

N225	日経225指数	39,101.82	575.87	1.49	-1,995.87	-4.86%	●●●●●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	1.68%	-2.44%	-0.32%	0.06%	37%	29%	29%	39%	34.16%	32,693.18	42,426.77
TREIT	東証REIT指数	1,722.58	11.33	0.66	-21.98	-1.26%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.41%	0.04%	-1.11%	-1.55%	34%	54%	52%	53%	65.38%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,794.26	39.81	1.45	-120.95	-4.15%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	1.54%	-1.65%	0.34%	2.02%	37%	36%	36%	44%	24.93%	2,335.58	2,946.60
MTHR	マーズ指数	648.20	1.83	0.28	-46.91	-6.75%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.20%	-1.78%	0.79%	-4.64%	24%	48%	19%	39%	72.01%	594.16	787.23

07/31/24

	11.33	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数半移動平均乖離率				RSI (現在)				RSI (昨年)				前回復利 落5比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分記念 予想	予想 利回り
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days	前	前	前	前										
オフィス 特化型	8975	いちごオフィズ	東京主体+地方	10/30	83,800	2,300	2.82	7,006	300	0.36%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	1.23%	1.65%	1.56%	3.15%	52%	60%	86%	66%	-0.71%	0.00	17.98%	76,500	85,400	1,267	0.89	21%	2,683	5.87%	
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	154,600	1,200	0.78	14,111	-2,900	-1.84%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.65%	0.06%	0.10%	0.65%	44%	49%	64%	55%	-7.43%	63.22	50.55%	141,000	168,500	6,258	0.87	21%	3,924	5.12%	
	8976	大和証券オフィス	東京主体	11/28	293,400	3,000	1.03	2,570	-3,800	-1.28%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.55%	0.84%	2.08%	1.28%	38%	64%	75%	74%	5.16%	26.27	26.27%	276,000	299,600	2,778	0.73	26%	6,850	4.72%	
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/27	579,000	2,000	0.35	6,237	1,000	0.17%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.12%	1.16%	0.20%	-1.00%	47%	64%	44%	41%	2.66%	1.36	66.22%	554,000	628,000	9,815	0.96	28%	12,500	4.16%	
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	101,200	200	0.20	4,827	-800	-0.78%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.21%	0.14%	-0.50%	-3.31%	37%	55%	48%	44%	-6.99%	14.50	84.21%	98,800	114,000	1,033	0.72	19%	2,400	4.75%	
	8952	ジャパンリアルエステ	東京主体+地方	09/27	520,000	4,000	0.78	6,062	-7,000	-1.33%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.26%	0.71%	0.56%	-1.52%	30%	61%	57%	50%	-3.53%	13.14	78.49%	500,000	593,000	7,342	0.87	29%	12,100	4.69%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	311,500	4,000	1.30	3,942	3,000	0.97%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.16%	0.25%	-2.80%	-1.63%	51%	53%	23%	48%	2.98%	0.07	55.56%	277,900	353,500	2,330	0.93	23%	5,660	3.71%	
	3269	アドニス・レジ	東京主体+地方	07/30	315,000	5,000	1.61	2,809	-5,000	-1.56%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.35%	-1.25%	-3.33%	-2.96%	36%	37%	24%	62%	-1.25%	0.49	64.46%	294,600	352,000	4,442	0.94	41%	5,905	3.81%	
	3459	サムラヒレジテ	地方都市主体	07/30	102,600	100	0.10	586	-3,300	-3.12%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-1.36%	-1.97%	-3.27%	-3.26%	28%	42%	33%	47%	-3.21%	210.00	80.53%	100,400	111,700	860	0.84	6%	2,592	5.09%	
	3226	日本プロブレ	東京主体	08/29	642,000	6,000	0.94	798	4,000	0.63%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.78%	0.88%	-0.59%	1.72%	45%	54%	23%	49%	11.46%	0.01	36.51%	562,000	688,000	3,202	1.02	34%	10,860	3.47%	
	8979	スマートコロニー	東京+地方都市	10/30	194,500	500	0.26	374	-3,000	-1.52%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.11%	-0.45%	-3.04%	-3.51%	44%	48%	21%	39%	-5.21%	0.00	77.05%	187,800	217,000	548	0.80	14%	5,130	5.05%	
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/27	101,900	500	0.49	4,355	4,000	0.90%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.36%	0.10%	-1.61%	-1.98%	44%	49%	34%	44%	-3.04%	27.42	67.86%	98,300	109,500	2,441	0.87	28%	2,400	4.64%	
商業 施設 特化型	8964	ワンフォア不動産	東京+地方都市	12/27	434,500	5,000	1.16	1,027	-4,500	-1.03%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.46%	0.03%	-2.37%	-1.96%	41%	52%	51%	51%	-0.11%	0.63	57.84%	413,000	464,000	2,324	0.94	23%	10,850	5.09%	
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	129,600	-100	-0.08	6,648	-4,300	-3.21%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.07%	-2.00%	-2.67%	-3.53%	16%	38%	37%	35%	-5.40%	39.31	97.06%	129,200	142,800	2,755	0.85	17%	3,340	5.16%	
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	93,600	1,800	1.96	30,424	2,000	2.18%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	2.56%	3.39%	2.39%	1.56%	73%	70%	66%	56%	5.17%	12.61	60.00%	86,800	103,800	6,406	0.80	20%	2,300	5.09%	
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	11/28	116,000	1,600	1.40	2,121	-400	-0.34%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	1.05%	0.59%	-1.91%	-1.97%	43%	55%	54%	45%	0.09%	1.54	66.88%	110,800	126,500	832	0.81	5%	2,770	4.84%	
	3283	日本プロブレ	東京主体+地方	11/28	247,100	600	0.24	7,676	-5,700	-2.25%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.35%	-0.79%	-2.35%	-3.86%	26%	48%	47%	45%	-0.28%	1.13	85.02%	240,600	284,000	6,998	0.85	25%	5,114	4.15%	
	3487	C.R.E.リジステ	東京主体	12/27	144,400	-200	-0.14	2,618	500	0.25%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.20%	1.76%	-0.01%	-1.14%	46%	67%	21%	27%	2.34%	338.00	89.12%	138,100	158,500	908	0.81	8%	3,619	5.05%	
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	123,600	0	0.00	8,417	-5,300	-4.11%	●●●●●●●●●●●●●●	3勝8負2分	0.27	-0.27%	-1.92%	-2.10%	-3.87%	14%	35%	47%	42%	-6.58%	162.00	84.35%	120,000	143,000	3,135	0.94	19%	3,390	5.49%	
	3493	アドニス・レジ	東京主体+地方	08/29	119,500	500	0.42	1,780	-1,200	-0.99%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.70%	-0.16%	-1.08%	-1.09%	39%	51%	26%	37%	-4.17%	22.00	62.43%	112,400	131,300	803	0.76	10%	2,830	4.74%	
	8967	日本プロブレ	東京主体	07/30	256,200	1,500	0.59	2,831	-8,400	-3.17%	●●●●●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.26%	-2.22%	-4.60%	-4.99%	23%	32%	52%	54%	-4.19%	24.38	86.81%	251,200	289,100	2,370	0.82	43%	4,300	4.16%	
	3471	三井不動産リート	東京主体	07/30	422,500	500	0.12	1,595	-14,000	-3.21%	●●●●●●●●●●●●●●	3勝7負3分	0.30	0.00%	-1.29%	-0.94%	-3.57%	4%	43%	33%	34%	-4.41%	23.57	86.24%	415,000	469,500	2,566	0.87	10%	9,214	4.39%	
	3466	グローバルポート	東京主体	08/29	148,200	400	0.27	5,140	-100	-0.20%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.37%	0.87%	-0.25%	-1.33%	51%	63%	32%	43%	3.85%	4.38	61.65%	140,300	160,900	2,761	0.91	11%	3,581	4.86%	
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	371,400	-700	-0.53	12,480	-1,200	-0.90%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.23%	0.10%	-0.26%	2.44%	40%	55%	47%	51%	9.50%	1.51	44.81%	116,500	143,500	6,470	0.87	25%	8,885	4.20%	
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	138,500	-1,500	-0.39	1,613	-1,500	-0.39%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.07%	0.08%	-1.42%	-2.40%	30%	56%	39%	37%	8.30%	1.50	46.27%	342,500	409,500	1,913	0.95	8%	9,382	4.95%		
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート・リ	全国	10/30	519,000	5,000	0.97	415	-13,000	-2.44%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.48%	-0.48%	-2.35%	-4.77%	32%	55%	78%	71%	-14.50%	5.25	78.48%	502,000	581,000	1,506	0.90	8%	9,100	3.54%	
	3472	日本ホテル&リ	全国	11/28	76,400	-1,000	-1.29	475	1,800	2.41%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.38%	1.92%	1.20%	-0.70%	64%	63%	55%	54%	1.46%	0.00	45.24%	67,200	84,000	182	0.70	12%	1,848	4.96%	
	8985	シバ・ホテル	全国	12/27	76,800	500	0.66	15,700	-2,700	-3.40%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.46%	-1.74%	-3.29%	-1.95%	30%	50%	80%	77%	0.66%	97.37	50.83%	67,900	86,000	3,883	1.00	41%	3,764	4.93%	
	3463	いちごホテル	全国	07/30	106,000	400	0.38	2,087	-6,200	-5.33%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.67%	-3.69%	-4.90%	-5.24%	16%	25%	74%	81%	-5.94%	0.00	93.44%	104,800	123,100	346	0.74	4%	3,002	5.53%	
	8963	イヴンシノビル	全国多数	12/27	68,100	1,500	2.25	290,037	-600	-0.87%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	2.53%	1.98%	-0.11%	1.55%	54%	58%	57%	64%	5.26%	0.00	34.72%	58,700	73,100	4,487	1.11	13%	1,885	5.52%	
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	07/30	124,400	1,700	1.39	902	-4,100	-3.19%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.15%	-1.90%	-3.29%	-4.22%	27%	40%	31%	37%	-4.89%	3.10	90.77%	122,600	142,100	441	0.90	8%	3,235	5.22%	
総合型 複合型	3309	清水ハウスイー	3大都市圏主体	10/30	79,300	300	0.38	10,128	-1,700	-2.10%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝5敗2分	0.55	-0.27%	-0.55%	-0.78%	0.18%	15%	48%	45%	44%	0.13%	0.42	35.85%	72,500	83,100	3,461	0.91	14%	1,749	5.06%	
	3451	トセセイヤリート	東京主体	10/30	141,600	200	0.14	530	2,000	1.43%	●●●●●●●●●●●●●●																					