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	129,600	1,000	0.78	2,440	3,300	2.61%	●●○○○△○●△○○○	7勝4負2分	0.64	0.96%	1.58%	5.67%	4.43%	88%	70%	60%	53%	9.92%	#####	50.00%	114,400	144,800	1,532	0.89	22%	3,750	5.85%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	146,000	1,500	1.04	2,970	10,700	7.91%	●○○○△○○●●△●○○	7勝4負2分	0.64	0.98%	6.24%	15.40%	16.91%	73%	89%	43%	46%	22.79%	0.21	2.78%	114,500	146,900	891	0.73	19%	3,140	4.90%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	82,900	200	0.24	4,498	2,800	3.50%	●●●○○○○○○●△○○	8勝4負1分	0.67	0.36%	1.59%	5.06%	4.69%	84%	69%	55%	66%	8.22%	128.00	2.53%	75,200	83,100	1,441	0.76	18%	9,713	5.57%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	103,600	900	0.88	823	-3,600	-3.36%	●●△○○○●●●○△○	6勝5負2分	0.55	0.88%	-2.84%	-2.97%	-6.21%	30%	32%	35%	37%	-1.89%	0.00	93.73%	101,500	135,000	309	0.80	21%	3,606	6.57%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	357,000	2,500	0.71	2,170	20,000	5.93%	●●○○○○○○△●●○○	8勝4負1分	0.67	0.59%	3.20%	7.90%	6.50%	89%	76%	13%	29%	12.97%	1.17	12.50%	304,500	364,500	3,410	0.87	25%	7,900	4.62%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	128,900	400	0.31	5,191	5,200	4.20%	●●○△○○○○●○●○	8勝4負1分	0.67	0.69%	2.31%	7.12%	6.77%	92%	67%	26%	54%	11.31%	0.11	13.66%	113,100	131,400	1,659	0.77	24%	2,770	4.41%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	116,200	1,400	1.22	1,173	5,000	4.50%	○●○○○△○○●●○○○	9勝3負1分	0.75	1.41%	3.05%	3.65%	1.25%	89%	83%	57%	57%	4.40%	193.00	60.83%	107,700	129,400	403	0.86	9%	3,280	5.87%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	104,100	800	0.77	2,116	2,500	2.46%	●●○○○○●●○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.81%	0.65%	-0.47%	-3.03%	60%	58%	58%	34%	40%	-0.38%	0.00	91.54%	101,400	133,300	288	0.91	#N/A	3,330	6.45%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	132,100	500	0.38	4,025	5,500	4.34%	●●○○○△○○○●○○○	9勝3負1分	0.75	0.81%	2.98%	5.57%	4.66%	95%	82%	57%	65%	5.26%	0.31	46.79%	120,500	142,300	2,407	0.80	21%	3,080	4.90%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	52,600	0	0.00	5,529	1,100	2.14%	●●○○○△○●●●○○△	6勝5負2分	0.55	0.54%	0.94%	2.32%	1.79%	70%	61%	50%	44%	0.77%	9.15	75.00%	49,100	63,100	1,389	0.87	9%	1,538	5.95%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	170,400	1,700	1.01	2,646	9,500	5.90%	●●●○○○○○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.69%	2.99%	6.84%	8.52%	89%	77%	50%	39%	4.73%	0.03	20.27%	141,300	177,800	1,589	0.79	37%	3,800	4.68%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/27	84,600	400	0.48	2,769	2,100	2.55%	●●○○○○●●○●△○○	7勝5負1分	0.58	0.38%	1.36%	8.24%	6.83%	76%	63%	36%	40%	2.79%	0.00	44.13%	72,700	94,000	386	0.71	6%	2,302	5.57%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/27	238,600	-3,600	-1.49	2,028	600	0.25%	○●○○○○○●○●●△●	6勝6負1分	0.50	-1.10%	-1.11%	2.12%	0.61%	50%	47%	29%	28%	-5.43%	11.71	66.73%	220,500	274,900	650	0.84	16%	7,020	5.80%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/27	143,400	-2,000	-1.38	4,000	2,800	1.99%	●●○○○●△○△○△○●	6勝4負3分	0.60	-0.50%	0.52%	4.33%	5.04%	65%	60%	18%	31%	1.56%	0.76	50.35%	129,300	157,700	2,042	0.76	17%	4,000	5.64%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/27	142,800	-1,000	-0.70	15,247	600	0.42%	●●●○○○○●●○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.19%	-1.48%	0.93%	-0.36%	44%	36%	19%	24%	-3.32%	11.08	72.39%	133,800	166,400	6,946	0.79	14%	3,446	4.61%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/27	116,200	-800	-0.68	2,861	2,100	1.84%	●●○○●○○●●△○○●	6勝6負1分	0.50	-0.10%	0.32%	2.28%	2.58%	62%	59%	36%	40%	0.17%	0.00	50.00%	108,500	123,900	290	0.78	30%	3,661	6.30%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/27	86,300	-900	-1.03	8,689	-800	-0.92%	●●○○○○△●●●○●●	5勝7負1分	0.42	-0.82%	-1.46%	0.16%	-0.38%	33%	45%	55%	52%	-8.29%	#####	84.78%	82,800	105,800	807	0.85	8%	2,700	6.09%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/27	177,100	-200	-0.11	12,897	8,200	4.85%	●●○○○○△○○○●○●	8勝4負1分	0.67	0.81%	2.73%	6.16%	9.79%	94%	75%	11%	37%	16.74%	0.00	1.22%	144,600	177,500	4,758	0.83	28%	3,880	4.50%
	8968	福岡リート	九州	02/27	146,000	-200	-0.14	2,731	800	0.55%	△●○○○○●●○○●○	7勝5負1分	0.58	0.07%	-0.01%	1.23%	1.05%	53%	60%	44%	54%	-1.62%	9.45	82.66%	139,600	176,500	1,283	0.78	20%	3,900	5.30%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/27	237,600	-5,000	-2.06	7,790	-500	-0.21%	●●○○○○●○△●○○●	7勝5負1分	0.58	-1.21%	-1.51%	1.51%	1.72%	43%	40%	62%	54%	0.72%	169.00	70.52%	224,100	269,900	5,607	0.73	16%	7,000	5.73%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/27	61,600	-1,700	-2.69	13,522	-400	-0.65%	●●○○△○●○●△●○●	5勝6負2分	0.45	-1.68%	-1.89%	-0.17%	-1.46%	35%	40%	22%	38%	-7.09%	122.00	85.80%	59,300	75,500	2,253	0.84	18%	1,740	5.50%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	48,400	250	0.52	1,719	1,800	3.86%	●●○○●●●○●○●○○	6勝7負0分	0.46	0.85%	2.10%	-0.60%	-15.33%	65%	61%	36%	46%	-16.70%	0.00	88.54%	43,350	87,400	0			3,000	12.40%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	76,500	700	0.92	897	5,300	7.44%	○△●○●○○△○○●○○	8勝3負2分	0.73	0.77%	3.93%	4.32%	-2.02%	85%	81%	30%	37%	3.52%	0.00	79.11%	66,200	115,500				3,750	9.80%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	43,150	-750	-1.71	924	-4,350	-9.16%	●●●○●○△●●●●●●	2勝10負1分	0.17	-1.86%	-7.60%	-11.69%	-23.41%	5%	16%	33%	36%	-6.40%	0.00	101.23%	43,700	88,300	#REF!			3,014	13.97%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	43,450	300	0.70	172	150	0.35%	○●●○●●●△●○○●○	5勝7負1分	0.42	0.64%	-0.47%	2.65%	-6.22%	52%	32%	28%	64%	4.57%	0.00	83.74%	37,050	76,400	0			4,095	9.42%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	43,700	250	0.58	1,447	1,150	2.70%	●●○○●○●△○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.63%	0.91%	-2.80%	-20.30%	57%	58%	36%	48%	-22.52%	0.00	94.12%	41,000	86,900	0			2,995	13.71%