N225	日経225指数	12/26/24	39,568.06	437.63	1.12	-281.08	-0.71%	○○○●●●●●●○●○○	6勝7負0分	0.46	0.95%	0.98%	1.69%	2.71%	53%	58%	87%	81%			25.36%	31,156.12	42,426.77
TREIT	東証REIT指数		1,665.00	21.43	1.30	31.02	1.90%	●○○○●●●●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.15%	1.50%	-0.35%	-2.16%	71%	63%	79%	63%			77.10%	1,611.44	1,845.33
TOPX	TOPIX		2,766.78	32.92	1.20	-6.25	-0.23%	○○○●●●●●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.08%	1.18%	2.21%	2.51%	59%	61%	98%	85%			24.30%	2,206.73	2,946.60
MTHR	マザーズ指数		632.16	0.70	0.11	-9.48	-1.48%	●●○○○●●○●●○○	6勝7負0分	0.46	0.32%	-0.73%	0.08%	-0.62%	27%	48%	72%	58%			50.85%	482.29	787.23

	21.43	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	81,100	1,400	1.76	4,855	4,200	5.46%	●○●○●○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.65%	3.46%	1.84%	-0.13%	88%	68%	63%	56%	3.97%	0.00	49.00%	76,000	86,000	1,227	0.86	21%	2,683	6.91%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	148,200	2,000	1.37	9,179	3,500	2.42%	○○○○○○●●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.94%	1.73%	0.63%	-1.96%	61%	60%	75%	74%	1.72%	0.00	73.82%	141,000	168,500	5,956	0.83	21%	3,924	5.41%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	291,600	2,400	0.83	1,196	2,800	0.97%	●○●○●●○○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.82%	0.36%	-2.41%	-2.67%	52%	54%	73%	46%	4.52%	1.09	64.55%	276,000	320,000	2,927	0.77	26%	6,850	4.48%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/27	125,900	1,800	1.45	17,911	2,300	1.86%	●○○○●●●△○△○●○	6勝5負2分	0.55	0.80%	1.35%	-1.61%	-0.13%	63%	61%	54%	49%	11.81%	0.04	72.66%	122,100	136,000	11,005	1.08	28%	2,400	3.66%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	98,800	1,000	1.02	3,197	3,500	3.67%	●●●○●△○●○○○○	7勝5負1分	0.58	1.06%	2.35%	0.09%	-1.19%	79%	71%	76%	64%	-2.66%	537.50	73.43%	93,300	114,000	1,007	0.71	19%	2,427	4.94%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	550,000	7,000	1.29	4,505	1,000	0.18%	●△○△●●●●○○△●○	4勝6負3分	0.40	0.82%	0.55%	-1.34%	-0.64%	52%	55%	73%	52%	-6.14%	16.80	50.49%	499,000	602,000	8,181	0.97	29%	12,100	4.33%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/30	277,700	3,000	1.09	1,557	2,700	0.98%	●●△●○●●●○○○○	6勝6負1分	0.50	1.17%	0.34%	-4.90%	-8.67%	61%	44%	61%	52%	-10.99%	35.13	89.70%	269,000	353,500	2,320	0.91	23%	5,750	3.86%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/30	295,200	4,200	1.44	2,698	8,400	2.93%	●○●○●●●○○○●○	7勝6負0分	0.46	1.20%	1.92%	-2.35%	-6.11%	71%	68%	82%	70%	-6.29%	0.33	83.53%	284,000	352,000	4,457	0.93	41%	5,930	3.87%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/30	91,600	1,300	1.44	2,624	2,900	3.27%	●●●△○●○○○●○○	7勝5負1分	0.58	1.27%	1.69%	-1.16%	-6.11%	84%	63%	79%	66%	-10.11%	0.00	85.90%	88,300	111,700	787	0.75	6%	2,634	5.67%
	3226	日本アコモデー	東京主体	02/27	590,000	6,000	1.03	1,023	25,000	4.42%	●●○○○○●○○○○△○	9勝3負1分	0.75	1.14%	2.73%	-1.01%	-5.00%	83%	80%	67%	58%	-10.47%	0.18	75.97%	559,000	688,000	3,011	0.96	34%	11,330	3.71%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	176,300	2,600	1.50	1,175	12,100	7.37%	○○●●△○○○●○△○○	8勝3負2分	0.73	1.36%	4.11%	0.80%	-4.55%	95%	71%	66%	62%	0.57%	0.00	74.00%	162,000	217,000	490	0.71	14%	5,130	5.90%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	88,700	1,100	1.26	5,141	1,800	2.07%	●●●○●●○●○○○●○	6勝7負0分	0.46	0.95%	0.52%	-2.73%	-8.00%	56%	51%	72%	65%	-12.52%	0.00	89.66%	86,300	109,500	2,212	0.79	28%	2,400	5.25%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/27	398,500	7,000	1.79	2,996	7,500	1.92%	○○△△●●○●○○○○	8勝3負2分	0.73	1.46%	1.92%	-0.70%	-4.21%	67%	65%	71%	62%	-8.39%	0.19	83.97%	386,000	464,000	2,221	0.83	23%	10,930	5.40%
	3292	イオンリート投資	全国	01/30	126,400	1,700	1.36	4,491	2,100	1.69%	●○△○●●●●○○○●○	6勝6負1分	0.50	1.00%	1.29%	-0.54%	-2.53%	66%	59%	76%	63%	-1.86%	0.45	81.59%	122,700	142,800	2,755	0.83	17%	3,350	5.24%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/27	90,100	1,100	1.24	19,520	1,600	1.81%	●○○○●●●●○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.52%	1.88%	-1.61%	-2.61%	70%	61%	70%	55%	-2.49%	20.13	76.11%	85,800	103,800	6,630	0.81	20%	2,780	5.97%
	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	105,400	1,500	1.44	2,965	2,800	2.73%	●●●○●●△●○○○○○	6勝6負1分	0.50	1.36%	1.28%	-2.58%	-5.71%	68%	57%	84%	74%	-9.06%	0.00	86.83%	102,200	126,500	789	0.76	5%	2,770	5.02%
物流施設特化型	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	222,600	1,300	0.59	6,870	-3,100	-1.37%	●●●●●●●●●○○●○	3勝10負0分	0.23	0.64%	-1.45%	-6.73%	-9.82%	40%	37%	92%	69%	-10.17%	0.00	92.47%	217,600	284,000	7,006	0.84	25%	5,114	4.13%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/27	140,500	1,900	1.37	3,315	1,300	0.93%	●●●●●△○●●○○○○	5勝7負1分	0.42	1.30%	0.68%	-0.22%	-2.23%	62%	48%	76%	58%	-0.43%	0.04	70.87%	133,100	158,500	898	0.80	8%	3,741	5.33%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/30	114,700	0	1.59	9,653	2,600	2.32%	○●●○○●●○○○●○	7勝6負0分	0.54	1.55%	1.78%	0.10%	-3.60%	66%	62%	83%	70%	-7.65%	0.00	86.54%	110,300	143,000	2,919	0.84	19%	3,440	5.98%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/30	264,200	3,300	1.26	1,872	3,500	1.34%	○○●○●●●○○○●○	7勝6負0分	0.54	1.06%	1.21%	-1.48%	-0.76%	67%	59%	78%	68%	3.36%	0.30	50.82%	240,100	289,100	2,631	0.91	43%	5,500	4.03%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	101,400	1,900	1.91	8,985	2,900	2.94%	○○●○○●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.82%	2.08%	0.62%	-2.95%	63%	62%	82%	71%	-2.38%	45.56	23.81%	96,600	102,900	3,268	0.83	10%	4,657	4.88%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/27	141,200	2,200	1.58	5,035	2,700	1.95%	●●●○●●○●○○○●○	6勝7負0分	0.46	1.28%	1.07%	-0.88%	-2.05%	63%	55%	79%	60%	-3.62%	0.00	80.74%	136,500	160,900	2,697	0.89	11%	3,637	5.05%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/27	123,300	1,100	0.90	9,613	-400	-0.32%	●●●●●●●●●○○○●○	4勝9負0分	0.31	0.78%	-0.38%	-4.03%	-5.44%	49%	42%	85%	50%	-7.71%	4.92	74.81%	116,500	143,500	6,509	0.87	25%	3,308	4.97%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/27	347,500	5,500	1.61	1,799	8,500	2.51%	●○●○●●●●○○○△○	6勝6負1分	0.50	1.51%	1.69%	-0.90%	-4.55%	68%	58%	91%	76%	-8.07%	0.00	83.22%	335,000	409,500	1,813	0.90	8%	9,441	5.33%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	221,500	2,200	1.00	3,539	-10,200	-4.40%	○○○●●●●●●○●●○	5勝8負0分	0.38	0.55%	-1.06%	-3.02%	-7.72%	28%	37%	52%	44%	-3.65%	1.56	63.79%	215,200	232,600	1,362	0.81	8%	9,100	3.95%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	64,800	800	1.25	3,708	1,300	2.05%	○○●○○●●○○○○●○	9勝4負0分	0.69	1.25%	1.45%	-4.70%	-7.90%	62%	61%	35%	50%	-13.94%	0.00	88.07%	62,200	84,000	165	0.63	12%	1,848	5.23%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/27	73,400	1,400	1.94	61,847	1,200	1.66%	○○○●○△●●●○●○○	7勝5負1分	0.58	1.83%	3.48%	5.10%	2.12%	82%	62%	60%	67%	-3.80%	0.11	65.28%	66,700	86,000	3,481	0.90	41%	3,815	5.44%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/30	155,000	2,000	1.31	2,315	10,600	7.34%	●○○○○●○○●○●○○	9勝4負0分	0.69	1.16%	4.69%	11.29%	20.30%	73%	72%	83%	82%	40.53%	0.00	-0.20%	104,800	154,900	428	0.89	4%	9,671	14.73%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/27	67,100	1,400	2.13	49,271	100	0.15%	●○○●○●●○●○●○○	7勝6負0分	0.54	1.46%	2.15%	5.35%	5.60%	64%	56%	31%	44%	3.71%	0.31	38.71%	57,600	73,100	4,802	0.98	13%	1,797	5.79%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/30	106,700	2,600	2.50	1,784	3,700	3.59%	○○●○△●●○○○○●○	8勝4負1分	0.67	1.72%	2.56%	-0.97%	-7.33%	76%	65%	67%	56%	-12.76%	0.00	89.17%	102,400	142,100	386	0.78	8%	3,175	5.88%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	77,100	900	1.18	12,045	4,800	6.64%	△○●○○○○○○○●○○	10勝2負1分	0.83	1.23%	4.28%	4.24%	0.00%	98%	90%	86%	62%	6.05%	8.92	58.65%	71,600	84,900	3,181	0.83	14%	1,772	4.89%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	126,100	1,700	1.37	1,362	4,100	3.36%	△○●●△●○○○●○○○	7勝4負2分	0.64	1.42%	2.63%	-0.17%	-4.38%	85%	71%	88%	86%	-0.24%	0.00	79.86%	120,500	148,300	473	0.82	14%	3,710	5.98%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	40,800	550	1.37	7,534	2,050	5.29%	△△●○●●○●●○○○○	6勝5負2分	0.55	1.89%	3.23%	0.56%	-3.63%	87%	71%	93%	85%	0.99%	0.00	73.13%	38,650	46,650	768	0.77	6%	1,185	5.97%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	121,100	1,600	1.34	4,056	9,800	8.81%	●○●○●○●○○○○●○	8勝5負0分	0.62	1.18%	5.13%	7.43%	6.12%	89%	73%	73%	69%	10.29%	0.30	31.58%	106,800	127,700	1,627	0.77	23%	2,810	5.14%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	327,000	3,500	1.08	2,124	12,500	3.97%	○○△○○●●●○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.37%	2.81%	0.93%	-2.39%	77%	65%	76%	78%	-10.78%	4.33	84.58%	310,500	417,500	2,614	0.74	20%	9,300	5.70%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	141,000	1,600	1.15	5,533	5,400	3.98%	●●●○●●○●○○○○○	7勝6負0分	0.54	1.22%	2.71%	2.44%	0.94%	86%	60%	90%	75%	1.08%	3.26	60.57%	131,300	155,900	4,282	0.83	24%	3,830	5.64%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	120,500	1,800	1.52	4,354	4,500	3.88%	○○●○●●△●○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.75%	3.18%	-0.02%	-4.07%	73%	72%	79%	65%	-8.02%	0.00	79.93%	114,400	144,800	1,457	0.84	22%	3,440	5.70%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	123,000	1,400	1.15	2,072	5,300	4.50%	△○○○○○●○△○●○○	9勝2負2分	0.82	1.22%	3.69%	2.30%	-1.47%	95%	73%	81%	70%	-6.82%	0.39	73.77%	114,500	146,900	846	0.70	19%	3,100	5.16%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/27	311,000	3,000	0.97	3,211	3,000	0.97%	●○△△●●●●○○○○○	7勝5負1分	0.58	1.00%	0.83%	-1.12%	-2.63%	57%	51%	60%	53%	-5.47%	0.15	82.50%	300,500	360,500	1,442	0.75	18%	9,544	6.04%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/27	107,500	2,300	2.19	6,656	800	0.75%	○●●○●●●●○●○●○	5勝8負0分	0.38	1.29%	0.38%	-2.35%	-7.30%	53%	48%	56%	60%	-15.02%	0.00	89.00%	104,100	135,000	307	0.79	21%	3,606	6.61%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/27	323,000	3,000	0.94	2,906	2,000	0.62%	●○△△△○●○○○○○	7勝3負3分	0.70	0.99%	0.21%	-2.48%	-2.71%	56%	45%	60%	48%	0.47%	0.10	69.17%	304,500	364,500	3,390	0.86	25%	7,900	4.72%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/27	119,000	1,400	1.19	4,687	4,000	3.48%	●○●○△○●○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.71%	2.52%	0.87%	-0.67%	74%	66%	54%	50%	0.59%	0.00	67.76%	113,100	131,400	1,619	0.75	24%	2,770	4.67%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/30	111,800	2,100	1.91	2,101	2,400	2.19%	●●●○●●●●○○○○○	6勝7負0分	0.46	1.56%	1.10%	-1.92%	-4.33%	66%	54%	100%	87%	-4.44%	0.00	81.11%	107,700	129,400	413	0.88	9%	3,280	5.66%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/30	106,000	1,400	1.34	1,651	3,300	3.21%	○●○○○●○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.65%	2.35%	-0.10%	-5.22%	77%	67%	81%	77%	-10.55%	0.00	86.12%	101,600	133,300	294	0.93	#N/A	3,380	6.37%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/30	124,200	1,400	1.14	4,075	1,100	0.89%	○△●●○●●●○○○●○	6勝6負1分	0.50	0.69%	0.74%	-1.17%	-2.36%	65%	55%	81%	62%	-2.97%	0.29	83.03%	120,500	142,300	2,455	0.82	21%	3,080	4.85%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/30	51,600	800	1.57	9,775	1,900	3.82%	○○○○●○○●●○●○○	9勝4負0分	0.69	1.34%	2.58%	1.86%	-3.03%	77%	67%	85%	73%	-8.67%	0.00	82.14%	49,100	63,100	1,357	0.85	9%	1,538	6.15%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/30	157,800	1,600	1.02	2,808	1,800	1.15%	○○○△●●●●○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.94%	1.19%	1.39%	2.29%	62%	58%	80%	64%	4.92%	0.18	54.79%	141,300	177,800	1,527	0.76	37%	3,800	4.91%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/27	75,200	1,000	1.35	5,559	2,200	3.01%	●○●○●○●●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.96%	1.71%	-2.89%	-6.40%	73%	69%	67%	63%	-8.63%	0.00	88.26%	72,700	94,000	368	0.69	6%	2,302	5.86%
	3290	ＯＮＥリート投	東京＋地方	02/27	228,400	1,200	0.53	1,048	7,600	3.44%	●●●○○●●●○○○○○	7勝6負0分	0.54	1.05%	1.70%	-1.51%	-6.00%	72%	64%	80%	70%	-9.47%	2.78	85.48%	220,500	274,900	619	0.80	16%	7,020	5.98%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/27	137,800	1,700	1.25	3,272	7,600	5.84%	○○●○●●●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.03%	3.95%	3.75%	0.42%	80%	75%	83%	80%	-2.41%	0.10	70.07%	129,300	157,700	1,924	0.72	17%	3,500	5.32%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/27	139,300	1,500	1.09	8,358	200	0.14%	●○○●●●△●○○○○○	7勝5負1分	0.58	1.27%	0.60%	-1.37%	-3.54%	56%	47%	61%	53%	-5.69%	1.36	83.13%	133,800	166,400	6,595	0.76	14%	3,446	4.82%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/27	113,200	2,000	1.80	1,171	3,300	3.00%	○○●●○●△○●△○○○	7勝4負2分	0.64	1.52%	2.17%	1.87%	-0.82%	95%	72%	83%	70%	-2.41%	0.00	69.48%	108,500	123,900	276	0.75	30%	3,661	6.60%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/27	86,600	1,300	1.52	4,341	2,700	3.22%	○●○○●△●△○○○○○	8勝3負2分	0.73	1.66%	2.79%	1.89%	-3.74%	74%	71%	88%	78%	-7.97%	0.00	83.48%	82,800	105,800	778	0.83	8%	2,700	6.40%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/27	164,400	1,900	1.17	6,510	1,600	0.98%	●○○○●●●●○○●○○	7勝6負0分	0.54	1.10%	0.59%	2.97%	4.53%	54%	50%	79%	64%	8.37%	0.24	31.01%	144,600	173,300	4,380	0.78	28%	3,880	4.91%
	8968	福岡リート	九州	02/27	145,400	1,600	1.11	2,078	3,900	2.76%	○○○○●●○●○○△○○	9勝3負1分	0.75	1.27%	2.64%	1.79%	-1.69%	73%	70%	56%	60%	-2.02%	2.47	84.28%	139,600	176,500	1,256	0.78	20%	3,900	5.48%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/27	231,700	2,900	1.27	3,852	4,900	2.16%	●○○●○●●●○○○△○	7勝5負1分	0.58	0.98%	1.35%	0.44%	-1.39%	79%	54%	100%	68%	-1.78%	0.00	83.41%	224,100	269,900	5,332	0.70	16%	6,300	5.45%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/27	61,800	800	1.31	6,812	1,700	2.83%	○○●○●△○●○○△○○	8勝3負2分	0.73	1.31%	2.27%	0.49%	-4.25%	68%	62%	82%	65%	-6.79%	68.64	84.57%	59,300	75,500	2,186	0.82	18%	1,740	5.66%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	44,600	-400	-0.89	7,967	-2,400	-5.11%	●●○○●●○●●○○●●	5勝8負0分	0.38	-0.28%	-7.00%	-23.49%	-30.44%	21%	30%	90%	75%	-44.87%	0.00	97.16%	43,350	87,400	0			3,000	13.45%
	9284	カナディアン・ソー		12/27	73,300	400	0.55	5,946	-200	-0.27%	●●○○●●●●○△●○	4勝8負1分	0.33	0.87%	2.22%	-4.61%	-12.55%	43%	59%	69%	60%	-26.48%	0.00	85.60%	66,200	115,500				3,750	10.23%
	9285	東京インフラ・エ		12/27	48,650	350	0.72	4,041	0	0.00%	●●○●●●○●○○○●○	6勝7負0分	0.46	0.90%	-2.72%	-15.29%	-23.48%	53%	33%	48%	38%	-39.26%	0.00	91.15%	44,800	88,300	#REF!			3,014	12.39%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	40,350	-450	-1.10	556	500	1.25%	●○○○●●△●●●○○●	5勝7負1分	0.42	1.94%	2.37%	-10.43%	-20.55%	48%	54%	84%	80%	-42.85%	0.00	91.61%	37,050	76,400	0			4,095	10.15%
	9287	ジパン・インフラ		05/29	41,350	-500	-1.19	5,268	-3,800	-8.42%	●●○●●●●●●○●●●	2勝11負0分	0.15	-0.88%	-9.19%	-27.07%	-34.57%	12%	20%	83%	73%	-49.14%	0.00	99.24%	41,000	86,900	0			2,995	14.49%