

N225	日経225指数	38,364.27	153.26	0.40	3,533.12	10.14%	10勝3負0分	0.77	0.81%	4.00%	-0.71%	-1.25%	84%	59%	87%	74%	36.04%	31,156.12	42,426.77
TREIT	東証REIT指数	1,749.45	0.80	0.05	49.21	2.89%	10勝3負0分	0.77	0.07%	1.84%	1.52%	0.09%	83%	70%	74%	48%	42.36%	1,618.96	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,684.72	13.32	0.50	223.02	9.06%	10勝3負0分	0.77	0.57%	2.92%	-1.93%	-1.70%	85%	58%	93%	83%	35.40%	2,206.73	2,946.60
MTHR	マザーズ指数	640.52	1.33	0.21	82.79	14.84%	11勝2負0分	0.85	1.19%	6.28%	1.47%	-2.86%	95%	63%	60%	47%	48.11%	482.29	787.23

08/23/24																			
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	0.80	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)				RSI (昨年)				前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配 予想	予想 利回り
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days										
オフィス 特化型	8975	いん・オフィス	東京主体+地方	10/30	84,000	100	1,790	2,800	3.45%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.20%	2.15%	2.40%	2.95%	77%	59%	73%	45%	-0.47%	0.00	14.89%	76,000	85,400	1,295	0.91	21%	2,683	6.3%		
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	155,700	-2,200	-1.39	8,126	2,400	1.57%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.69	-0.82%	1.16%	1.05%	1.02%	70%	60%	71%	52%	-6.77%	0.00	46.55%	141,000	168,500	6,429	0.89	21%	3,924	5.02%	
	8976	大和証券オフィス	東京主体	11/28	305,000	500	0.16	1,019	7,200	2.42%	●●●●●●●●●●	9勝3負0分	0.77	0.25%	2.43%	5.40%	5.28%	59%	67%	72%	52%	9.32%	2.92	4.92%	276,000	306,500	2,898	0.76	26%	6,850	4.54%	
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/27	640,000	0	0.00	4,245	43,000	7.20%	●●●●●●●●●●	10勝5負0分	0.83	0.89%	6.15%	9.56%	8.74%	91%	87%	88%	59%	13.48%	0.11	0.00%	554,000	640,000	10,699	1.05	28%	2,400	0.77%	
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	102,800	200	0.19	1,989	21,000	2.09%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.02%	1.56%	1.84%	-1.10%	84%	60%	90%	69%	-5.51%	22.17	54.11%	93,300	114,000	1,051	0.73	19%	2,400	4.67%	
	8952	グローバル・ワン	東京主体+地方	09/27	558,000	0	0.00	3,213	31,000	5.88%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.42%	4.44%	7.27%	5.79%	85%	79%	93%	55%	3.53%	0.94	37.23%	499,000	593,000	7,854	0.94	29%	12,100	4.38%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	01/30	314,000	2,000	0.64	1,735	6,000	1.95%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.24%	1.16%	0.21%	-1.40%	72%	57%	44%	33%	0.64%	2.44	52.25%	277,900	353,500	2,435	0.95	23%	5,660	3.62%	
	3269	アドニス・レジ	東京主体+地方	01/30	331,500	2,500	0.76	1,508	5,000	1.53%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.33%	2.35%	2.74%	1.53%	70%	69%	42%	24%	5.24%	0.17	35.71%	294,600	352,000	4,779	1.01	41%	5,905	3.53%	
	3459	サムズ・レジ	地方都市主体	01/30	102,800	300	0.29	366	3,500	3.52%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.08%	0.95%	-0.95%	-2.73%	77%	56%	79%	62%	0.88%	0.00	58.94%	96,600	111,700	861	0.84	6%	2,592	5.04%	
	3226	日本コロニー	東京主体	08/29	658,000	5,000	0.77	714	8,000	1.23%	●●●●●●●●●●	7勝3負1分	0.58	0.03%	1.57%	2.54%	2.94%	68%	66%	32%	31%	14.24%	0.00	23.81%	562,000	688,000	3,298	1.05	34%	10,860	3.28%	
	8979	スタアズ・レジ	東京+地方都市	10/30	193,100	-900	-0.46	670	600	0.31%	●●●●●●●●●●	5勝5負0分	0.38	-0.77%	-0.21%	-1.82%	-0.40%	49%	52%	95%	65%	-5.90%	0.00	69.28%	182,500	217,000	553	0.81	14%	5,130	5.23%	
	8986	大和証券レジ	東京主体	09/27	103,400	600	0.58	2,428	3,100	3.09%	●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	0.37%	1.81%	0.96%	-0.36%	81%	57%	73%	74%	1.62%	10.74	43.26%	95,400	109,500	2,457	0.88	28%	2,400	4.66%	
商業 施設 特化型	8964	ワン・オフィス	東京+地方都市	12/27	434,500	3,500	0.81	874	8,500	2.00%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.40%	1.37%	-0.69%	-2.07%	76%	58%	59%	47%	-0.11%	0.92	51.30%	406,500	464,000	2,329	0.94	23%	10,930	5.05%	
	3292	イオン・レジ	全国	01/30	133,400	600	0.45	3,854	4,100	3.17%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.43%	2.26%	1.18%	-0.37%	76%	64%	67%	54%	5.37%	0.00	47.47%	123,000	142,800	2,797	0.86	17%	3,340	5.06%	
	8953	日本コロニー	東京+地方都市	08/29	92,400	-200	-0.22	12,721	800	0.87%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.09%	0.94%	1.70%	0.55%	71%	54%	55%	41%	3.82%	8.08	67.06%	86,800	103,800	6,406	0.80	20%	2,300	5.00%	
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	11/28	115,600	-1,000	-0.86	657	2,100	1.85%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.59%	0.75%	-0.80%	-2.33%	71%	55%	73%	49%	-0.26%	7.36	56.48%	107,200	126,500	848	0.82	59%	2,770	4.76%	
	3283	日本コロニー	東京主体+地方	11/28	258,100	200	0.08	4,984	7,200	2.87%	●●●●●●●●●●	7勝5負0分	0.54	-0.51%	1.76%	2.57%	0.57%	63%	67%	59%	42%	4.16%	2.52	55.94%	237,700	284,000	7,251	0.87	25%	5,114	3.85%	
	3487	C.R.E.D.I.T	東京主体	12/27	151,000	100	0.07	1,313	8,600	6.04%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.20%	3.79%	5.12%	3.49%	86%	65%	74%	45%	7.02%	94.80	29.53%	133,100	158,500	940	0.84	8%	3,741	4.99%	
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	01/30	123,500	0	0.24	4,708	3,400	2.83%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.01%	0.95%	-0.76%	-3.31%	79%	56%	71%	50%	-0.56%	0.00	69.15%	114,800	143,000	3,135	0.94	19%	3,390	5.49%	
	3493	アドニス・レジ	東京主体+地方	08/29	129,800	-200	-0.15	2,157	3,100	2.45%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.45%	3.85%	6.54%	6.93%	72%	69%	58%	50%	9.44%	15.00	9.13%	109,900	131,800	882	0.83	10%	2,769	4.23%	
	8967	日本コロニー	東京主体	01/30	262,100	100	0.04	1,841	9,600	3.80%	●●●●●●●●●●	6勝4負1分	0.69	0.07%	2.17%	-0.36%	-2.14%	83%	64%	57%	37%	2.54%	22.50	55.10%	240,100	289,100	2,445	0.85	43%	5,300	4.07%	
	3471	三井不動産	東京主体	01/30	445,000	-2,500	-0.56	970	9,500	2.18%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.50%	2.68%	2.77%	1.51%	71%	65%	64%	48%	5.58%	6.07	32.24%	393,500	469,500	2,742	0.93	10%	9,214	4.12%	
	3466	グローバル・ワン	東京主体	08/29	147,700	-1,500	-1.01	3,288	4,500	3.14%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	-0.29%	1.09%	0.45%	-1.65%	76%	54%	63%	25%	3.50%	7.00	57.89%	138,100	160,900	2,780	0.92	11%	3,581	4.85%	
	3281	G.P.投資法	東京主体+地方	08/29	132,700	-300	-0.23	7,662	3,300	2.55%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.06%	1.32%	1.02%	2.73%	81%	61%	42%	43%	10.58%	1.72	40.00%	116,500	143,500	6,524	0.87	25%	3,115	4.68%	
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	384,000	-2,500	-0.65	927	12,000	3.23%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	-0.13%	1.57%	1.28%	0.38%	79%	59%	41%	34%	9.87%	0.15	38.06%	342,500	409,500	1,941	0.97	8%	9,382	4.90%		
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	507,000	4,000	0.80	697	3,000	0.60%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.13%	0.38%	-1.81%	-5.91%	72%	54%	55%	50%	-16.47%	7.00	68.20%	472,500	581,000	1,479	0.89	8%	9,100	3.61%	
	3472	日本ホテル&リゾート	全国	11/28	71,900	200	0.28	1,200	2,500	3.60%	●●●●●●●●●●	7勝5負0分	0.54	0.07%	-0.87%	-2.66%	-6.04%	62%	50%	50%	33%	-4.52%	0.00	71.18%	67,000	84,000	169	0.65	12%	1,848	5.20%	
	8985	シャングハイ	全国	12/27	73,300	600	0.83	15,430	1,100	1.52%	●●●●●●●●●●	8勝4負2分	0.73	0.55%	0.03%	-4.43%	-6.23%	74%	48%	52%	45%	-3.93%	0.00	70.17%	67,900	86,000	3,685	0.95	41%	3,764	5.21%	
	3463	いん・ホテル	全国	01/30	120,800	-100	-0.08	1,039	5,300	4.59%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.12%	4.83%	7.69%	7.17%	62%	69%	71%	47%	9.52%	0.00	12.57%	104,800	123,100	396	0.85	4%	3,002	5.04%	
	8963	いん・ホテル	全国多数	12/27	64,300	500	0.78	14,687	2,300	3.71%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.94%	0.80%	-2.86%	-4.34%	84%	50%	94%	72%	-0.62%	0.00	61.11%	58,700	73,100	4,862	1.06	13%	1,885	6.05%	
	3455	ヘルスケア&ホテル	3大都市圏主体	01/30	121,900	-400	-0.33	527	2,100	1.75%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.52%	0.14%	-3.10%	-5.22%	70%	55%	68%	78%	-0.33%	0.00	68.94%	112,800	142,100	441	0.90	8%	3,235	5.25%	
総合型 複合型	3309	旭化成	3大都市圏主体	10/30	83,300	400	0.48	5,672	3,500	4.39%	●●●●●●●●●●	11勝2負0分	0.85	0.54%	3.74%	4.39%	4.33%	91%	76%	65%	60%	5.18%	0.13	0.00%	72,500	83,300	3,619	0.95	14%	1,749	4.27%	
	3451	トモキミホールディング	東京主体	10/30	136,000	-600	-0.44	315	2,100	1.57%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.35%	-0.35%	-1.25%	-2.67%	64%	47%	86%	64%	0.67%	0.00	4								