N225	日経225指数	01/29/25	39,414.78	397.91	1.02		970.20	2.52%	●●●○●○○○○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.34%	0.12%	0.87%	2.66%	64%	44%	47%	72%			39.14%	38,055.68	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,717.36	6.97	0.41		77.22	4.71%	●●○○○●●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.68%	3.40%	3.52%	1.49%	91%	79%	26%	21%			4.20%	1,632.21	1,721.09
TOPX	TOPIX		2,775.59	18.69	0.68		84.78	3.15%	●●○●●○○○○●○●	7勝6負0分	0.54	0.51%	1.21%	1.85%	3.48%	90%	51%	56%	61%			14.57%	2,650.07	2,796.99
MTHR	マザーズ指数		655.99	8.28	1.28		24.88	3.94%	○●○●●○●○●○●○○	6勝7負0分	0.46	1.86%	2.76%	3.35%	3.69%	73%	58%	40%	55%			-24.59%	619.11	648.71

	6.97	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額（億円）	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	84,200	-600	-0.71	4,291	4,100	5.12%	●●○●○△○△○○○●	7勝4負2分	0.64	1.02%	3.72%	6.03%	3.91%	89%	81%	41%	31%	7.95%	0.00	18.00%	76,000	86,000	1,241	0.87	21%	2,368	5.93%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	156,900	-400	-0.25	11,536	11,300	7.76%	●●○○●○●○○○○●	8勝5負0分	0.62	2.45%	5.26%	6.55%	4.38%	89%	73%	14%	17%	7.69%	2.09	42.18%	141,000	168,500	5,984	0.83	21%	3,930	5.36%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	294,800	3,600	1.24	2,331	7,700	2.68%	●●○●●○○●○○○○	7勝6負0分	0.54	2.83%	2.60%	0.23%	-1.41%	60%	57%	41%	37%	-1.90%	7.48	52.50%	272,000	320,000	2,719	0.72	26%	6,850	4.77%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	124,800	600	0.48	20,643	4,500	3.74%	○●●△●●●●○○○○○	6勝6負1分	0.50	1.50%	2.44%	-0.16%	-1.85%	75%	67%	36%	23%	1.38%	0.92	60.87%	117,600	136,000	10,376	1.02	28%	2,400	3.93%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	105,400	200	0.19	3,675	5,800	5.82%	●●△○○○○●△○○○○	8勝3負2分	0.73	1.44%	4.16%	6.28%	5.34%	98%	83%	38%	25%	3.84%	10.09	41.55%	93,300	114,000	1,005	0.71	19%	3,238	6.46%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	111,000	1,000	0.91	31,143	6,600	6.32%	○●●○●●●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	2.64%	4.27%	1.53%	-0.26%	82%	67%	34%	19%	-5.29%	5.64	5.43%	102,300	111,500	7,513	0.88	29%	2,450	4.64%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/30	276,800	1,700	0.62	6,977	700	0.25%	●●●△●●●●●○○○○	4勝8負1分	0.33	1.07%	0.24%	-1.94%	-7.31%	53%	43%	29%	23%	-11.28%	0.07	89.81%	268,100	353,500	2,163	0.84	23%	5,750	4.15%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/30	293,500	3,600	1.24	9,772	5,500	1.91%	●●●○●○○●●●○○○	6勝7負0分	0.46	1.34%	1.00%	-0.08%	-5.26%	65%	52%	44%	28%	-6.83%	0.01	85.65%	283,700	352,000	4,163	0.87	41%	5,930	4.08%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/30	95,500	-300	-0.31	8,175	1,200	1.27%	●●○●○●○●△○○○●	6勝6負1分	0.50	0.28%	1.04%	3.50%	-0.51%	76%	50%	18%	16%	-6.28%	0.05	69.23%	88,300	111,700	804	0.77	6%	3,109	6.59%
	3226	日本アコモデー	東京主体	02/27	587,000	4,000	0.69	1,223	12,000	2.09%	△●●○△●△●●○○○○	5勝5負3分	0.50	1.06%	1.02%	0.85%	-4.14%	75%	59%	43%	31%	-10.93%	0.08	78.29%	559,000	688,000	2,920	0.90	34%	11,330	3.91%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	178,700	-400	-0.22	393	5,500	3.18%	●●○●○●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.90%	2.07%	3.74%	-1.53%	82%	57%	42%	32%	1.94%	0.00	69.64%	162,000	217,000	491	0.72	14%	4,980	5.73%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	89,800	500	0.56	6,555	1,800	2.05%	●●○○△●●●○○○○○	7勝5負1分	0.58	1.20%	1.31%	0.38%	-4.82%	69%	52%	40%	26%	-11.44%	50.42	84.91%	86,300	109,500	2,133	0.76	28%	2,600	5.87%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	81,100	300	0.37	6,169	3,500	4.51%	●△○○○○○●○○○○	10勝2負1分	0.83	1.04%	3.00%	2.64%	-0.96%	92%	87%	49%	36%	2.53%	0.81	12.77%	77,000	81,700	2,086	0.78	23%	10,930	5.50%
	3292	イオンリート投資	全国	01/30	126,300	300	0.24	16,092	3,100	2.52%	●●●○△○●●○○○●○	6勝6負1分	0.50	0.68%	0.99%	0.60%	-1.71%	89%	57%	25%	20%	-1.94%	0.00	82.09%	122,700	142,800	2,655	0.80	17%	3,350	5.36%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/27	94,800	3,000	3.27	39,276	5,600	6.28%	●●●●●○●●△○○○○	5勝7負1分	0.42	3.59%	5.04%	5.18%	2.46%	86%	70%	24%	23%	2.60%	2.46	50.00%	85,800	103,800	6,466	0.78	20%	2,780	6.18%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	112,600	900	0.81	3,229	7,200	6.83%	●●○○○●●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	2.13%	4.65%	5.26%	1.79%	88%	68%	28%	25%	3.68%	288.50	57.20%	102,200	126,500	775	0.75	5%	2,770	5.20%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	237,900	1,200	0.51	5,439	9,400	4.11%	○○○○○●●●●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.62%	4.04%	1.66%	-2.38%	74%	79%	33%	30%	-1.08%	12.81	69.43%	217,600	284,000	6,416	0.77	25%	5,114	4.53%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	153,100	2,600	1.73	5,015	14,600	10.54%	●●△○○●○○○○○○	9勝3負1分	0.75	3.10%	7.70%	8.72%	6.52%	96%	82%	47%	34%	9.75%	0.89	21.26%	133,100	158,500	868	0.78	8%	3,741	5.38%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/30	118,300	0	-0.08	27,453	3,600	3.14%	●●○○●○●○○○●●	7勝6負0分	0.54	0.70%	2.07%	3.37%	0.79%	83%	66%	16%	22%	-4.75%	0.06	75.54%	110,300	143,000	2,919	0.84	19%	3,440	5.98%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/30	270,500	0	0.00	7,193	11,300	4.36%	●●●●○●△○○○○○△	6勝5負2分	0.55	0.65%	2.30%	1.93%	1.50%	89%	67%	28%	27%	5.83%	0.00	37.96%	240,100	289,100	2,439	0.84	43%	5,500	4.20%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	101,500	100	0.10	14,769	2,600	2.63%	●●○○○○●●●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.98%	1.29%	1.56%	-1.83%	70%	56%	33%	28%	-2.29%	0.39	37.18%	96,600	104,400	3,197	0.81	10%	3,629	7.31%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/27	143,300	-1,300	-0.90	7,787	1,800	1.27%	○●○○●●●△●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.17%	0.86%	0.90%	-0.09%	61%	54%	49%	37%	-2.18%	1.63	72.13%	136,500	160,900	2,651	0.86	11%	3,948	5.56%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/27	126,600	-700	-0.55	13,206	5,700	4.71%	●●●○○○△○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.84%	2.68%	0.67%	-1.97%	89%	70%	21%	33%	-5.24%	4.11	62.59%	116,500	143,500	5,975	0.79	25%	3,308	5.42%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/27	357,000	1,500	0.42	1,253	16,000	4.69%	●●●○○●△△○○○○○	7勝4負2分	0.64	1.23%	2.83%	2.94%	-0.61%	94%	74%	28%	27%	-5.56%	6.75	70.47%	335,000	409,500	1,732	0.85	8%	9,441	5.49%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	208,400	-2,300	-1.09	4,034	-1,600	-0.76%	●●●●△○●●●○○○●	4勝8負1分	0.33	0.39%	-1.74%	-5.56%	-10.25%	52%	31%	36%	55%	-9.35%	6.79	80.40%	202,500	232,600	1,241	0.74	8%	4,610	4.54%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	67,500	-300	-0.44	2,118	3,500	5.47%	●●●△○△○○○○○●	7勝4負2分	0.64	0.92%	3.24%	1.81%	-2.02%	93%	70%	41%	45%	2.27%	0.00	75.69%	62,200	84,000	200	0.65	12%	1,817	5.65%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	72,700	-400	-0.55	20,804	2,600	3.71%	△●●○△●○●●△○○●	4勝6負3分	0.40	1.32%	2.41%	3.92%	2.85%	74%	62%	21%	36%	-4.72%	55.80	68.91%	66,700	86,000	3,644	0.94	41%	3,890	5.44%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/30	144,100	2,200	1.55	7,042	2,400	1.69%	●●●○●○○△○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.55%	-0.93%	0.69%	7.39%	59%	33%	19%	18%	30.64%	0.00	25.43%	104,800	157,500	475	0.99	4%	9,671	13.34%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	68,100	-400	-0.58	23,110	2,100	3.18%	○●○○△●○○○●○○●	8勝4負1分	0.67	0.52%	2.30%	4.52%	7.21%	70%	72%	38%	51%	2.56%	12.16	32.26%	57,600	73,100	5,062	1.03	13%	1,960	5.92%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/30	108,200	-200	-0.18	7,055	2,700	2.56%	●●△○△●○●●○○○●	5勝6負2分	0.45	0.59%	1.33%	2.33%	-3.35%	70%	61%	35%	28%	-11.53%	0.02	85.39%	102,400	142,100	381	0.77	8%	3,175	5.98%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	79,800	-400	-0.50	7,661	3,000	3.91%	●●○●○●○○●○○○●	7勝6負0分	0.54	1.03%	2.85%	6.74%	3.95%	78%	69%	49%	30%	9.77%	3.59	38.35%	71,600	84,900	3,339	0.88	14%	2,320	6.09%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	129,500	800	0.62	1,041	4,200	3.35%	○●○○●○○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.21%	2.32%	3.93%	-0.33%	84%	71%	55%	40%	2.45%	0.00	67.63%	120,500	148,300	476	0.82	14%	3,710	5.87%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	41,950	550	1.33	7,090	1,750	4.35%	●●●○○●○△△○○○○	7勝4負2分	0.64	1.82%	2.90%	4.59%	0.46%	89%	71%	34%	31%	3.84%	147.00	58.75%	38,650	46,650	773	0.78	6%	1,210	5.98%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	134,300	800	0.60	13,698	15,300	12.86%	○○○○○●○○○○○○○	12勝1負0分	0.92	5.57%	10.66%	16.17%	16.76%	89%	85%	33%	24%	22.31%	2.05	4.84%	106,800	135,700	1,749	0.83	23%	3,010	5.10%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	340,000	3,000	0.89	1,978	6,000	1.80%	●●○○○●●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.87%	2.72%	4.57%	2.92%	54%	58%	36%	30%	4.78%	2.18	72.43%	310,500	417,500	2,614	0.74	20%	9,300	5.64%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	151,100	0	0.00	8,185	8,700	6.11%	○●○○○△○○●○○○△	9勝2負2分	0.82	1.47%	4.73%	7.86%	8.01%	92%	89%	24%	24%	10.29%	1.42	19.51%	131,300	155,900	4,377	0.86	24%	3,830	5.38%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	128,900	0	0.00	3,229	5,600	4.54%	△●○●○○●○○○○○△	8勝3負2分	0.73	0.91%	3.68%	7.03%	3.51%	89%	83%	42%	37%	9.33%	573.43	52.30%	114,400	144,800	1,470	0.85	22%	3,440	5.59%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	128,200	1,100	0.87	1,798	5,700	4.65%	●●○○△●○●○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.34%	3.39%	6.00%	3.78%	89%	79%	46%	35%	7.82%	0.18	57.72%	114,500	146,900	852	0.70	19%	3,100	5.06%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	81,600	-600	-0.73	5,164	4,700	6.11%	●●△○○●●●○○○○●	6勝6負1分	0.50	1.56%	4.48%	4.46%	3.14%	82%	75%	32%	24%	6.53%	32.90	18.99%	75,200	83,100	1,363	0.72	18%	9,713	5.89%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	109,800	800	0.73	1,236	4,900	4.67%	●●○○○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.32%	3.16%	1.73%	-2.83%	94%	85%	57%	35%	3.98%	0.00	81.55%	104,100	135,000	296	0.76	21%	3,606	6.87%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	343,000	500	0.15	2,398	22,000	6.85%	●●○○○●●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.81%	5.63%	4.92%	3.32%	86%	86%	27%	27%	8.54%	7.77	35.83%	304,500	364,500	3,186	0.81	25%	7,900	4.95%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	126,000	500	0.40	3,926	8,700	7.42%	○●●○○△●○○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.83%	5.47%	6.74%	5.08%	97%	83%	43%	39%	8.81%	0.04	29.51%	113,100	131,400	1,556	0.72	24%	2,770	4.71%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/30	113,900	-700	-0.61	5,206	1,800	1.61%	●●○●○●○○●○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.19%	0.88%	1.30%	-1.38%	66%	56%	41%	32%	-2.65%	0.02	71.43%	107,700	129,400	404	0.86	9%	3,280	5.85%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/30	108,300	300	0.28	2,532	1,600	1.50%	●●○●△●●●○○○○	5勝7負1分	0.42	0.87%	1.17%	2.60%	-0.97%	74%	51%	33%	49%	-8.61%	0.00	78.86%	101,600	133,300	296	0.94	#N/A	3,380	6.35%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/30	126,600	300	0.24	10,821	4,300	3.52%	○●○○●△●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.94%	2.19%	1.74%	0.45%	85%	66%	25%	23%	-1.09%	0.00	72.02%	120,500	142,300	2,359	0.79	21%	3,080	5.00%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/30	53,100	-200	-0.38	26,954	1,500	2.91%	●○●○●△○○●○○●●	6勝6負1分	0.50	0.57%	1.98%	4.43%	1.71%	75%	67%	27%	31%	-6.02%	0.02	71.43%	49,100	63,100	1,386	0.87	9%	1,538	5.96%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/30	165,100	1,700	1.04	11,609	9,800	6.31%	●●○●●○△○●○○○○	7勝5負1分	0.58	2.61%	4.78%	5.44%	6.77%	93%	75%	17%	14%	9.77%	0.00	34.79%	141,300	177,800	1,525	0.76	37%	3,800	4.87%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/27	83,300	400	0.48	2,751	7,400	9.75%	●●○○●●△○○○○○○	8勝4負1分	0.67	2.84%	7.49%	9.11%	5.05%	93%	81%	48%	41%	1.22%	0.00	50.23%	72,700	94,000	356	0.66	6%	2,302	6.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/27	246,300	400	0.16	980	12,600	5.39%	●●○○●●○○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.39%	4.32%	7.04%	2.65%	83%	77%	46%	41%	-2.38%	1.29	52.57%	220,500	274,900	628	0.82	16%	7,020	6.00%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/27	142,000	1,100	0.78	2,705	5,700	4.18%	●●○○○●●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.63%	2.90%	5.88%	4.18%	86%	69%	32%	26%	0.57%	0.69	55.28%	129,300	157,700	1,976	0.73	17%	4,000	5.83%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/27	150,000	700	0.47	15,409	10,100	7.22%	○●○●●●○○△○○○○	8勝4負1分	0.67	2.51%	5.99%	6.62%	4.34%	93%	87%	30%	26%	1.56%	0.34	50.31%	133,800	166,400	6,539	0.74	14%	3,446	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/27	117,300	1,100	0.95	1,078	2,900	2.53%	●●○●●○○●●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.14%	2.31%	4.86%	3.31%	84%	70%	48%	35%	1.12%	0.00	42.86%	108,500	123,900	285	0.77	30%	3,661	6.41%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/27	88,900	300	0.34	2,760	2,700	3.13%	●●○△○○●○●○○○○	8勝4負1分	0.67	1.00%	2.17%	4.04%	0.95%	89%	71%	47%	33%	-5.53%	99.16	73.48%	82,800	105,800	783	0.82	8%	2,700	6.28%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/27	172,800	500	0.29	9,666	11,100	6.86%	●●●○○●●△○○○○○	7勝5負1分	0.58	2.22%	4.78%	5.77%	9.04%	89%	73%	40%	35%	13.91%	0.58	3.75%	144,600	173,900	4,524	0.79	28%	3,880	4.73%
	8968	福岡リート	九州	02/27	147,800	200	0.14	2,270	3,300	2.28%	●○●○●△●●○○○○	6勝5負2分	0.55	1.01%	1.62%	3.18%	1.31%	66%	56%	47%	38%	-0.40%	2.81	77.78%	139,600	176,500	1,264	0.77	20%	3,900	5.38%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/27	244,900	2,600	1.07	7,555	15,700	6.85%	●●○●○●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	2.60%	5.08%	5.87%	4.94%	94%	75%	55%	35%	3.82%	15.23	54.59%	224,100	269,900	5,300	0.69	16%	6,300	5.46%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/27	63,700	300	0.47	6,631	2,000	3.24%	●●○△△●△○●○○○○	6勝4負3分	0.60	1.35%	2.52%	3.96%	0.52%	83%	67%	26%	27%	-3.92%	28.26	72.84%	59,300	75,500	2,197	0.82	18%	1,740	5.64%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	47,750	450	0.95	935	-4,150	-8.00%	○●●●●●●○●○○●○	5勝8負0分	0.38	0.61%	-2.87%	-10.64%	-21.04%	41%	32%	63%	23%	-17.81%	0.00	90.01%	43,350	87,400	0			3,000	12.57%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	73,700	-500	-0.67	897	-300	-0.41%	●●●●●●●○●○○●●	3勝10負0分	0.23	0.00%	-1.28%	-0.48%	-8.72%	49%	33%	38%	17%	-0.27%	0.00	84.79%	66,200	115,500				3,750	10.18%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	47,300	100	0.21	134	-3,200	-6.34%	○●○●○○●●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.39%	-3.10%	-10.51%	-20.82%	31%	24%	55%	32%	2.60%	0.00	93.29%	44,350	88,300	#REF!			3,014	12.74%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	44,550	0	0.00	165	950	2.18%	●●●●○●●○○●○○△	5勝7負1分	0.42	0.91%	1.38%	3.46%	-7.81%	66%	31%	78%	73%	7.22%	0.00	80.94%	37,050	76,400	0			4,095	9.19%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	43,900	100	0.23	1,026	-850	-1.90%	○●○●●○●●●○○●○	6勝7負0分	0.46	0.52%	-0.89%	-13.20%	-25.29%	44%	30%	67%	32%	-22.16%	0.00	93.68%	41,000	86,900	0			2,995	13.64%