

N225	日経225指数	39,631.06	47.98	0.12	1,528.62	4.01%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.32%	1.80%	2.40%	3.46%	81%	57%	21%	36%	17.35%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,709.05	-14.97	-0.87	-6.75	-0.39%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.11%	-1.04%	-3.25%	-3.20%	44%	46%	49%	58%	72.58%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,824.28	14.65	0.52	124.27	4.60%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.61%	2.22%	3.10%	5.37%	90%	59%	17%	40%	-0.50%	2,335.58	2,821.86
MTHR	マザーズ指数	649.20	-12.04	-1.82	10.97	1.72%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.89%	1.75%	0.59%	-5.61%	63%	62%	29%	29%	71.49%	594.16	787.23

07/01/24

	-14.97	投資法人	配当 落日	現在値	前日比 (%)	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落否比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
オフィス 特化型	8975	いんふォアズ	東京主体+地方	10/30	81,800	-800	-0.97	3,733	500	0.62%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.93%	0.22%	-0.23%	0.64%	60%	54%	43%	42%	-3.08%	0.00	40.45%	76,500	85,400	1,284	0.92	21%	2,683	5.79%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	155,100	-1,400	-0.89	18,071	2,600	1.70%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-1.28%	0.58%	-0.01%	0.07%	56%	61%	14%	37%	-7.13%	22.77	48.73%	141,000	168,500	6,384	0.89	21%	3,924	5.02%
	8976	大和証券オアシス	東京主体	11/28	282,400	-1,000	-0.35	1,831	2,800	1.00%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.85%	0.32%	-1.57%	-4.34%	63%	62%	35%	55%	1.22%	0.00	46.73%	276,000	288,000	2,711	0.72	26%	13,700	4.83%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/27	560,000	-3,000	-0.53	5,932	-19,000	-3.28%	▲●●●●●●●●●	4勝6負3分	0.40	-2.10%	-2.92%	-4.70%	-5.21%	36%	42%	64%	72%	-0.71%	2.47	97.14%	558,000	628,000	9,577	0.94	28%	12,500	4.35%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	101,300	-600	-0.59	2,889	1,700	1.71%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.28%	0.72%	-2.42%	-4.70%	65%	61%	69%	75%	-6.89%	0.00	83.55%	98,800	114,000	1,042	0.72	19%	2,400	4.71%
	8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/27	505,000	-3,000	-0.59	6,793	-2,000	-0.39%	●●●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.88%	-1.04%	-3.59%	-6.14%	59%	46%	48%	56%	-6.31%	0.00	94.62%	500,000	593,000	7,228	0.86	29%	12,100	4.76%
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	315,500	-2,500	-0.79	1,924	1,000	0.32%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-0.32%	-0.51%	-3.86%	-0.47%	48%	46%	65%	57%	4.30%	14.86	50.26%	277,900	353,500	2,410	0.97	23%	5,660	3.56%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	324,500	-3,000	-0.92	3,755	4,500	1.41%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.28%	0.56%	-2.12%	-0.40%	64%	57%	53%	59%	1.72%	0.62	47.91%	294,600	352,000	4,693	0.99	41%	5,905	3.61%
	3459	サムデ・レジデ	地方都市主体	07/30	104,400	-1,000	-0.95	942	500	0.48%	●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-0.67%	-0.07%	-2.87%	-2.37%	54%	56%	53%	62%	-1.51%	0.00	64.60%	100,400	111,700	884	0.86	6%	2,592	4.95%
	3226	サムデ・レジデ	地方都市主体	08/29	637,000	-2,000	-0.31	1,138	-3,000	-0.47%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.29%	-0.51%	-1.88%	1.73%	49%	48%	54%	60%	10.59%	0.13	40.48%	562,000	688,000	3,217	1.02	34%	10,860	3.45%
	8979	スラズワロズド	東京+地方都市	10/30	196,700	-3,300	-1.65	749	-3,700	-1.85%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.71%	-1.62%	-4.33%	-2.89%	39%	48%	17%	25%	-4.14%	0.00	69.52%	187,800	217,000	565	0.83	14%	5,130	4.90%
	8986	大和証券ワロズド	3大都市圏主体	09/27	103,300	-1,700	-1.62	3,569	400	0.39%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.16%	-0.21%	-1.77%	-1.25%	51%	56%	55%	56%	-1.71%	3.93	55.36%	98,300	109,500	2,527	0.90	28%	2,400	4.48%
商業 施設 特化型	8964	ワンコア不動産	東京+地方都市	12/27	433,500	-6,000	-1.37	1,242	-11,500	-2.58%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.74%	-3.06%	-4.12%	-2.26%	33%	38%	64%	60%	-0.34%	0.69	59.80%	413,000	464,000	2,378	0.96	23%	10,850	4.96%
	3292	インランド投資	全国	07/30	132,000	-1,200	-0.90	4,028	300	0.23%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.68%	-0.29%	-2.07%	-2.79%	55%	54%	29%	39%	-3.65%	30.14	87.10%	130,400	142,800	2,829	0.87	17%	3,340	5.02%
	8953	日本リートファンド	東京+地方都市	08/29	89,500	-1,000	-1.10	23,302	-300	-0.33%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.41%	-1.17%	-3.36%	-4.78%	44%	48%	67%	53%	0.56%	0.00	84.12%	86,800	103,800	6,325	0.79	20%	2,250	4.99%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	11/28	116,400	-1,300	-1.10	1,446	1,400	1.22%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.27%	-0.16%	-3.45%	-2.35%	54%	57%	51%	41%	0.43%	0.55	64.33%	110,800	126,500	856	0.84	5%	2,765	4.70%
	3283	日本ワロズド	東京主体+地方	11/28	248,700	-2,300	-0.92	5,906	-1,400	-0.56%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-1.64%	-0.91%	-4.01%	-4.80%	42%	51%	45%	49%	0.36%	0.98	81.34%	240,600	284,000	7,126	0.87	25%	5,095	4.06%
	3487	C.R.E.I.D.ステイ	東京主体	12/27	141,000	-2,400	-1.67	3,103	-1,100	-0.77%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.11%	-1.47%	-4.05%	-4.92%	41%	45%	56%	49%	-0.07%	0.00	85.78%	138,100	158,500	900	0.80	8%	3,619	5.07%
物流 施設 特化型	3249	産業コジ	東京主体+地方	07/30	126,500	0	-0.08	7,637	4,400	3.60%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.12%	1.47%	-1.26%	-3.30%	78%	64%	50%	53%	-4.38%	0.00	71.74%	120,000	143,000	3,211	0.96	19%	3,390	5.36%
	3493	アドバンス・ロジ	東京主体+地方	08/29	120,400	300	0.25	1,706	1,400	1.18%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	-0.99%	0.15%	-0.76%	-1.53%	58%	57%	50%	42%	-3.45%	0.00	57.67%	112,400	131,300	810	0.77	10%	2,830	4.70%
	8967	日本ワロズド	東京主体	07/30	264,300	-1,700	-0.64	1,912	-1,100	-0.41%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.73%	-1.36%	-3.14%	-2.95%	42%	43%	35%	32%	-1.89%	2.23	66.49%	251,800	289,100	2,476	0.86	43%	5,300	3.98%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	431,000	-2,500	-0.58	1,508	0	0.00%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.88%	-0.83%	-2.45%	-2.85%	45%	56%	41%	52%	-2.49%	24.33	70.64%	415,000	469,500	2,636	0.90	10%	9,214	4.27%
	3466	テラコム	東京主体	08/29	145,000	-2,600	-1.76	4,369	-1,800	-1.23%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.53%	-2.14%	-4.78%	-3.88%	35%	39%	54%	44%	-1.61%	76.33	77.18%	140,300	160,900	2,757	0.91	11%	3,581	4.87%
	3281	G.L.P.投資	東京主体+地方	08/29	129,600	-1,700	-1.29	14,220	-300	-0.23%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.71%	-1.84%	-0.58%	0.35%	37%	44%	47%	45%	8.00%	2.90	51.48%	116,500	143,500	6,431	0.86	25%	2,885	4.23%
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	376,000	-5,000	-1.31	1,688	500	0.13%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.94%	-1.20%	-3.43%	-0.94%	45%	43%	49%	44%	7.58%	4.71	50.00%	342,500	409,500	1,918	0.96	8%	9,382	4.94%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	515,000	-6,000	-1.15	976	6,000	1.18%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-2.00%	-1.48%	-5.35%	-5.76%	54%	47%	76%	71%	-15.16%	4.25	83.54%	502,000	581,000	1,517	0.93	8%	9,100	3.50%
	3472	日本リート&L	全国	11/28	74,500	-2,200	-2.87	1,136	300	0.40%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-2.19%	-0.34%	-3.65%	-2.51%	53%	53%	30%	57%	-1.06%	0.00	56.55%	67,200	84,000	181	0.69	12%	1,568	4.84%
	8985	シバヒルホテル	全国	12/27	77,300	-400	-0.51	33,411	-1,600	-2.03%	●●●●●●●●●●	4勝7負2分	0.36	0.22%	-1.40%	-3.61%	-0.18%	41%	28%	42%	30%	1.31%	0.06	48.07%	67,900	86,000	3,603	1.02	41%	3,764	4.84%
	3463	いんふォアズ	全国	07/30	110,400	100	0.09	907	1,400	1.28%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.27%	0.39%	-2.36%	-2.23%	67%	55%	26%	68%	-2.04%	0.00	69.40%	104,800	123,100	361	0.77	4%	4,820	5.13%
	8963	インヴェンシ	全国多数	12/27	66,000	800	1.23	26,729	-1,900	-2.80%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.65%	-2.77%	-4.40%	0.08%	38%	37%	26%	50%	2.01%	7.16	49.31%	58,700	73,100	4,393	1.09	13%	1,767	5.38%
	3455	ヘルスケア&M	3大都市圏主体	07/30	128,300	-600	-0.47	721	1,900	1.50%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.75%	0.13%	-1.55%	-2.56%	57%	58%	20%	40%	-1.91%	0.00	81.18%	125,100	142,100	463	0.95	8%	3,255	4.97%
総合型 複合型	3309	清水ハウス	3大都市圏主体	10/30	78,800	-300	-0.38	7,933	1,400	1.81%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.76%	-0.29%	-2.17%	-0.14%	59%	53%	71%	77%	-0.51%	0.31	40.57%	72,500	83,100	3,466	0.91	14%	1,749	5.06%
	3451	トモセリート	東京主体	10/30	137,600	-1,600	-1.15	636	200	0.15%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-1.17%	-0.53%	-2.38%	-1.88%	51%	46%	65%	68%	1.85%	0.00	74.31%	133,900	148,300	524				