N225	日経225指数	02/18/25	39,270.40	96.15	0.25		750.31	1.95%	○○●○○○●○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.14%	0.11%	0.44%	1.44%	64%	54%	87%	90%			45.60%	38,055.68	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,687.06	0.98	0.06		-4.86	-0.29%	●●●●●●●○○○○○	6勝7負0分	0.46	0.42%	0.43%	1.60%	-0.14%	47%	38%	33%	35%			41.48%	1,632.21	1,725.94
TOPX	TOPIX		2,775.51	8.61	0.31		55.12	2.03%	○○●○○○●●○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.46%	0.81%	1.49%	2.65%	71%	55%	87%	90%			14.62%	2,650.07	2,796.99
MTHR	マザーズ指数		687.04	5.58	0.82		44.89	6.99%	●●●○○○○○○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.23%	4.15%	6.59%	6.91%	78%	70%	77%	70%			9.20%	619.11	693.92

	0.98	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	83,400	200	0.24	1,817	800	0.97%	●●●○○●●●○△●○	4勝8負1分	0.33	0.08%	0.48%	3.68%	2.70%	45%	37%	48%	45%	6.92%	0.00	26.00%	76,000	86,000	1,289	0.89	21%	2,368	5.71%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	150,800	-300	-0.20	7,924	-3,200	-2.08%	●●●●●○●●●○●○●	3勝10負0分	0.23	0.20%	-0.53%	1.54%	0.40%	36%	26%	46%	36%	3.50%	7.83	64.36%	141,000	168,500	6,327	0.87	21%	3,930	5.07%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	290,900	-1,400	-0.48	1,294	-100	-0.03%	●○●○●○●○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.14%	0.72%	-0.09%	-2.48%	45%	50%	23%	24%	-3.19%	6.16	60.63%	272,000	320,000	2,787	0.74	26%	6,920	4.70%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	125,500	300	0.24	18,944	3,300	2.70%	●○●○○○○●●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.82%	2.05%	1.49%	-1.61%	69%	55%	49%	44%	1.95%	0.76	57.07%	117,600	136,000	10,504	1.03	28%	2,400	3.89%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	106,700	0	0.00	1,669	1,900	1.81%	△●●○●●●○○○○△	6勝5負2分	0.55	0.58%	2.00%	6.18%	6.09%	69%	64%	57%	59%	5.12%	28.22	35.27%	93,300	114,000	1,056	0.75	19%	3,772	7.16%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	109,200	400	0.37	24,043	1,100	1.02%	●●●○△○●●●○○○	6勝6負1分	0.50	1.03%	1.38%	0.66%	-2.04%	53%	47%	52%	37%	-6.83%	0.64	30.30%	102,300	112,200	7,783	0.91	29%	2,450	4.48%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	262,400	-800	-0.30	2,128	-4,300	-1.61%	●●●○●○●○○○●●	5勝8負0分	0.38	-0.23%	-2.06%	-4.94%	-10.69%	29%	22%	29%	40%	-4.30%	144.50	99.35%	261,800	353,500	2,119	0.83	23%	5,750	4.23%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	141,100	1,100	0.79	5,686	1,000	0.71%	●●●●●●●○○●○○	4勝9負0分	0.31	0.80%	-25.55%	-45.00%	-51.15%	61%	44%	50%	47%	-2.76%	0.39	51.65%	136,700	145,800	4,096	0.86	41%	5,930	8.30%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	94,800	-600	-0.63	800	2,100	2.27%	●●●○●●●●○○○●	5勝8負0分	0.38	0.62%	1.13%	2.54%	-0.36%	63%	45%	52%	42%	1.28%	0.00	72.22%	88,300	111,700	796	0.76	6%	3,109	6.66%
	3226	日本アコモデー	東京主体	02/27	565,000	-5,000	-0.88	998	-9,000	-1.57%	○●●●●○○○●○●○	5勝8負0分	0.38	-0.24%	-1.44%	-2.06%	-6.46%	38%	34%	29%	40%	-14.26%	0.21	95.35%	559,000	688,000	2,940	0.91	34%	11,330	3.88%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	173,200	-300	-0.17	547	1,500	0.87%	●●●○●●●●○○○●	5勝8負0分	0.38	1.05%	0.19%	0.75%	-3.30%	53%	35%	50%	51%	-1.20%	0.00	79.64%	162,000	217,000	496	0.72	14%	4,980	5.67%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	88,700	100	0.11	4,281	-600	-0.67%	●△●△●●●●●○△○○	3勝7負3分	0.30	0.47%	0.28%	-0.17%	-4.63%	41%	43%	30%	29%	-12.52%	718.00	89.66%	86,300	109,500	2,152	0.77	28%	2,600	5.82%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	77,500	-1,200	-1.52	7,899	-2,700	-3.37%	●○●●●●●●○○△●	3勝9負1分	0.25	-0.77%	-2.21%	-1.49%	-4.55%	23%	22%	71%	59%	-2.02%	3.19	89.36%	77,000	81,700	2,191	0.82	23%	10,930	5.23%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	123,600	-400	-0.32	3,525	300	0.24%	●○●○●○●●○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.01%	-0.31%	-0.97%	-3.33%	52%	38%	43%	47%	-0.88%	0.42	91.87%	121,900	142,800	2,637	0.81	17%	3,350	5.34%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/27	93,800	700	0.75	14,721	-900	-0.95%	○●○●●○●●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.64%	1.29%	3.66%	1.11%	44%	62%	14%	29%	1.52%	4.81	55.56%	85,800	103,800	6,797	0.82	20%	2,780	5.88%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	109,600	200	0.18	1,976	-900	-0.81%	●●●●●○●●△○○○	5勝7負1分	0.42	1.08%	0.67%	2.48%	-0.37%	49%	41%	47%	52%	0.92%	0.00	69.55%	102,200	126,500	805	0.78	5%	2,971	5.37%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	229,200	-300	-0.13	5,931	-3,800	-1.63%	●○●●●●●●○○●●●	3勝10負0分	0.23	-0.09%	-0.87%	-0.63%	-4.98%	36%	29%	36%	31%	-4.70%	22.60	82.53%	217,600	284,000	6,725	0.81	25%	5,600	4.73%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	147,400	-1,000	-0.67	2,656	-1,800	-1.21%	●●●○●●●●○○●●	3勝10負0分	0.23	0.33%	-0.05%	3.39%	2.22%	32%	41%	31%	37%	5.66%	1.97	43.70%	133,100	158,500	939	0.84	8%	3,741	4.97%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	116,900	0	0.60	5,387	2,100	1.83%	●○●○○○●●○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.83%	0.92%	1.98%	0.18%	65%	43%	44%	46%	1.12%	26.47	79.82%	110,300	143,000	2,942	0.84	19%	3,440	5.93%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	88,200	100	0.11	3,757	400	0.46%	●○●●○●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	0.78%	-40.14%	-60.43%	-64.30%	65%	38%	24%	41%	-0.79%	0.68	47.62%	86,000	90,200	2,483	0.86	43%	5,500	12.24%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	101,500	500	0.50	12,181	1,600	1.60%	△○●○○●○○○○○	8勝4負1分	0.67	0.71%	1.18%	1.47%	-1.04%	59%	51%	32%	47%	0.00%	26.41	37.18%	96,600	104,400	3,287	0.83	10%	3,629	7.11%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/27	139,600	-400	-0.29	4,595	-1,700	-1.20%	●○●●○●●●○○○●●	5勝8負0分	0.38	-0.10%	-1.01%	-1.15%	-2.32%	42%	27%	27%	47%	-4.71%	46.33	87.30%	136,500	160,900	2,677	0.87	11%	3,948	5.51%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/27	123,600	-100	-0.08	6,757	-2,200	-1.75%	●○●●●○●●○●○●	4勝9負0分	0.31	0.12%	-0.61%	-0.59%	-3.80%	40%	32%	17%	33%	-7.49%	6.00	73.70%	116,500	143,500	6,230	0.82	25%	3,308	5.20%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/27	352,000	1,000	0.28	920	1,500	0.43%	●△●○●○●●○○○○	6勝6負1分	0.50	0.48%	0.50%	1.67%	-1.27%	54%	42%	32%	56%	-6.88%	1.38	77.18%	335,000	409,500	1,792	0.88	8%	9,441	5.30%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	206,200	-1,200	-0.58	1,413	1,000	0.49%	○●●●●○●○●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.21%	0.16%	-4.48%	-9.28%	58%	39%	68%	71%	-10.31%	8.71	84.62%	201,400	232,600	1,214	0.71	8%	4,610	4.64%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	68,000	-200	-0.29	879	1,500	2.26%	●●○●●●●○△○○○●	5勝7負1分	0.42	0.97%	2.34%	3.94%	-0.50%	67%	51%	62%	57%	3.03%	0.00	73.39%	62,200	84,000	207	0.67	12%	1,932	5.82%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	68,400	-700	-1.01	23,285	-3,000	-4.20%	●●●●○●●●●○○○●	4勝9負0分	0.31	-0.22%	-2.65%	-2.55%	-2.78%	21%	14%	55%	53%	-10.35%	304.71	91.19%	66,700	86,000	3,670	0.95	41%	3,890	5.40%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	122,300	-1,500	-1.21	1,704	-6,300	-4.90%	●○●●△●●●○○△●	3勝8負2分	0.27	-0.62%	-6.13%	-13.24%	-9.47%	16%	22%	30%	37%	-2.16%	0.00	66.79%	104,800	157,500	422	0.88	4%	9,671	14.99%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	64,300	-700	-1.08	18,793	-3,200	-4.74%	△●●○●●●●△●○●	3勝8負2分	0.27	-0.57%	-3.01%	-2.15%	0.81%	21%	19%	67%	55%	-3.16%	80.72	56.77%	57,600	73,100	5,184	1.05	13%	1,960	5.78%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	107,600	300	0.28	745	2,000	1.89%	●○●○●○●●●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.53%	1.45%	2.04%	-2.44%	63%	46%	57%	52%	1.89%	234.50	86.90%	102,400	142,100	381	0.77	8%	3,175	5.99%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	76,700	-500	-0.65	6,967	-2,600	-3.28%	●●●●●○●●△○△●●	2勝9負2分	0.18	-0.45%	-1.73%	1.13%	0.15%	19%	13%	39%	37%	5.50%	5.01	61.65%	71,600	84,900	3,479	0.92	14%	2,320	5.84%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	129,300	200	0.15	648	1,000	0.78%	●●●●△●●●○○○○○	5勝7負1分	0.42	0.88%	1.41%	3.21%	0.17%	67%	53%	51%	46%	2.29%	0.00	68.35%	120,500	148,300	484	0.83	14%	3,710	5.77%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	41,850	250	0.60	3,242	500	1.21%	●●●○●○●●○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.76%	1.54%	3.52%	0.86%	59%	57%	56%	44%	3.59%	#####	60.00%	38,650	46,650	792	0.79	6%	1,210	5.83%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	132,300	-100	-0.08	3,404	-500	-0.38%	●●○○△●●●●○●○●	4勝8負1分	0.33	0.04%	2.03%	9.72%	13.06%	33%	43%	35%	30%	20.49%	0.20	12.07%	106,800	135,800	1,959	0.91	23%	3,010	4.55%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	339,000	-1,500	-0.44	1,387	3,500	1.04%	●●●○●○●○△○○○●	6勝6負1分	0.50	0.25%	1.31%	3.45%	2.88%	53%	54%	45%	34%	4.47%	45.00	73.36%	310,500	417,500	2,677	0.76	20%	8,700	5.15%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	149,900	0	0.00	5,754	-1,400	-0.93%	●●○○○●○●○○●●△	5勝7負1分	0.42	-0.42%	0.27%	5.01%	6.27%	39%	43%	44%	42%	9.42%	3.24	24.39%	131,300	155,900	4,606	0.91	24%	4,000	5.32%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	127,700	100	0.08	1,622	-100	-0.08%	●●●●●●●●○○○△○	5勝7負1分	0.42	0.37%	0.54%	4.81%	2.72%	50%	40%	63%	55%	8.31%	0.00	56.25%	114,400	144,800	1,532	0.89	22%	3,750	5.85%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	144,900	1,100	0.76	5,640	15,900	12.33%	●○○○●○●○○○△○○	9勝3負1分	0.75	1.53%	9.94%	16.62%	16.68%	86%	87%	27%	30%	21.87%	0.51	6.17%	114,500	146,900	891	0.73	19%	3,140	4.90%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	81,800	200	0.25	3,599	400	0.49%	●○●△●○●●○○○○	6勝6負1分	0.50	0.66%	1.58%	4.08%	3.38%	55%	46%	60%	63%	6.79%	455.00	16.46%	75,200	83,100	1,441	0.76	18%	9,713	5.57%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	109,500	600	0.55	433	700	0.64%	●○●○●●●●△○○○○	6勝6負1分	0.50	0.80%	1.14%	1.64%	-1.80%	55%	54%	25%	33%	3.69%	0.00	82.52%	104,100	135,000	309	0.80	21%	3,606	6.57%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	352,500	9,000	2.62	3,299	11,500	3.37%	△●●●●○○○○○○●	6勝6負1分	0.50	2.35%	4.12%	7.27%	5.53%	75%	69%	30%	16%	11.55%	2.56	20.00%	304,500	364,500	3,410	0.87	25%	7,900	4.62%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	125,600	300	0.24	1,920	-1,200	-0.95%	●○○●●○●●△○○○	7勝5負1分	0.58	0.61%	1.33%	5.16%	4.21%	45%	50%	54%	51%	8.46%	0.04	31.69%	113,100	131,400	1,659	0.77	24%	2,770	4.41%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	113,000	100	0.09	531	2,200	1.99%	●○●○●○○●○○○△○	8勝4負1分	0.67	0.43%	0.47%	0.94%	-1.74%	69%	41%	37%	37%	1.53%	0.00	75.58%	107,700	129,400	403	0.86	9%	3,280	5.87%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	103,900	-200	-0.19	839	-600	-0.57%	●○●●●●●○○○○●	5勝8負0分	0.38	0.47%	-0.49%	-0.98%	-3.81%	50%	33%	40%	34%	-0.57%	0.00	92.16%	101,400	133,300	288	0.91	#N/A	3,330	6.45%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	129,700	800	0.62	3,200	4,500	3.59%	●○●○○○●●○○○△○	8勝4負1分	0.67	1.00%	2.70%	4.10%	2.85%	79%	69%	36%	41%	3.35%	0.48	57.80%	120,500	142,300	2,407	0.80	21%	3,080	4.90%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	52,600	200	0.38	5,218	700	1.35%	●●○○●○●●○○○△○	7勝5負1分	0.58	0.77%	0.90%	2.71%	1.52%	59%	43%	34%	32%	0.77%	1.00	75.00%	49,100	63,100	1,389	0.87	9%	1,538	5.95%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	167,800	1,500	0.90	2,830	5,500	3.39%	●●●○●○●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	1.46%	3.51%	5.91%	7.42%	65%	62%	41%	47%	3.13%	0.03	27.40%	141,300	177,800	1,589	0.79	37%	3,800	4.68%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/27	84,200	-400	-0.47	1,046	1,900	2.31%	●●●○●○●●○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.68%	2.90%	8.80%	6.25%	53%	57%	23%	30%	2.31%	0.00	46.01%	72,700	94,000	386	0.71	6%	2,302	5.57%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/27	244,500	1,000	0.41	408	5,000	2.09%	●●●○●○●○○○○○	7勝6負0分	0.54	1.15%	1.60%	5.16%	2.68%	64%	47%	9%	24%	-3.09%	1.93	55.88%	220,500	274,900	650	0.84	16%	7,020	5.80%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/27	143,700	0	0.00	2,042	1,500	1.05%	△○●○●○●○○○●△	5勝6負2分	0.45	0.60%	2.02%	5.39%	5.30%	64%	66%	30%	25%	1.77%	0.02	49.30%	129,300	157,700	2,042	0.76	17%	4,000	5.64%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/27	144,300	300	0.21	5,976	-4,300	-2.89%	●●●●●●●●●○○○○	5勝8負0分	0.38	0.48%	-0.41%	2.05%	0.40%	34%	30%	33%	27%	-2.30%	9.72	67.79%	133,800	166,400	6,946	0.79	14%	3,446	4.61%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/27	116,500	200	0.17	564	600	0.52%	●●●●●○●●○○●○○	5勝8負0分	0.38	0.71%	0.86%	3.01%	2.73%	57%	52%	27%	35%	0.43%	0.00	48.05%	108,500	123,900	290	0.78	30%	3,661	6.30%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/27	88,400	0	0.00	3,248	700	0.80%	○●●●●○●●○○○○△	6勝6負1分	0.50	0.55%	0.86%	2.74%	1.42%	59%	48%	14%	32%	-6.06%	52.76	75.65%	82,800	105,800	807	0.85	8%	2,700	6.09%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/27	171,500	0	0.00	4,780	100	0.06%	●△●○●○●○○○○△	6勝5負2分	0.55	0.29%	1.26%	3.39%	6.90%	45%	46%	19%	18%	13.05%	0.36	9.73%	144,600	174,400	4,758	0.83	28%	3,880	4.50%
	8968	福岡リート	九州	02/27	146,500	-100	-0.07	1,357	400	0.27%	●●●●●●○△●○○○●	5勝7負1分	0.42	0.23%	0.52%	1.73%	1.04%	56%	42%	37%	38%	-1.28%	2.82	81.30%	139,600	176,500	1,283	0.78	20%	3,900	5.30%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/27	241,700	-100	-0.04	3,822	-1,600	-0.66%	△●●●●○●●○○○○●	5勝7負1分	0.42	0.56%	1.05%	3.56%	3.46%	46%	48%	50%	56%	2.46%	106.00	61.57%	224,100	269,900	5,607	0.73	16%	7,000	5.73%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/27	62,800	-200	-0.32	5,656	-300	-0.48%	●●●●△●●○○△○△	3勝8負2分	0.27	0.27%	0.29%	1.97%	0.02%	46%	41%	28%	30%	-5.28%	36.33	78.40%	59,300	75,500	2,253	0.84	18%	1,740	5.50%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	46,650	-150	-0.32	1,495	-1,300	-2.71%	△△○●●●●○○●●●	3勝8負2分	0.27	-0.37%	-1.04%	-6.83%	-19.82%	31%	41%	20%	32%	-19.71%	0.00	92.51%	43,350	87,400	0			3,000	12.86%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	74,400	600	0.81	1,199	1,600	2.20%	○●●●○●○△●○●○○	6勝6負1分	0.50	2.03%	2.10%	1.78%	-5.62%	78%	51%	32%	36%	0.68%	0.00	83.37%	66,200	115,500				3,750	10.08%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	48,000	0	0.00	638	-50	-0.10%	○○○●○○●●●○●○△	7勝5負1分	0.58	0.21%	0.56%	-4.61%	-16.64%	52%	60%	20%	23%	4.12%	0.00	91.70%	44,350	88,300	#REF!			3,014	12.56%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	43,050	-50	-0.12	59	-1,250	-2.82%	○△●○○●○●●○●●●	5勝7負1分	0.42	-0.31%	-1.70%	1.80%	-8.36%	19%	24%	31%	15%	3.61%	0.00	84.75%	37,050	76,400	0			4,095	9.51%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	42,850	-250	-0.58	1,574	-1,000	-2.28%	○○●●●●●●○○●○●	5勝8負0分	0.38	-0.21%	-1.12%	-8.10%	-23.58%	44%	39%	35%	38%	-24.02%	0.00	95.97%	41,000	86,900	0			2,995	13.98%