N225	日経225指数	02/20/25	38,678.04	-486.57	-1.24		-153.44	-0.40%	●○○○●○○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.87%	-1.23%	-1.09%	-0.12%	40%	39%	85%	71%			72.13%	38,055.68	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,686.61	-0.03	0.00		3.23	0.19%	●●●○○●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	0.07%	0.13%	1.56%	-0.11%	48%	37%	35%	37%			41.96%	1,632.21	1,725.94
TOPX	TOPIX		2,734.60	-32.65	-1.18		-10.81	-0.39%	●○○○●●○○●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.79%	-0.69%	-0.04%	1.10%	42%	39%	86%	81%			42.47%	2,650.07	2,796.99
MTHR	マザーズ指数		683.37	-1.75	-0.26		28.49	4.35%	●○○○○○●●○○●●	8勝5負0分	0.62	0.07%	2.81%	5.74%	6.21%	63%	67%	56%	51%			14.10%	619.11	693.92

	-0.03	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	83,300	-200	-0.24	1,593	-400	-0.48%	●○○●●○●△●○○●	5勝7負1分	0.42	-0.04%	0.05%	3.39%	2.59%	43%	49%	54%	43%	6.79%	0.00	27.00%	76,000	86,000	1,289	0.89	21%	2,368	5.71%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	149,700	-400	-0.27	7,372	-3,500	-2.28%	●●●○●●○●○●●●	3勝10負0分	0.23	-0.43%	-1.48%	0.78%	-0.24%	26%	27%	61%	35%	2.75%	8.25	68.36%	141,000	168,500	6,327	0.87	21%	3,930	5.07%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	291,200	500	0.17	1,102	1,200	0.41%	●○●○●●○○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.04%	0.66%	0.17%	-2.31%	50%	51%	29%	28%	-3.09%	5.82	60.00%	272,000	320,000	2,787	0.74	26%	6,920	4.70%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	123,800	-500	-0.40	20,082	1,200	0.98%	●○○○○●●○●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.42%	0.30%	0.30%	-2.90%	51%	53%	60%	48%	0.57%	1.47	66.30%	117,600	136,000	10,504	1.03	28%	2,400	3.89%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	107,200	600	0.56	1,677	2,500	2.39%	●○●○●●○○○○△●○	7勝5負1分	0.58	0.37%	1.90%	6.46%	6.51%	74%	66%	66%	69%	5.62%	31.89	32.85%	93,300	114,000	1,056	0.75	19%	3,772	7.16%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	108,900	500	0.46	30,114	300	0.28%	●○△△○●●○○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.15%	0.61%	0.51%	-2.27%	47%	47%	69%	49%	-7.08%	0.40	33.33%	102,300	112,200	7,783	0.91	29%	2,450	4.48%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	263,200	-300	-0.11	1,830	-1,800	-0.68%	●○●○●●○○●○●○●	6勝7負0分	0.46	0.06%	-1.46%	-4.28%	-10.17%	35%	22%	21%	39%	-4.01%	144.50	98.47%	261,800	353,500	2,119	0.83	23%	5,750	4.23%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	141,300	-600	-0.42	4,211	2,000	1.44%	●●●●●●○○●○○○●	5勝8負0分	0.38	0.36%	-19.57%	-43.78%	-50.54%	64%	36%	50%	44%	-2.62%	0.40	49.45%	136,700	145,800	4,096	0.86	41%	5,930	8.30%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	94,300	-500	-0.53	447	2,000	2.17%	●○●●●●○○○○●△●	5勝7負1分	0.42	-0.53%	0.58%	1.88%	-0.73%	68%	54%	34%	44%	0.75%	0.00	74.36%	88,300	111,700	796	0.76	6%	3,109	6.66%
	3226	日本アコモデー	東京主体	02/27	567,000	0	0.00	804	-3,000	-0.53%	●●●○●○●○○●○△	5勝7負1分	0.42	0.06%	-0.98%	-1.59%	-5.89%	42%	28%	30%	43%	-13.96%	0.21	93.80%	559,000	688,000	2,940	0.91	34%	11,330	3.88%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	173,300	100	0.06	582	3,200	1.88%	●○●●●●○○○○●△○	6勝6負1分	0.50	0.17%	0.21%	0.79%	-3.05%	68%	39%	41%	47%	-1.14%	0.00	79.45%	162,000	217,000	496	0.72	14%	4,980	5.67%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	88,300	0	0.00	5,358	-600	-0.67%	●△●●●●●○△○○●△	3勝7負3分	0.30	-0.11%	-0.26%	-0.48%	-4.81%	44%	36%	30%	28%	-12.92%	0.00	91.38%	86,300	109,500	2,152	0.77	28%	2,600	5.82%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	77,800	0	0.00	3,901	-1,800	-2.26%	●●●●●●●○○△●○△	3勝8負2分	0.27	-0.32%	-1.70%	-1.02%	-4.02%	32%	23%	68%	58%	-1.64%	3.27	81.25%	76,900	81,700	2,191	0.82	23%	10,930	5.23%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	124,200	100	0.08	2,531	1,000	0.81%	●○●○●●○○○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.11%	0.10%	-0.42%	-2.76%	55%	47%	43%	44%	-0.40%	0.45	89.00%	121,900	142,800	2,637	0.81	17%	3,350	5.34%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/27	93,300	-300	-0.32	16,477	-800	-0.85%	○●●○●●●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.05%	0.26%	3.03%	0.55%	32%	32%	18%	34%	0.97%	3.26	58.33%	85,800	103,800	6,797	0.82	20%	2,780	5.88%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	109,100	100	0.09	1,275	800	0.74%	●●●○●●△○○○○●○	6勝6負1分	0.50	-0.02%	-0.01%	2.02%	-0.71%	53%	36%	46%	49%	0.46%	0.00	71.60%	102,200	126,500	805	0.78	5%	2,971	5.37%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	229,000	-1,600	-0.69	6,897	-1,600	-0.69%	●●●●●●○○●●●○●	3勝10負0分	0.23	-0.22%	-0.98%	-0.41%	-4.87%	43%	29%	27%	29%	-4.78%	33.50	82.83%	217,600	284,000	6,725	0.81	25%	5,600	4.73%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	147,300	-700	-0.47	1,385	-2,700	-1.80%	●○●●●●○○○●○○●	4勝9負0分	0.31	-0.15%	-0.58%	3.14%	2.19%	37%	35%	29%	43%	5.59%	5.75	44.09%	133,100	158,500	939	0.84	8%	3,741	4.97%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	117,400	0	-0.17	5,202	2,300	2.00%	●○○○●●○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.31%	1.15%	2.34%	0.69%	65%	60%	49%	54%	1.56%	35.98	78.29%	110,300	143,000	2,942	0.84	19%	3,440	5.93%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	88,400	-100	-0.11	4,485	1,300	1.49%	●●●○●●●○○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.26%	-32.39%	-59.25%	-63.80%	68%	46%	33%	42%	-0.56%	0.71	42.86%	86,000	90,200	2,483	0.86	43%	5,500	12.24%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	102,700	1,000	0.98	13,190	2,900	2.91%	●○●○●○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.93%	2.00%	2.58%	0.29%	67%	56%	60%	46%	1.18%	584.00	21.79%	96,600	104,400	3,287	0.83	10%	3,629	7.11%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/27	140,100	-100	-0.07	4,235	-500	-0.36%	●●○●●●○○○●●○●	5勝8負0分	0.38	0.02%	-0.65%	-0.70%	-1.88%	48%	36%	36%	50%	-4.37%	0.00	85.25%	136,500	160,900	2,677	0.87	11%	3,948	5.51%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/27	123,700	300	0.24	5,715	-900	-0.72%	●●●○●●●○●○●●○	4勝9負0分	0.31	0.09%	-0.64%	-0.35%	-3.61%	40%	38%	16%	33%	-7.41%	17.33	73.33%	116,500	143,500	6,230	0.82	25%	3,308	5.20%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/27	351,500	1,000	0.29	911	3,000	0.86%	●○●○●●●○○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.09%	0.16%	1.51%	-1.25%	57%	40%	33%	49%	-7.01%	0.62	77.85%	335,000	409,500	1,792	0.88	8%	9,441	5.30%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	203,500	-900	-0.44	1,327	400	0.20%	●●●○●○●○○○●●●	5勝8負0分	0.38	-0.84%	-0.98%	-5.37%	-10.14%	43%	38%	74%	71%	-11.48%	8.79	93.27%	201,400	232,600	1,214	0.71	8%	4,610	4.64%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	67,400	100	0.15	829	1,200	1.81%	○●●●○△○○○●●○	6勝6負1分	0.50	-0.34%	1.07%	3.08%	-1.25%	66%	55%	70%	76%	2.12%	0.00	76.15%	62,200	84,000	207	0.67	12%	1,932	5.82%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	68,500	300	0.44	14,348	-2,400	-3.39%	●●○●●●●○○○●●○	5勝8負0分	0.38	-0.07%	-2.28%	-2.44%	-2.54%	26%	19%	42%	58%	-10.22%	#####	90.67%	66,700	86,000	3,670	0.95	41%	3,890	5.40%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	122,200	100	0.08	1,619	-5,600	-4.38%	●●△●●●●○○△●●○	3勝8負2分	0.27	-0.43%	-4.98%	-12.93%	-9.56%	22%	40%	27%	39%	-2.24%	0.00	66.98%	104,800	157,500	422	0.88	4%	9,671	14.99%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	64,400	0	0.00	10,691	-2,400	-3.59%	●○●●●●○△●○●○△	4勝7負2分	0.36	-0.18%	-2.59%	-2.01%	0.94%	32%	22%	48%	63%	-3.01%	#####	56.13%	57,600	73,100	5,184	1.05	13%	1,960	5.78%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	107,000	-600	-0.56	500	2,500	2.39%	●○●○●●●○○○○△●	6勝6負1分	0.50	0.09%	0.80%	1.45%	-2.75%	63%	58%	40%	39%	1.33%	0.00	88.41%	102,400	142,100	381	0.77	8%	3,175	5.99%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	77,300	-200	-0.26	6,256	-1,100	-1.40%	●●●○●●△○△●●○●	3勝8負2分	0.27	0.09%	-1.04%	1.72%	1.04%	34%	28%	48%	41%	6.33%	11.35	57.14%	71,600	84,900	3,479	0.92	14%	2,320	5.84%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	129,100	500	0.39	386	1,900	1.49%	●●△●●●○○○○○●○	6勝6負1分	0.50	0.18%	1.02%	2.94%	0.13%	67%	49%	51%	56%	2.14%	0.00	69.06%	120,500	148,300	484	0.83	14%	3,710	5.77%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	42,100	250	0.60	2,861	900	2.18%	●○●○●○○○○○○△○	8勝4負1分	0.67	0.66%	1.73%	4.00%	1.56%	74%	57%	51%	51%	4.21%	0.00	56.88%	38,650	46,650	792	0.79	6%	1,210	5.83%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	132,000	100	0.08	2,474	-1,600	-1.20%	○○△●●●●○●○●●○	5勝7負1分	0.42	-0.05%	0.77%	8.88%	12.56%	34%	37%	24%	26%	20.22%	0.20	13.10%	106,800	135,800	1,959	0.91	23%	3,010	4.55%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	340,000	-1,000	-0.29	1,040	3,500	1.04%	●○●○○△○○○●○●	7勝5負1分	0.58	0.02%	1.07%	3.61%	3.21%	56%	53%	46%	33%	4.78%	0.00	72.43%	310,500	417,500	2,677	0.76	20%	8,700	5.15%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	150,800	900	0.60	4,758	1,400	0.94%	○○●○●●○●●△△○	6勝5負2分	0.55	0.25%	0.49%	5.39%	6.82%	50%	51%	57%	59%	10.07%	3.89	20.73%	131,300	155,900	4,606	0.91	24%	4,000	5.32%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	127,600	0	0.00	1,525	800	0.63%	●●●○●●○○○△○●△	5勝6負2分	0.45	-0.01%	0.25%	4.51%	2.70%	59%	43%	62%	46%	8.23%	0.00	56.58%	114,400	144,800	1,532	0.89	22%	3,750	5.85%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	143,700	-300	-0.21	3,290	14,700	11.40%	○○●○○○○○△○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.19%	7.46%	14.99%	15.52%	88%	84%	38%	38%	20.86%	0.76	9.88%	114,500	146,900	891	0.73	19%	3,140	4.90%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	82,700	700	0.85	4,642	1,800	2.22%	●△●○●●●○○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.79%	2.01%	5.07%	4.47%	68%	63%	65%	72%	7.96%	0.00	5.06%	75,200	83,100	1,441	0.76	18%	9,713	5.57%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	101,900	-600	-0.59	1,468	-6,400	-5.91%	●○●●●●△○○○○●●	5勝7負1分	0.42	-3.46%	-5.21%	-5.05%	-8.29%	21%	21%	35%	34%	-3.50%	0.00	100.61%	102,100	135,000	309	0.80	21%	3,606	6.57%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	355,000	0	0.00	1,494	15,000	4.41%	●●●○●●○○○○○○△	7勝5負1分	0.58	1.31%	3.82%	7.79%	6.15%	78%	71%	27%	13%	12.34%	1.22	15.83%	304,500	364,500	3,410	0.87	25%	7,900	4.62%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	126,700	300	0.24	1,492	1,300	1.04%	○●●○●●○△○○○○○	8勝4負1分	0.67	0.58%	1.50%	5.85%	5.06%	58%	59%	51%	57%	9.41%	0.06	25.68%	113,100	131,400	1,659	0.77	24%	2,770	4.41%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	113,400	-200	-0.18	280	2,100	1.89%	●○●○○●○○○△○○●	8勝4負1分	0.67	0.18%	0.73%	1.29%	-1.33%	76%	66%	43%	45%	1.89%	0.00	73.73%	107,700	129,400	403	0.86	9%	3,280	5.87%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	103,000	300	0.29	1,341	200	0.19%	○●●●●●○○○○●●○	6勝7負0分	0.46	-0.40%	-1.05%	-1.74%	-4.44%	54%	42%	26%	25%	-1.44%	0.00	94.98%	101,400	133,300	288	0.91	#N/A	3,330	6.45%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	130,200	200	0.15	4,867	3,300	2.60%	●○○○●●○○○△○○	9勝3負1分	0.75	0.42%	2.51%	4.38%	3.22%	76%	80%	47%	48%	3.75%	0.48	55.50%	120,500	142,300	2,407	0.80	21%	3,080	4.90%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	52,200	-200	-0.38	5,584	600	1.16%	○○●○●●○○○△○●●	7勝5負1分	0.58	-0.32%	0.07%	1.80%	0.81%	52%	50%	29%	34%	0.00%	0.94	77.86%	49,100	63,100	1,389	0.87	9%	1,538	5.95%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	169,200	1,000	0.59	2,882	6,600	4.06%	●○●○●●●○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.85%	3.51%	6.55%	8.11%	79%	71%	44%	51%	4.00%	0.03	23.56%	141,300	177,800	1,589	0.79	37%	3,800	4.68%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/27	84,300	300	0.36	1,059	1,400	1.69%	●○●○●●○○○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.16%	2.03%	8.57%	6.40%	59%	59%	22%	29%	2.43%	0.00	45.54%	72,700	94,000	386	0.71	6%	2,302	5.57%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/27	243,600	200	0.08	527	4,000	1.67%	●○●○●○●○○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.13%	0.87%	4.58%	2.43%	64%	48%	10%	26%	-3.45%	1.79	57.54%	220,500	274,900	650	0.84	16%	7,020	5.80%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/27	143,900	0	0.00	3,241	2,500	1.77%	○●●○●●○○○●△○△	6勝5負2分	0.55	0.05%	1.64%	5.25%	5.43%	67%	62%	30%	27%	1.91%	0.02	48.59%	129,300	157,700	2,042	0.76	17%	4,000	5.64%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/27	143,000	-900	-0.63	7,447	-2,700	-1.85%	●●●○●●●○○○○●●	5勝8負0分	0.38	-0.44%	-1.52%	1.11%	-0.42%	27%	23%	33%	27%	-3.18%	235.00	71.78%	133,800	166,400	6,946	0.79	14%	3,446	4.61%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/27	116,100	-100	-0.09	588	1,200	1.04%	●●●○●●○○●○○●●	5勝8負0分	0.38	0.01%	0.42%	2.49%	2.41%	58%	44%	27%	33%	0.09%	0.00	50.65%	108,500	123,900	290	0.78	30%	3,661	6.30%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/27	87,600	-200	-0.23	2,561	600	0.69%	●●●○●●○○○○△●●	5勝7負1分	0.42	-0.36%	-0.16%	1.72%	0.69%	49%	39%	26%	41%	-6.91%	52.52	79.13%	82,800	105,800	807	0.85	8%	2,700	6.09%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/27	174,000	1,700	0.99	10,312	3,300	1.93%	●○●○●●○○○○△○○	8勝4負1分	0.67	0.90%	1.98%	4.69%	8.25%	67%	56%	23%	18%	14.70%	0.06	1.34%	144,600	174,400	4,758	0.83	28%	3,880	4.50%
	8968	福岡リート	九州	02/27	145,800	100	0.07	1,874	1,000	0.69%	●●●○△●○○○○●●○	6勝6負1分	0.50	-0.23%	-0.09%	1.19%	0.68%	55%	38%	43%	46%	-1.75%	2.81	83.20%	139,600	176,500	1,283	0.78	20%	3,900	5.30%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/27	242,400	0	0.00	3,295	1,200	0.50%	●●●○●●○○○○●○△	6勝6負1分	0.50	0.29%	0.80%	3.71%	3.75%	54%	40%	47%	54%	2.76%	0.00	60.04%	224,100	269,900	5,607	0.73	16%	7,000	5.73%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/27	63,200	-100	-0.16	5,725	600	0.96%	●●●△●●○○△○●○●	4勝7負2分	0.36	0.29%	0.64%	2.51%	0.78%	62%	44%	34%	28%	-4.68%	62.29	75.93%	59,300	75,500	2,253	0.84	18%	1,740	5.50%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	46,750	-350	-0.74	989	-400	-0.85%	○●●●●●○○●●●○●	4勝9負0分	0.31	-0.21%	-0.86%	-5.74%	-19.16%	44%	37%	40%	34%	-19.54%	0.00	92.28%	43,350	87,400	0			3,000	12.83%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	75,100	700	0.94	1,531	3,400	4.74%	●●○●○△●○○△○	6勝5負2分	0.55	1.40%	2.72%	2.67%	-4.44%	82%	56%	13%	27%	1.62%	0.00	81.95%	66,200	115,500				3,750	9.99%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	44,900	-900	-1.97	998	-3,350	-6.94%	○●○○●●●○●○△●●	5勝7負1分	0.42	-3.54%	-5.21%	-9.93%	-21.48%	18%	30%	31%	28%	-2.60%	0.00	98.75%	44,350	88,300	#REF!			3,014	13.43%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	42,700	-350	-0.81	127	-1,900	-4.26%	●○○●○●●○●●●△●	4勝8負1分	0.33	-0.62%	-2.42%	0.98%	-8.65%	13%	16%	40%	28%	2.77%	0.00	85.64%	37,050	76,400	0			4,095	9.59%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	42,900	50	0.12	773	-150	-0.35%	●●●●●●○○●○●△○	4勝8負1分	0.33	-0.06%	-0.88%	-6.88%	-22.93%	48%	31%	39%	35%	-23.94%	0.00	95.86%	41,000	86,900	0			2,995	13.96%