

N225	日経225指数	37,667.41	-202.10	-0.53	-4,556.61	-10.79%	0.31	-2.40%	-6.21%	-3.89%	-3.42%	2%	24%	45%	34%	48.90%	32,693.18	42,426.77
TREIT	東証REIT指数	1,710.29	4.56	0.27	-11.23	-0.65%	0.46	-0.21%	-0.62%	-2.10%	-2.34%	25%	51%	47%	33%	71.92%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,699.54	-10.32	-0.38	-229.63	-7.84%	0.46	-2.21%	-5.13%	-2.95%	-1.20%	11%	24%	54%	40%	40.43%	2,335.58	2,946.60
MTHR	マザーズ指数	642.91	2.35	0.37	-12.95	-1.97%	0.46	-0.91%	-2.59%	-0.01%	-5.61%	29%	43%	47%	28%	74.75%	594.16	787.23

07/26/24

	4.56	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落ち比率	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り	
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days											
オフィス 特化型	8975	いんてん	東京主体+地方	10/30	82,500	500	0.61	2,867	800	0.98%	0.64	0.22%	0.28%	0.03%	1.61%	49%	61%	61%	57%	-2.25%	0.00	32.58%	76,500	85,400	1,275	0.89	21%	2,683	5.84%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	153,300	300	0.20	7,982	-1,800	-1.16%	0.67	-0.20%	-0.94%	-0.83%	-0.25%	33%	47%	53%	49%	-8.20%	259.78	55.27%	141,000	168,500	6,241	0.87	21%	3,924	5.14%
	8976	大和証券オアシス	東京主体	11/28	289,700	-1,500	-0.52	1,925	3,300	1.15%	0.58	-0.75%	0.05%	0.76%	-0.15%	41%	53%	78%	67%	3.84%	27.67	41.95%	276,000	299,600	2,785	0.74	26%	6,850	4.70%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/27	578,000	3,000	0.52	2,919	13,000	2.30%	0.62	0.46%	1.45%	-0.22%	-1.24%	56%	70%	45%	28%	2.48%	1.23	67.57%	554,000	628,000	9,781	0.96	28%	12,500	4.17%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	100,500	200	0.20	2,888	-400	-0.40%	0.58	-0.03%	-0.56%	-1.45%	-4.15%	32%	49%	34%	27%	-7.63%	16.77	88.82%	98,800	114,000	1,026	0.71	19%	2,400	4.79%
8952	ジャパンリアル	東京主体+地方	09/27	518,000	2,000	0.39	3,937	9,000	1.77%	0.58	0.00%	0.68%	-0.05%	-2.10%	53%	60%	53%	45%	-3.90%	4.21	80.65%	500,000	593,000	7,342	0.87	29%	12,100	4.62%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	312,000	1,500	0.48	1,276	1,000	0.32%	0.67	0.13%	0.12%	-3.22%	-1.43%	50%	53%	15%	28%	3.14%	0.09	54.89%	277,900	353,500	2,353	0.94	23%	5,660	3.67%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	313,500	-1,500	-0.48	1,975	-11,500	-3.54%	0.54	-0.40%	-2.26%	-4.28%	-3.49%	14%	31%	18%	30%	-1.72%	0.72	67.07%	294,600	352,000	4,514	0.96	41%	5,905	3.75%
	3459	サムレス・レジ	地方都市主体	07/30	105,100	-1,100	-1.04	763	800	0.77%	0.54	-0.10%	0.11%	-1.22%	-1.00%	43%	57%	16%	22%	-0.85%	11.00	58.41%	100,400	111,700	891	0.87	6%	2,592	4.91%
	3226	日本アロビエ	東京主体	08/29	632,000	1,000	0.16	927	-8,000	-1.25%	0.69	-0.18%	-0.62%	-2.36%	0.26%	40%	53%	14%	28%	9.72%	0.01	44.44%	562,000	688,000	3,177	1.01	34%	10,860	3.50%
	8979	スタツワロビエ	東京+地方都市	10/30	193,500	300	0.16	461	-1,800	-0.92%	0.31	-0.26%	-1.20%	-3.90%	-4.05%	34%	48%	29%	25%	-5.70%	0.00	80.48%	187,800	217,000	546	0.80	14%	5,130	5.07%
8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/27	101,000	500	0.50	2,998	-1,100	-0.28%	0.36	-0.26%	-1.04%	-2.92%	-3.19%	46%	48%	13%	27%	-3.90%	10.52	75.89%	98,300	109,500	2,419	0.87	28%	2,400	4.68%	
商業 施設 特化型	8964	ワンコア不動産	東京+地方都市	12/27	431,500	-500	-0.12	879	-1,000	-0.23%	0.50	-0.15%	-0.73%	-3.35%	-2.63%	25%	52%	27%	33%	-0.80%	0.56	67.73%	413,000	464,000	2,337	0.95	23%	10,850	5.06%
	3292	イオンT投資	全国	07/30	132,000	-600	-0.45	4,453	-300	-0.23%	0.46	-0.28%	-0.48%	-1.19%	-1.88%	29%	47%	32%	25%	-3.65%	21.73	83.10%	130,400	142,800	2,816	0.86	17%	3,340	5.05%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	89,500	400	0.45	15,134	-700	-0.78%	0.46	0.15%	-0.62%	-2.24%	-3.06%	42%	41%	78%	58%	0.56%	11.73	84.12%	86,800	103,800	6,218	0.78	20%	2,250	5.07%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	11/28	113,900	-100	-0.09	949	-1,400	-1.21%	0.55	-0.48%	-1.37%	-3.75%	-3.80%	23%	39%	35%	37%	-1.73%	0.96	80.25%	110,800	126,500	829	0.81	5%	2,770	4.86%
	3283	日本ワロビエ	東京主体+地方	11/28	245,100	1,500	0.62	7,394	-3,300	-1.33%	0.46	-0.76%	-1.64%	-3.69%	-4.78%	38%	49%	44%	36%	-1.09%	0.31	89.63%	240,600	284,000	6,916	0.84	25%	5,114	4.20%
3487	C.R.E.I.レジ	東京主体	12/27	143,300	300	0.21	1,563	2,300	1.63%	0.62	0.26%	0.97%	-1.02%	-2.04%	44%	65%	20%	12%	1.56%	0.00	74.51%	138,100	158,500	898	0.80	8%	3,619	5.11%	
3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	123,700	0	-0.64	12,265	-3,200	-2.52%	0.42	-1.09%	-2.14%	-2.27%	-3.97%	15%	34%	32%	29%	-6.50%	140.11	83.91%	120,000	143,000	3,158	0.94	19%	3,390	5.45%	
物流 施設 特化型	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	08/29	117,900	-1,000	-0.84	1,063	-2,500	-2.08%	0.42	-0.77%	-1.64%	-2.58%	-2.55%	17%	42%	21%	23%	-5.45%	56.00	70.90%	112,400	131,300	802	0.76	10%	2,830	4.74%
	8967	日本ワロビエ	東京主体	07/30	258,000	-1,200	-0.46	2,692	-7,300	-2.75%	0.31	-0.69%	-2.02%	-4.38%	-4.16%	19%	38%	47%	42%	-4.23%	11.43	83.38%	251,800	289,100	2,412	0.84	43%	5,300	4.09%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	422,500	-500	-0.12	1,335	-5,500	-1.29%	0.30	-0.65%	-1.58%	-3.22%	-3.72%	7%	41%	36%	25%	-4.41%	18.00	86.24%	415,000	469,500	2,572	0.87	10%	9,214	4.38%
	3466	テラヘルズ	東京主体	08/29	147,300	400	0.27	4,326	-500	-0.34%	0.54	0.12%	0.45%	-1.46%	-1.93%	41%	71%	22%	24%	3.22%	4.97	66.02%	140,300	160,900	2,744	0.90	11%	3,581	4.89%
	3281	G.L.P.投資	東京主体+地方	08/29	130,500	200	0.15	6,765	0	0.00%	0.62	-0.76%	-0.44%	-0.87%	1.80%	35%	60%	37%	40%	8.75%	1.55	48.15%	116,500	143,500	6,382	0.85	25%	2,885	4.26%
3481	三菱物産	東京主体	08/29	379,000	3,000	0.80	1,387	0	0.00%	0.54	0.04%	0.26%	-1.63%	-0.14%	41%	60%	16%	23%	8.44%	2.43	45.52%	342,500	409,500	1,893	0.94	8%	9,382	5.10%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	516,000	4,000	0.78	500	-3,000	-0.58%	0.46	-0.58%	-1.04%	-4.99%	30%	48%	65%	59%	-14.99%	5.00	82.28%	502,000	581,000	1,500	0.90	8%	9,100	3.56%	
	3472	日本ホテル&L	全国	11/28	76,800	1,600	2.13	667	2,800	3.78%	0.58	2.06%	2.78%	1.58%	1.10%	69%	65%	37%	40%	1.99%	0.00	42.86%	67,200	84,000	177	0.68	12%	1,848	5.10%
	8985	シバニホテル	全国	12/27	76,100	400	0.53	13,017	-2,100	-2.69%	0.54	-1.34%	-2.73%	-4.61%	-2.78%	27%	38%	86%	68%	-0.26%	904.00	54.70%	67,900	86,000	3,852	0.99	41%	3,764	4.97%
	3463	いんてん	全国	07/30	107,200	-100	-0.09	3,242	-3,800	-3.42%	0.25	-1.04%	-3.17%	-4.27%	-4.32%	9%	16%	57%	67%	-4.88%	0.00	86.89%	104,800	123,100	351	0.75	4%	3,002	5.28%
	8963	イヴンシス	全国多数	12/27	65,000	1,300	2.04	95,190	-1,700	-2.55%	0.46	-0.08%	-2.21%	-4.90%	-2.80%	40%	39%	64%	50%	0.46%	0.11	56.25%	58,700	73,100	4,292	1.06	13%	1,885	5.77%
3455	ヘルスケア&M	3大都市圏主体	07/30	125,100	-400	-0.32	959	-2,100	-1.65%	0.31	-0.54%	-1.88%	-3.10%	-3.84%	9%	30%	27%	30%	-4.36%	0.00	100.00%	125,100	142,100	451	0.92	8%	3,235	5.11%	
総合型 複合型	3309	清水ハウズ	3大都市圏主体	10/30	79,800	0	0.00	7,357	600	0.76%	0.55	-0.25%	0.14%	-0.33%	0.85%	43%	67%	54%	36%	0.76%	0.26	31.13%	72,500	83,100	3,496	0.92	14%	1,749	5.01%
	3451	トーセイ	東京主体	10/30	139,200	400	0.29	6,337	1,600	1.16%	0.54	0.14%	0.34%	0.02%	-0.71%	53%	52%	33%	32%	3.03%	0.00	63.19%	133,900	148,300	523	0.90	14%	3,710	5.35%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,350	150	0.34	1,815	300	0.68%	0.55	-0.04%	-0.25%	-1.62%	-1.43%	42%	50%	60%	61%	2.42%	0.00	60.53%	42,850	46,650	843	0.85	6%	1,185	5.42%
	8956	N.T.I.都市	東京主体	10/30	115,900	300	0.26	1,814	800	0.70%	0.62	0.38%	0.26%	-1.47%	-2.87%	41%	55%	50%	46%	-8.60%	0.21	82.52%	113,400	127,700	1,713	0.81	23%	2,810	4.78%
	3279	A.P.I.投資	東京主体+地方	11/28	352,000	1,500	0.43	1,906	-16,500	-4.48%	0.54	-0.21%	-2.64%	-5.83%	-8.13%	17%	39%	38%	31%	-3.96%	0.00	94.93%	348,500	417,500	2,776	0.79	20%	9,300	5.14%
	8960	ユニテッドアール	全国9件	11/28	141,500	500	0.35	5,805	-2,100	-1.46%	0.46	-0.13%	-1.19%	-2.28%	-3.1														