

N225	日経225指数	39,594.39	-4.61	-0.01	-1,186.31	-2.91%	5勝8負0分	0.38	-1.05%	-2.04%	0.98%	1.61%	21%	45%	41%	44%	29.10%	32,693.18	42,426.77
TREIT	東証REIT指数	1,718.51	-5.06	-0.29	7.12	0.42%	7勝6負0分	0.54	-0.74%	-0.43%	-1.89%	-2.00%	51%	52%	45%	41%	67.54%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,833.39	5.86	0.21	-34.22	-1.19%	7勝6負0分	0.54	-0.81%	-0.95%	1.85%	3.84%	33%	46%	50%	51%	18.53%	2,335.58	2,946.60
MTHR	マザーズ指数	660.90	3.65	0.56	1.97	0.30%	8勝5負0分	0.62	-1.85%	-0.28%	2.74%	-3.23%	52%	57%	52%	36%	65.43%	594.16	787.23

07/23/24

	-5.06	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)				RSI (昨年)				前回権利 落5比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days												
オフィス 特化型	8975	いん・オフィス	東京主体+地方	10/30	82,200	0	0.00	3,452	600	0.74%	7勝4負2分	0.64	-0.68%	-0.19%	-0.22%	1.21%	57%	56%	48%	53%	-2.61%	0.00	35,96%	76,500	85,400	1,278	0.89	21%	2,683	5.82%		
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	154,400	-4.00	-0.26	8,886	1,700	1.11%	6勝6負1分	0.50	-0.55%	-0.78%	-0.22%	0.36%	47%	43%	59%	51%	-7.54%	251.78	51.27%	141,000	168,500	6,315	0.88	21%	3,924	5.08%		
	8976	大和証券オアシス	東京主体	11/28	293,300	0	0.00	2,277	8,600	3.02%	7勝5負1分	0.58	-0.57%	1.47%	2.03%	0.91%	71%	65%	73%	70%	5.13%	18.44	26.69%	276,000	299,600	2,805	0.74	26%	6,850	4.67%		
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/27	572,000	-6.00	-1.04	4,148	15,000	2.69%	6勝7負0分	0.46	-0.75%	0.23%	-1.44%	-2.35%	57%	60%	43%	46%	1.42%	1.60	75.68%	554,000	628,000	9,832	0.97	28%	12,500	4.15%		
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	100,800	300	0.30	3,814	300	0.30%	6勝4負3分	0.60	-0.62%	-0.44%	-1.46%	-4.08%	52%	44%	55%	46%	-7.35%	21.31	86.84%	98,800	114,000	1,028	0.71	19%	2,400	4.78%		
8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/27	519,000	-2,000	-0.38	3,923	10,000	1.96%	8勝5負0分	0.62	-0.92%	0.97%	-0.06%	-2.13%	57%	59%	56%	58%	-3.71%	21.25	79.57%	500,000	593,000	7,413	0.88	29%	12,100	4.64%			
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	312,000	2,500	0.81	2,381	2,000	0.65%	7勝5負2分	0.55	0.38%	-0.09%	-3.60%	-1.43%	57%	42%	6%	12%	3.14%	0.17	54.89%	277,900	353,500	2,346	0.94	23%	5,660	3.69%		
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	315,000	-500	-0.16	2,578	-5,500	-1.72%	7勝6負0分	0.54	-0.81%	-2.28%	-4.15%	-3.12%	32%	29%	23%	20%	-1.25%	0.85	64.46%	294,600	352,000	4,521	0.96	41%	5,905	3.74%		
	3459	サムデ・レジデ	地方都市主体	07/30	105,000	700	0.67	502	500	0.48%	7勝6負0分	0.54	-0.30%	0.04%	-1.48%	-1.16%	56%	52%	14%	13%	-0.94%	0.00	59.29%	100,400	111,700	875	0.85	6%	2,592	5.00%		
	3226	日本プロパティ	東京主体	08/29	634,000	1,000	0.16	1,360	2,000	0.32%	9勝4負0分	0.69	-0.63%	-0.47%	-2.21%	0.66%	51%	45%	30%	20%	10.07%	0.08	42.86%	562,000	688,000	3,187	1.01	34%	10,860	3.49%		
	8979	スズワロッド	東京+地方都市	10/30	195,800	3,200	1.66	627	-2,000	-1.01%	4勝9負0分	0.31	0.20%	-0.69%	-3.11%	-3.04%	50%	43%	32%	28%	-4.58%	0.00	72.60%	187,800	217,000	544	0.79	14%	5,130	5.09%		
8986	大和証券リゾ	3大都市圏主体	09/27	100,500	0	0.00	4,038	-2,100	-2.05%	4勝7負2分	0.36	-0.61%	-2.10%	-3.49%	-3.52%	31%	32%	15%	17%	-4.38%	58.25	80.36%	98,300	109,500	2,419	0.87	28%	2,400	4.68%			
商業 施設 特化型	8964	ワンテナ不動産	東京+地方都市	12/27	434,000	1,500	0.35	1,119	-500	-0.12%	7勝5負1分	0.58	-0.52%	-0.68%	-3.07%	-2.10%	42%	51%	42%	41%	-0.23%	0.61	58.82%	413,000	464,000	2,340	0.95	23%	10,850	5.05%		
	3292	イオンリート	全国	07/30	132,700	200	0.15	2,981	700	0.53%	6勝7負0分	0.46	-0.29%	-0.10%	-0.86%	-1.50%	54%	51%	29%	23%	-3.14%	20.90	81.45%	130,400	142,800	2,814	0.86	17%	3,340	5.05%		
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	89,600	-100	-0.11	13,013	-800	-0.88%	5勝8負0分	0.38	-0.63%	-0.93%	-2.42%	-3.23%	44%	50%	75%	67%	0.67%	0.00	83.53%	86,800	103,800	6,260	0.79	20%	2,250	5.03%		
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	11/28	115,100	400	0.35	1,246	-100	-0.09%	8勝4負1分	0.67	-0.46%	-0.95%	-3.15%	-2.90%	50%	41%	54%	48%	-0.69%	0.94	72.61%	110,800	126,500	834	0.81	5%	2,770	4.83%		
	3283	日本プロパティ	東京主体+地方	11/28	247,200	-5,300	-2.10	8,065	-1,500	-0.60%	6勝7負0分	0.46	-1.85%	-1.44%	-3.37%	-4.16%	45%	50%	27%	34%	-0.24%	0.85	84.79%	240,600	284,000	7,168	0.88	25%	5,114	4.05%		
物流 施設 特化型	3487	C.R.E.I.J.ステ	東京主体	12/27	142,800	1,000	0.71	1,948	3,600	2.59%	6勝7負0分	0.54	-0.35%	0.62%	-1.61%	-2.55%	63%	63%	25%	23%	1.20%	0.00	76.96%	138,100	158,500	890	0.80	8%	3,619	5.17%		
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	126,200	0	-0.08	6,507	300	0.24%	7勝5負1分	0.58	-0.79%	-0.41%	-0.56%	-2.25%	49%	47%	25%	30%	-4.61%	187.63	73.04%	120,000	143,000	3,203	0.96	19%	3,390	5.35%		
	3493	アドバンス・ロジ	東京主体+地方	08/29	119,700	600	0.50	965	100	0.08%	7勝5負1分	0.58	-0.44%	-0.70%	-1.23%	-1.28%	54%	46%	37%	32%	-4.01%	137.00	61.38%	112,400	131,300	803	0.76	10%	2,830	4.74%		
	8967	日本ロジスティ	東京主体	07/30	262,500	2,300	0.88	2,026	-3,300	-1.24%	7勝6負0分	0.54	-0.32%	-0.83%	-3.10%	-2.66%	40%	48%	28%	36%	-2.56%	76.00	71.31%	251,800	289,100	2,422	0.84	43%	5,300	4.07%		
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	427,500	-1,000	-0.23	1,354	500	0.12%	3勝7負3分	0.30	-0.91%	-0.91%	-2.38%	-2.73%	51%	47%	38%	31%	-3.28%	25.25	77.06%	415,000	469,500	2,605	0.89	10%	9,214	4.32%		
3466	テラコム	東京主体	08/29	146,600	-700	-0.48	2,903	3,300	2.30%	5勝8負0分	0.38	-0.15%	-2.26%	-2.43%	59%	54%	39%	34%	2.73%	24.75	69.42%	140,300	160,900	2,752	0.91	11%	3,581	4.88%				
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	132,100	-2,300	-1.71	9,758	1,800	1.38%	8勝5負0分	0.62	-0.68%	0.41%	0.38%	3.02%	58%	56%	39%	38%	10.08%	1.34	44.22%	116,500	143,500	6,583	0.88	25%	2,885	4.13%		
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	380,000	500	0.13	857	9,500	2.56%	7勝6負0分	0.54	-0.28%	0.39%	-1.68%	0.16%	64%	54%	37%	32%	8.73%	2.00	44.03%	342,500	409,500	1,911	0.95	8%	9,382	4.96%		
	3287	星野リゾート	全国	10/30	524,000	-1,000	-0.19	501	2,000	0.38%	7勝6負0分	0.54	-0.63%	-0.06%	-2.13%	-3.55%	57%	56%	52%	59%	-13.67%	3.80	72.15%	502,000	581,000	1,538	0.92	8%	9,100	3.47%		
	3472	日本ホテル&レ	全国	11/28	74,500	300	0.40	965	-300	-0.40%	7勝5負0分	0.58	-0.49%	-1.64%	-3.11%	58%	46%	30%	40%	-1.06%	0.00	56.55%	67,200	84,000	1,757	0.67	12%	1,848	5.01%			
	8985	シバヒルホテル	全国	12/27	78,800	500	0.64	15,052	-300	-0.38%	8勝5負0分	0.62	-0.30%	0.50%	-1.64%	0.66%	51%	56%	71%	75%	3.28%	0.00	39.78%	67,900	86,000	3,984	1.03	41%	3,764	4.81%		
総合型 複合型	3463	いん・ホテル	全国	07/30	109,400	-700	-0.64	1,133	-3,300	-2.93%	7勝5負1分	0.42	-1.07%	-1.70%	-2.69%	-2.58%	26%	39%	37%	53%	-2.93%	0.00	74.86%	104,800	123,100	361	0.77	4%	2,820	5.14%		
	8963	いん・シティ	全国多数	12/27	66,100	500	0.76	23,216	-1,500	-2.22%	7勝7負0分	0.46	-0.85%	-1.19%	-3.72%	-1.05%	44%	44%	74%	56%	2.16%	1.02	48.61%	58,700	73,100	4,420	1.09	13%	1,885	5.60%		
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	07/30	126,000	-700	-0.55	1,490	-1,300	-1.02%	4勝9負0分	0.31	-0.98%	-1.69%	-2.63%	-3.32%	39%	33%	19%	18%	-3.67%	0.00	94.71%	125,100	142,100	455	0.93	8%	3,235	5.06%		
	3309	旭川ハウス	3大都市圏主体	10/30	80,100	-300	-0.37	10,484	1,800	2.30%	8勝5負0分	0.62	-0.60%	0.50%	-0.03%	1.26%	61%	60%	33%	24%	1.14%	0.24	28.30%	72,500	83,100	3,523	0.92	14%	1,749	4.98%		
	3451	トモセリート	東京主体	10/30	138,300	-1,100	-0.79	560	-1,000	-0.07%	7勝6負0分	0.54	-0.80%	-0.41%	-0.72%	-1.38%	58%	52%	42%	48%	2.37%	0.00	69.44%	133,900	148,300	525	0.91	14%	3,710	5.32%		
3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,500	200	0.45	2,563	150	0.34%	6勝4負3分	0.60	-0.47%	-0.28%	-1.41%	-1.16%	55%	53%	50%	52%	2.77%	0.00	56.58%	42,850	46,650	845	0.85	6%	1,185	5.41%			
8956	N.T.I.都市開	東京主体	10/30	115,100	200	0.17	3,256	100	0.09%	7勝6負0分	0.54	-0.83%	-0.44%	-2.39%	-3.75%	53%	52%	57%	52%	-9.23%	0.22	88.11%	113,400	127,700	1,703	0.81	23%					