

N225	日経225指数	41,097.69	-177.39	-0.43	1,023.00	2.55%	9勝4負0分	0.69	-0.86%	2.07%	5.13%	5.77%	58%	65%	64%	43%	13.65%	32,693.18	42,426.77
TREIT	東証REIT指数	1,744.56	5.80	0.33	29.33	1.71%	7勝5負1分	0.58	0.62%	1.00%	-0.67%	-0.69%	78%	47%	40%	48%	53.67%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,915.21	10.71	0.37	58.59	2.05%	10勝3負0分	0.77	0.13%	2.58%	5.19%	7.23%	62%	71%	77%	53%	5.14%	2,335.58	2,946.60
MTHR	マザーズ指数	695.11	13.78	2.02	49.07	7.60%	8勝5負0分	0.62	2.75%	5.69%	8.20%	1.53%	91%	71%	43%	34%	47.71%	594.16	787.23

07/17/24

	5.80	投資法人	配当 落日	現在値	前日比 (%)	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平均移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落ぶ比率	貸借 比率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分記念 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
											9勝4負0分	7勝5負1分	10勝3負0分	8勝5負0分	73%	49%	35%	56%													
オフィス 特化型	8975	いちごファミリ	東京主体+地方	10/30	83,500	700	0.85	4,183	1,900	2.33%	●●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	1.01%	1.63%	1.45%	2.80%	73%	49%	35%	56%	-1.07%	0.00	21.35%	76,500	85,400	1,287	0.90	21%	2,683	5.78%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	157,500	1,600	1.03	10,927	1,600	1.03%	▲●●●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.90%	0.79%	1.65%	2.15%	67%	45%	47%	52%	-5.69%	102.36	40.00%	141,000	168,500	6,360	0.88	21%	3,924	5.04%
	8976	大和証券アズ	東京主体	11/28	297,200	2,900	0.99	1,881	12,000	4.21%	●●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	1.79%	3.58%	3.60%	2.04%	79%	66%	38%	63%	6.52%	30.33	-5.47%	276,000	296,100	2,815	0.74	26%	13,700	4.66%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/27	578,000	2,000	0.35	3,478	16,000	2.85%	●●●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.87%	1.01%	-0.68%	-1.44%	71%	41%	44%	55%	2.48%	1.77	67.57%	554,000	628,000	9,798	0.96	28%	12,500	4.17%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	102,000	200	0.20	3,142	500	0.49%	○●●●△○○○	6勝4負3分	0.60	0.49%	0.91%	-0.61%	-3.21%	89%	43%	53%	60%	-6.25%	22.34	78.95%	98,800	114,000	1,041	0.72	19%	2,400	4.72%
8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/27	527,000	8,000	1.54	6,180	19,000	3.74%	●●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	1.84%	3.07%	1.28%	-0.90%	81%	62%	58%	59%	-2.23%	0.00	70.97%	500,000	593,000	7,385	0.88	29%	12,100	4.66%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	308,500	3,500	1.15	1,910	-8,000	-2.53%	○●●●●▲○○	5勝6負2分	0.45	-0.16%	-1.40%	-5.06%	-2.59%	34%	36%	25%	22%	1.98%	0.02	59.52%	277,900	353,500	2,311	0.93	23%	5,660	3.74%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	320,000	500	0.16	2,397	-6,500	-1.99%	○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	-0.75%	-0.88%	-2.97%	-1.72%	38%	38%	41%	37%	0.31%	1.21	55.75%	294,600	352,000	4,578	0.97	41%	5,905	3.70%
	3459	サムレス・レジ	地方都市主体	07/30	103,900	600	0.57	482	1,200	1.15%	○●●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.57%	1.02%	-0.81%	-0.49%	67%	51%	20%	23%	-0.09%	0.00	51.33%	100,400	111,700	883	0.86	6%	2,592	4.95%
	3226	日本ACホテル	東京主体	08/29	638,000	6,000	0.95	951	-3,000	-0.47%	○●●●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.50%	0.11%	-1.65%	-1.45%	57%	44%	74%	38%	10.76%	0.07	39.68%	562,000	688,000	3,182	1.01	34%	10,860	3.49%
	8979	スタツリゾート	東京+地方都市	10/30	197,500	800	0.41	278	-1,200	-0.60%	○●●●●○○○	4勝9負0分	0.31	0.42%	-0.39%	-2.76%	-2.32%	56%	37%	39%	34%	-3.75%	0.00	66.78%	187,800	217,000	556	0.81	14%	5,130	4.98%
8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/27	101,500	-500	-0.49	3,264	-2,200	-2.22%	○●●●●○○○	5勝7負1分	0.42	-0.51%	-1.57%	-2.86%	-2.74%	40%	29%	25%	21%	-3.43%	40.56	71.43%	98,300	109,500	2,455	0.88	28%	2,400	4.61%	
商業 施設 特化型	8964	ワンテナ不動産	東京+地方都市	12/27	439,000	500	0.11	804	5,500	1.27%	○●●●●○○○	6勝5負2分	0.55	0.50%	-0.15%	-2.25%	-0.99%	64%	38%	37%	39%	0.92%	0.56	49.02%	413,000	464,000	2,372	0.96	23%	10,850	4.99%
	3292	イオンT投資	全国	07/30	133,900	700	0.53	3,566	1,300	0.98%	○●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.59%	0.85%	-0.16%	-0.83%	65%	51%	31%	35%	-2.26%	19.09	71.77%	130,400	142,800	2,829	0.87	17%	3,340	5.02%
	8953	日本シティファンド	東京+地方都市	08/29	91,600	500	0.55	11,634	2,000	2.23%	○●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.90%	0.99%	-0.60%	-1.45%	73%	46%	49%	62%	2.92%	0.00	71.76%	86,800	103,800	6,357	0.80	20%	2,250	4.96%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	11/28	116,400	200	0.17	1,612	200	0.17%	●●●●●○○○	6勝6負1分	0.50	0.39%	-0.05%	-2.60%	-1.93%	74%	26%	31%	39%	0.43%	0.77	64.33%	110,800	126,500	845	0.83	5%	2,765	4.26%
	3283	日本プロトラス	東京主体+地方	11/28	252,800	-1,500	-0.59	6,522	5,900	2.39%	●●●●●○○○	5勝8負0分	0.38	0.52%	0.67%	-1.61%	-2.28%	72%	42%	33%	39%	2.02%	1.16	71.89%	240,600	284,000	7,219	0.88	25%	5,095	4.00%
物流 施設 特化型	3487	C.R.E.ロジステイ	東京主体	12/27	143,900	100	0.07	1,276	4,500	3.23%	●●●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.82%	1.41%	-1.11%	-2.05%	81%	48%	18%	22%	1.98%	0.00	71.57%	138,100	158,500	903	0.81	8%	3,619	5.08%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	128,900	0	0.70	9,381	2,300	1.82%	○●●●●○○○	9勝3負1分	0.75	0.81%	2.04%	1.34%	-0.49%	88%	64%	21%	27%	-2.57%	181.18	61.30%	120,000	143,000	3,246	0.97	19%	3,390	5.30%
	3493	アドバンス・ロジ	東京主体+地方	08/29	120,700	-900	-0.74	1,254	200	0.17%	○●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	-0.06%	0.02%	-0.40%	-0.69%	63%	35%	31%	33%	-3.21%	100.00	56.08%	112,400	131,300	820	0.78	10%	2,830	4.64%
	8967	日本ロジステイ	東京主体	07/30	264,600	-1,400	-0.53	1,682	1,400	0.53%	○●●●●○○○	6勝7負0分	0.46	-0.32%	-0.37%	-2.61%	-2.15%	63%	39%	25%	35%	-1.78%	4.85	65.68%	251,800	289,100	2,476	0.86	43%	5,300	3.98%
	3471	三井不動産物流	東京主体+地方	07/30	436,500	0	0.00	1,209	7,500	1.75%	○●●●●○○○	3勝6負4分	0.33	0.77%	0.90%	-0.59%	-0.95%	78%	43%	39%	40%	-1.24%	21.00	60.55%	415,000	469,500	2,654	0.90	10%	9,214	4.24%
3466	グローバル・ワー	東京主体	08/29	148,300	-300	-0.20	3,776	2,400	1.64%	▲●●●●○○○	6勝6負1分	0.50	0.32%	0.85%	-1.63%	-1.38%	68%	48%	26%	30%	3.92%	14.24	61.17%	140,300	160,900	2,776	0.91	11%	3,581	4.83%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3281	G.L.T.投資法	東京主体+地方	08/29	132,600	800	0.61	11,249	3,200	1.69%	○●●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.65%	0.81%	0.95%	3.36%	64%	44%	34%	36%	10.50%	2.89	40.37%	116,500	143,500	6,455	0.86	25%	2,885	4.21%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	380,000	-1,500	-0.39	1,094	2,000	0.80%	○●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.09%	0.55%	-1.89%	-1.38%	64%	46%	41%	38%	8.73%	3.50	44.03%	342,500	409,500	1,921	0.96	8%	9,382	4.93%
	3287	星野リゾート・リ	全国	10/30	532,000	3,000	0.19	565	15,000	2.90%	●●●●●○○○	7勝5負1分	0.58	1.17%	1.28%	-0.98%	-1.12%	66%	47%	23%	35%	-12.36%	3.80	62.03%	502,000	581,000	1,555	0.93	8%	9,100	3.43%
	3472	日本ホテル&リ	全国	11/28	74,600	-1,000	-0.40	400	-500	-0.53%	○●●●●○○○	6勝6負0分	0.50	0.27%	-0.51%	-1.99%	-2.96%	53%	29%	62%	55%	-0.93%	0.00	55.95%	67,200	84,000	1,766	0.68	12%	1,568	4.96%
	8985	シバ・ホテルズ	全国	12/27	79,500	400	0.51	15,360	2,100	2.71%	○●●●●○○○	9勝4負0分	0.69	1.06%	1.51%	-0.85%	-1.70%	52%	61%	29%	39%	4.19%	455.80	35.91%	67,900	86,000	4,025	1.04	41%	3,764	4.76%
3463	いちごファミリ	全国	07/30	112,200	400	0.36	909	700	0.63%	○●●●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.49%	0.78%	-0.49%	-0.41%	52%	54%	68%	65%	-0.44%	0.00	59.96%	104,800	123,100	366	0.78	4%	2,820	5.06%	
総合型 複合型	8963	イヴンシニール	全国多数	12/27	68,700	800	1.18	19,447	1,500	2.23%	○●●●●○○○	8勝4負1分	0.67	1.88%	1.71%	-0.22%	3.06%	62%	55%	64%	61%	6.18%	2.80	30.56%	58,700	73,100	4,575	1.13	13%	1,767	5.12%
	3455	ヘルケア&メ	3大都市圏主体	07/30	128,500	100	0.08	667	-400	-0.31%	○●●●●○○○	5勝8負0分	0.38	0.38%	0.00%	-0.92%	-1.68%	50%	37%	17%	23%	-1.76%	51.00	80.00%	125,100	142,100	462	0.94	8%	3,235	4.99%
	3309	清水ハウスマー	3大都市圏主体	10/30	81,000	600	0.75	7,458	2,200	2.79%	●●●●●○○○	8勝4負1分	0.67	1.00%	1.91%	0.99%	2.49%	67%	56%	29%	37%	2.27%	0.41	19.81%	72,500	83,100	3,523	0.92	14%	1,749	4.98%
	3451	トーセイ投資法	東京主体	10/30	139,600	400	0.29	2,583	1,600	1.16%	○●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.67%	0.59%	-0.04%	-0.48%	66%	41%	49%	49%	3.33%	0.00	60.42%	133,900	148,300	524	0.91	14%	3,710	5.33%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,950	100	0.22	2,196	600	1.35%	○●●●●○○○	5勝5負3分	0.50	0.80%	0.39%	-0.63%	-0.21%	77%	38%	32%	49%	3.81%	###	44.74%	42,850	46,650	855	0.86	6%	1,185	5.34%
	8956	N.T.I.都市開	東京主体	10/30	117,500	500	0.43	1,841	2,700	2.35%	○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.93%	1.56%	-0.77%	-2.04%	88%	55%	51%	53%	-7.33%	0.21	71.33%	113,400	127,700	1,734	0.82	23%	2,810	4.72%
	3279	A.P.I.投資法	東京主体+地方	11/28	371,500	1,500	0.41	1,742	10,500	3.91%	○●●●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.50%	1.44%	-1.74%	-3.80%	80%	51%	43%	47%	1.36%	0.00	77.31%	358,000	417,500	2,931	0.83	20%	9,300	5.03%
	8960	ユニテッドアーバ	全国9件	11/28	145,500	500	0.34	5,053	2,800	1.96%	○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.81%	1.23%	-0.27%	-0.79%	67%	53%	55%	65%	4.30%	44.33	59.09%	138,300	155,900	4,493	0.90	24%	3,500	5.24%
	8966	平和不動産リー	東京主体+地方	11/28	132,900	-500	-0.37	2,711	2,400	1.84%	○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.31%	0.63%	-1.71%	-2.38%	68%	42%												