

N225	日経225指数	38,487.90	433.77	1.14	-299.48	-0.77%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.18%	-0.21%	-1.31%	3.21%	40%	54%	78%	75%	30.97%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,741.01	19.98	1.16	-59.44	-3.30%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	2勝11負0分	0.15	-0.16%	-2.48%	-1.84%	-2.11%	28%	22%	39%	43%	55.56%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,772.49	46.29	1.70	26.87	0.98%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	0.53%	1.08%	1.67%	6.30%	51%	61%	80%	78%	9.89%	2,335.58	2,820.45
MTHR	マザーズ指数	618.49	16.22	2.69	-14.49	-2.29%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝9負0分	0.31	0.97%	-2.18%	-9.28%	-11.12%	35%	37%	81%	83%	87.40%	594.16	787.23

05/31/24

	19.98	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落日	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
オフィス 特化型	8975	いん・オフィスリー	東京主体+地方	10/30	82,000	-500	-0.61	8,490	-2,200	-2.61%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	-0.65%	-1.83%	0.85%	0.58%	12%	21%	22%	34%	-2.84%	0.00	38.20%	76,500	85,400	1,249	0.92	21%	2,169	6.50%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	151,500	2,100	1.41	270,652	+4,100	-2.63%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.09%	-2.17%	-1.73%	-2.92%	36%	27%	39%	54%	-9.28%	124.67	61.82%	141,000	168,500	6,094	0.85	21%	3,800	5.09%
	8976	大和証券オアシス	東京主体	05/30	278,200	-800	-0.29	3,212	-312,800	-52.93%	●●●●●●●●●●	3勝10負0分	0.23	-35.19%	-48.65%	-50.77%	-53.73%	20%	35%	64%	65%	-57.78%	11.65	62.07%	276,000	281,800	2,669	0.71	26%	13,700	4.91%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	587,000	18,000	3.16	35,279	-2,900	-0.34%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	1.82%	-0.18%	-0.98%	-1.73%	54%	41%	51%	52%	-3.93%	1.53	62.12%	562,000	628,000	9,679	0.95	28%	12,500	4.31%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	102,000	2,200	2.20	7,021	-2,000	-2.76%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.56%	-1.94%	-4.42%	-5.54%	35%	33%	53%	60%	-6.25%	0.00	83.92%	99,700	114,000	1,021	0.73	19%	2,400	4.81%
	8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/27	518,000	9,000	1.77	22,455	-26,000	-4.78%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.88%	-1.81%	-2.94%	-5.68%	33%	38%	50%	59%	-3.90%	29.88	86.21%	506,000	593,000	7,242	0.86	29%	12,100	4.75%
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	321,000	-1,500	-0.47	2,443	-16,000	-4.75%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	-1.56%	-4.57%	-1.17%	1.10%	17%	17%	62%	70%	6.12%	75.00	42.99%	277,900	353,500	2,444	0.98	23%	5,660	3.51%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	323,500	0	0.00	5,129	-16,500	-4.85%	●●●●●●●●●●	3勝6負4分	0.33	-1.67%	-4.23%	-2.23%	-0.63%	9%	15%	44%	49%	1.41%	0.77	49.65%	294,600	352,000	4,636	0.98	41%	5,905	3.65%
	3459	サムデ・レジデ	地方都市主体	07/30	105,700	-1,300	-1.21	2,018	-3,700	-3.38%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-2.24%	-3.39%	-1.90%	-1.95%	18%	25%	34%	45%	-0.28%	0.00	53.10%	100,400	111,700	897	0.88	6%	2,592	4.87%
	3269	サムデ・レジデ	地方都市主体	08/29	635,000	-3,000	-0.47	1,827	-35,000	-5.22%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-2.06%	-4.23%	-0.59%	2.45%	14%	25%	31%	43%	10.24%	0.16	42.06%	562,000	688,000	3,212	1.02	34%	10,860	3.46%
	8979	スタートアップ	東京+地方都市	10/30	199,500	-4,000	-1.97	1,287	-8,200	-3.95%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-2.09%	-3.81%	-3.21%	-1.45%	13%	18%	45%	48%	-2.78%	0.00	59.93%	187,800	217,000	575	0.85	14%	5,120	5.04%
	8986	大和証券リゾ	3大都市圏主体	09/27	103,900	300	0.29	6,337	-2,100	-1.98%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-2.09%	-1.83%	-1.27%	-0.95%	36%	35%	20%	33%	-1.14%	19.15	50.00%	98,300	109,500	2,494	0.90	28%	2,300	4.44%
商業 施設 特化型	8964	ワンテナ不動産	東京+地方都市	06/27	447,500	3,000	0.67	2,473	-8,500	-1.86%	●●●●●●●●●●	3勝8負2分	0.27	-0.67%	-1.70%	-0.67%	1.29%	36%	34%	35%	45%	3.35%	2.02	32.35%	413,000	464,000	2,405	0.97	23%	10,850	4.90%
	3292	日本シティ投資	全国	07/30	133,200	1,100	0.83	6,392	-3,000	-2.20%	●●●●●●●●●●	3勝10負0分	0.23	-0.01%	-1.55%	-2.03%	-2.85%	33%	28%	25%	27%	-2.77%	0.00	77.42%	130,400	142,800	2,806	0.86	17%	3,340	5.06%
	8953	日本シティ投資	東京+地方都市	08/29	92,500	1,900	2.10	491,538	-800	-0.86%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	0.05%	-1.16%	-0.61%	-3.25%	42%	43%	44%	42%	3.93%	359.60	66.47%	86,800	103,800	6,332	0.79	20%	2,250	4.98%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	05/30	119,300	3,400	2.93	5,371	-4,500	-3.63%	●●●●●●●●●●	3勝10負0分	0.23	-0.14%	-2.64%	-1.55%	-3.20%	35%	32%	28%	39%	-0.33%	1.32	45.86%	110,800	126,500	843	0.82	5%	2,765	4.77%
	3283	日本ワロビス	東京主体+地方	05/30	259,200	11,400	4.60	44,876	4,300	1.69%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	1.19%	-1.08%	-1.00%	-1.76%	58%	44%	60%	52%	-3.25%	5.52	57.14%	240,600	284,000	7,035	0.86	25%	5,095	4.11%
	3487	C.R.E.I.レジデ	東京主体	06/27	145,900	2,900	2.03	8,465	-3,200	-2.15%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	0.55%	-1.81%	-1.63%	-3.15%	32%	26%	40%	45%	-6.05%	0.00	61.76%	138,100	158,500	898	0.80	8%	3,619	5.09%
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	125,400	0	0.72	11,879	-4,300	-3.32%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	0.07%	-2.33%	-4.20%	-5.60%	25%	20%	36%	42%	-5.22%	0.00	76.52%	120,000	143,000	3,158	0.94	19%	3,390	5.45%
	3493	アドバンス・ロジ	東京主体+地方	08/29	122,400	3,300	2.77	3,804	-1,300	-1.05%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	0.88%	-0.41%	1.09%	-0.80%	45%	39%	34%	40%	-1.84%	0.00	47.09%	112,400	131,300	803	0.76	10%	2,830	4.74%
	8967	日本シティ投資	東京主体	07/30	271,600	3,400	1.27	3,163	-7,100	-2.55%	●●●●●●●●●●	2勝11負0分	0.15	0.07%	-1.92%	-0.53%	-1.13%	29%	28%	37%	41%	0.82%	0.33	46.92%	251,800	289,100	2,496	0.87	43%	5,300	3.95%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	441,000	12,000	2.80	2,606	-13,500	-2.97%	●●●●●●●●●●	3勝10負0分	0.23	1.48%	-0.78%	-0.67%	-1.28%	41%	37%	59%	62%	-0.23%	0.00	52.29%	415,000	469,500	2,608	0.89	10%	9,214	4.32%
	3466	いん・シティロー	東京主体	08/29	147,700	600	0.41	6,773	-5,900	-3.84%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	-0.46%	-3.33%	-3.74%	-2.25%	19%	15%	33%	35%	3.50%	111.25	64.08%	140,300	160,900	2,748	0.91	11%	3,581	4.88%
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	130,500	1,300	1.01	296,786	-2,200	-1.66%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.36%	-0.98%	2.47%	0.25%	45%	40%	42%	41%	8.75%	2.50	48.15%	116,500	143,500	6,328	0.85	25%	2,885	4.30%
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	383,000	0	0.00	1,825	-15,500	-3.89%	●●●●●●●●●●	2勝9負2分	0.18	-0.63%	-3.05%	-1.03%	1.37%	6%	16%	33%	38%	9.59%	34.00	39.55%	342,500	409,500	1,928	0.96	8%	9,382	4.91%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート・リ	全国	10/30	519,000	5,000	0.97	8,299	-49,000	-8.63%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.95%	-6.08%	-7.27%	-6.86%	20%	27%	28%	19%	-14.50%	0.02	80.52%	504,000	581,000	1,314	0.90	8%	8,700	3.54%
	3472	日本ホテル&リ	全国	05/30	74,000	-1,300	-1.73	1,817	-2,600	-3.39%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-2.76%	-4.11%	-6.46%	-1.63%	38%	28%	45%	47%	14.20%	0.00	59.52%	67,200	84,000	177	0.68	12%	1,568	4.55%
	8985	シバ・ホテル	全国	12/27	78,200	-400	-0.51	13,118	-6,800	-8.00%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.80%	-4.84%	-2.04%	3.30%	22%	24%	15%	20%	2.49%	95.93	43.09%	67,900	86,000	3,645	1.03	41%	3,722	4.74%
	3463	いん・シティロー	全国	07/30	110,800	-1,800	-1.60	2,272	-5,100	-4.40%	●●●●●●●●●●	4勝7負2分	0.36	-1.34%	-3.54%	-2.29%	-1.64%	18%	25%	54%	54%	-1.69%	0.00	67.21%	104,800	123,100	369	0.79	4%	4,820	5.03%
	8963	いん・シティロー	全国多数	06/27	68,400	500	0.74	28,600	-3,300	-4.61%	●●●●●●●●●●	4勝6負3分	0.40	0.29%	-2.73%	-0.25%	5.93%	29%	29%	20%	36%	11.97%	1.53	33.33%	58,700	73,100	4,568	1.13	13%	1,767	5.17%
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	07/30	128,300	0	0.00	680	-3,600	-2.73%	●●●●●●●●●●	4勝7負2分	0.36	-0.77%	-2.28%	-2.28%	-3.88%	19%	23%	59%	61%	-1.83%	0.00	80.59%	125,100	142,100	462	0.94	8%	3,235	4.99%
総合型 複合型	3309	旭川ハウスリー	3大都市圏主体	10/30	81,900	-100	-0.12	20,330	1,100	1.36%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.57%	0.74%	2.16%	3.84%	68%	51%	46%	55%	3.41%	0.16	11.32%	72,500	83,100	3,593	0.94	14%	2,038	4.88%
	3451	トーセイみらい	東京主体	10/30	135,700	-1,800	-1.31	1,822	-5,400	-3.83%	●●●●●●●●●●	1勝11負1分	0.08	-1.30%	-3.21%	-4.20%	-2.73%	16%	15%	40%	52%	0.44%	0.00	8							