

N225	日経225指数	41,580.17	799.47	1.96	2,407.02	6.14%	●●●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	1.27%	5.02%	6.99%	7.65%	84%	88%	61%	69%		-5.56%	32,693.18	41,112.24
TREIT	東証REIT指数	1,717.64	6.25	0.37	-34.17	-1.95%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.19%	-0.29%	-2.40%	-2.41%	29%	43%	63%	50%		68.01%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,895.55	27.94	0.97	108.18	3.88%	●●●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.35%	3.49%	5.12%	7.17%	77%	83%	70%	77%		-1.97%	2,335.58	2,906.80
MTHR	マザーズ指数	657.93	-1.00	-0.15	10.63	1.64%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.21%	1.67%	2.58%	-3.99%	53%	69%	36%	46%		66.97%	594.16	787.23

07/09/24

		6.25	投資法人		配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落日&比率	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り	
													5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days											
オフィス 特化型	8975	いん・オフィスリー	東京主体+地方	10/30	81,700	100	0.12	3,595	-800	-0.97%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.04%	0.01%	-0.48%	0.61%	24%	54%	25%	22%	-3.20%	0.00	41.57%	76,500	85,400	1,269	0.89	21%	2,683	5.86%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	154,700	2,000	1.31	10,621	-6,000	-3.73%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.23%	-0.28%	-0.17%	0.08%	29%	42%	38%	38%	-7.37%	117.95	50.18%	141,000	168,500	6,229	0.87	21%	3,924	5.15%
	8976	大和証券オアシス	東京主体	11/28	285,500	8,000	2.81	16,191	-2,400	-0.83%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.20%	0.73%	-0.30%	-2.46%	44%	58%	61%	54%	2.33%	31.00	20.83%	276,000	288,000	2,723	0.72	26%	13,700	4.81%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/27	568,000	11,000	1.97	3,604	-27,000	-4.54%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.89%	-0.77%	-2.71%	-3.41%	29%	39%	85%	54%	0.71%	2.29	83.33%	556,000	628,000	9,475	0.93	28%	12,500	4.31%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	100,600	100	0.10	1,942	-200	-0.20%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	0.02%	0.05%	-2.44%	-4.89%	20%	52%	81%	56%	-7.54%	46.53	88.16%	98,800	114,000	1,028	0.71	19%	2,400	4.78%
	8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/27	513,000	4,000	0.79	3,501	-2,000	-0.39%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.97%	-1.60%	-3.96%	46%	56%	67%	60%	-4.82%	0.00	86.02%	500,000	593,000	7,242	0.86	29%	12,100	4.75%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	309,000	-1,000	-0.32	1,155	-9,500	-2.98%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝7負2分	0.36	-0.59%	-1.70%	-5.41%	-2.48%	27%	37%	55%	38%	2.15%	41.67	58.86%	277,900	353,500	2,349	0.94	23%	5,660	3.65%
	3269	アドニス・レジテ	東京主体+地方	07/30	322,000	1,500	0.47	1,911	-1,500	-0.46%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.23%	-0.11%	-2.61%	-1.15%	35%	55%	84%	56%	0.94%	0.91	52.26%	294,600	352,000	4,593	0.97	41%	5,905	3.69%
	3459	サムテ・レジテ	地方都市主体	07/30	104,300	-200	-0.19	431	-700	-0.67%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.03%	-0.10%	-2.52%	-2.88%	30%	47%	63%	32%	-1.60%	71.00	65.49%	100,400	111,700	876	0.86	6%	2,592	4.99%
	3226	日本コロニー	東京主体	08/29	633,000	1,000	0.16	616	-9,000	-1.40%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.08%	-0.67%	-2.41%	-0.88%	36%	46%	82%	82%	9.90%	0.16	43.65%	562,000	688,000	3,182	1.01	34%	10,860	3.49%
	8979	スーパーステイツ	東京+地方都市	10/30	195,800	-2,000	-1.01	516	-6,400	-3.17%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.09%	-1.32%	-4.11%	-3.23%	29%	37%	36%	40%	-4.58%	0.00	72.60%	187,800	217,000	559	0.82	14%	5,130	4.95%
	8986	大和証券リアル	3大都市圏主体	09/27	102,300	-300	-0.29	2,136	-2,500	-2.39%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.15%	-0.95%	-2.37%	-2.10%	28%	44%	64%	42%	-2.66%	32.44	64.29%	98,300	109,500	2,469	0.88	28%	2,400	4.58%
商業 施設 特化型	8964	ワンフォア不動産	東京+地方都市	12/27	437,500	3,000	0.69	987	-15,500	-3.42%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.71%	-1.17%	-2.87%	-1.33%	33%	38%	55%	48%	0.57%	0.67	51.96%	413,000	464,000	2,351	0.95	23%	10,850	5.03%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	132,300	300	0.23	3,819	-1,200	-0.90%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.06%	-0.03%	-1.53%	-2.24%	35%	49%	49%	35%	-3.43%	17.58	84.68%	130,400	142,800	2,804	0.86	17%	3,340	5.07%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	90,100	-300	-0.33	8,728	-1,700	-1.85%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.26%	-0.42%	-2.41%	-3.52%	29%	46%	33%	44%	1.24%	0.00	80.59%	86,800	103,800	6,309	0.79	20%	2,250	5.00%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	11/28	115,100	-100	-0.09	1,062	-3,600	-3.03%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.12%	-1.02%	-3.93%	-3.19%	8%	43%	43%	45%	-0.69%	0.64	72.61%	110,800	126,500	838	0.82	5%	2,765	4.80%
	3283	日本ワロビオ	東京主体+地方	11/28	249,900	1,200	0.48	4,020	-7,800	-3.03%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.85%	-0.33%	-3.03%	-3.80%	31%	45%	66%	50%	0.85%	1.14	78.57%	240,600	284,000	7,060	0.86	25%	5,095	4.09%
	3487	C.R.E.I.レジステ	東京主体	12/27	140,000	800	0.57	2,556	-4,400	-3.05%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.24%	-1.27%	-4.04%	-5.05%	32%	41%	51%	40%	-0.78%	0.00	90.69%	138,100	158,500	874	0.78	8%	3,619	5.25%
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	126,300	0	0.32	5,455	-200	-0.16%	●●●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.15%	0.99%	-0.87%	-2.88%	46%	67%	62%	37%	-4.54%	242.73	72.61%	120,000	143,000	3,193	0.95	19%	3,390	5.39%
	3493	アドニス・レジテ	東京主体+地方	08/29	119,100	-500	-0.42	848	-4,100	-3.33%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.22%	-0.84%	-1.65%	-2.25%	13%	49%	48%	45%	-4.49%	0.00	64.55%	112,400	131,300	807	0.76	10%	2,830	4.72%
	8967	日本ワロビオ	東京主体	07/30	265,700	-100	-0.04	1,573	-3,100	-1.15%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.60%	-0.07%	-2.32%	-2.04%	37%	46%	49%	36%	-1.37%	1.20	62.73%	251,800	289,100	2,474	0.86	43%	5,300	3.99%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	427,000	0	0.00	1,294	-11,500	-2.62%	●●●●●●●●●●●●●●●●	3勝7負3分	0.30	-0.14%	-1.11%	-2.88%	-3.35%	0%	38%	79%	55%	-3.39%	26.25	77.98%	415,000	460,500	2,596	0.88	10%	9,214	4.34%
	3466	テラコム	東京主体	08/29	145,700	2,400	1.67	4,936	-3,800	-2.54%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	0.63%	-0.77%	-3.71%	-3.16%	34%	39%	41%	41%	2.10%	49.17	73.79%	140,300	160,900	659	0.88	11%	3,251	5.01%
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	130,600	300	0.23	6,781	-3,700	-2.76%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.69%	-0.70%	-0.23%	1.60%	33%	43%	58%	49%	8.83%	2.70	47.78%	116,500	143,500	6,382	0.85	25%	2,885	4.26%
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	374,000	3,500	0.94	1,393	-8,000	-2.09%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.18%	-0.91%	-3.62%	-1.40%	31%	41%	51%	48%	52.99%	342.500	409,500	1,865	0.93	8%	9,382	5.08%			
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	519,000	-3,000	-0.57	621	-16,000	-2.99%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.19%	-0.54%	-3.83%	-4.61%	31%	39%	52%	45%	-14.50%	9.50	78.48%	502,000	581,000	1,529	0.91	8%	9,100	3.49%
	3472	日本ホテル&レ	全国	11/28	73,900	-900	-1.20	1,019	-2,200	-2.89%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.58%	-1.27%	-3.50%	-3.62%	19%	47%	63%	58%	-1.86%	0.00	60.12%	67,200	84,800	1,766	0.67	12%	1,568	4.97%
	8985	シバシバホテル	全国	12/27	78,700	-400	-0.51	20,088	2,400	3.15%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.61%	0.38%	-1.93%	1.05%	63%	50%	15%	30%	-3.15%	1.08	40.33%	67,900	86,000	4,025	1.04	41%	3,764	4.76%
	3463	いん・ホテル	全国	07/30	111,700	-1,000	-0.89	1,370	700	0.63%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.64%	0.93%	-1.07%	-1.03%	51%	59%	86%	65%	-0.89%	0.00	62.30%	104,800	123,100	369	0.79	4%	4,820	5.02%
	8963	いん・シティ	全国多数	12/27	67,100	-500	-0.74	10,735	-2,100	-3.03%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.57%	-0.87%	-2.74%	1.14%	47%	39%	57%	61%	3.71%	6.09	41.67%	58,700	73,100	4,554	1.13	13%	1,767	5.14%
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	07/30	127,200	-100	-0.08	589	-2,700	-2.08%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.60%	-0.74%	-2.05%	-2.96%	20%	43%	47%	27%	-2.75%	0.00	87.65%	125,100	142,100	458	0.93	8%	3,235	5.04%
総合型 複合型	3309	旭川ハウスリー	3大都市圏主体	10/30	79,400	1,100	1.40	5,276	-600	-0.75%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.49%	0.64%	-1.12%	0.58%	41%	51%	73%	50%	0.25%	0.34	34.91%	72,500	83,100	3,431	0.90	14%	1,749	5.11%
	3451	トーセイリート	東京主体	10/30	137,300	-1,100	-0.79	802	-2,700	-1.93%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負0分	0.42	-0.57%	-0.83%	-2.03%	-2.13%	21%	45%	57%	50%	1.63%	0.00	76.39%	133,900	148,300	521	0.90	14%	3,710	5.36%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,250	-100	-0.23	3,112	-1,250	-2.75%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝7負2分	0.36	-0.08%	-1.15%	-2.37%	-1.80%	13%	31%	48%	40%	2.19%	0.00	63.16%	42,850	46,650	846	0.85	6%	1,185	5.40%
	8956	N.T.I.都市開	東京主体	10/30	114,800	-200	-0.17	1,853	-1,600	-1.37%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.06%	-0.59%	-3.40%	-4.60%	36%	45%	58%	56%	-9.46%	0.08	90.21%	113,400	127,700	1,704	0.81	23%	2,810	4.80%
	3279	A.P.I.投資法	東京主体+地方	11/28	362,000	1,000	0.28	1,535	-8,500	-2.29%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝6負3分	0.40	0.14%	-0.85%	-4.74%	-6.54%	29%	36%	83%	56%	-1.23%	0.00	93.28%	358,000	417,500	2,860	0.81	20%	9,300	5.15%
	8960	ユニテッドアー	全国9件	11/28	145,000	1,100	0.76	6,480	300	0.21%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62																		