

N225	日経225指数	38,356.06	176.60	0.46	727.58	1.93%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.32%	0.37%	-1.72%	4.46%	59%	63%	82%	76%	32.54%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,818.50	-0.06	0.00	20.75	1.15%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.07%	0.82%	3.16%	1.81%	60%	68%	41%	48%	14.29%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,730.95	6.87	0.25	67.42	2.53%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.32%	0.88%	0.94%	6.36%	64%	67%	73%	65%	18.46%	2,335.58	2,820.45
MTHR	マザーズ指数	659.26	8.66	1.33	19.14	2.99%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.72%	0.75%	-7.29%	-6.51%	71%	64%	38%	50%	81.11%	629.46	787.23

05/14/24

	投資法人	配当 落日	現在値	前日比 (%)	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)				RSI (昨年)				前権利 落日比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分 配金 予想	予想 利回り
										5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days												
オフィス 特化型	8975	いん・オフィス	東京主体+地方	10/30	84,000	-800	-0.94	2,553	2,800	3.45%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.40%	2.47%	4.57%	2.85%	78%	63%	74%	71%	-0.47%	0.00	15.73%	76,500	85,400	1,283	0.95	21%	2,169	6.28%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	159,000	100	0.06	15,684	1,300	0.82%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.56%	1.20%	3.74%	0.94%	81%	62%	39%	49%	-4.79%	77.88	34.55%	141,000	168,500	6,482	0.91	21%	3,800	4.78%
	8976	大和証券アズ	東京主体	05/30	593,000	10,000	1.72	1,142	10,000	1.72%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	1.02%	2.46%	1.96%	-1.33%	84%	80%	32%	40%	-10.02%	0.00	66.15%	549,000	679,000	2,788	0.74	26%	13,700	4.70%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	600,000	0	0.00	3,482	7,000	1.18%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.17%	0.02%	1.18%	-0.16%	50%	53%	39%	51%	-1.80%	1.03	43.75%	564,000	628,000	10,206	1.00	28%	12,500	4.08%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	105,800	100	0.09	2,271	-200	-0.19%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.09%	-0.73%	-1.53%	-2.84%	35%	49%	75%	66%	-2.76%	0.00	83.67%	104,200	114,000	1,081	0.78	19%	2,959	4.54%
	8952	ジャパンリアル	東京主体+地方	09/27	540,000	5,000	0.93	3,546	1,000	0.19%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.47%	0.59%	0.44%	-2.64%	54%	55%	43%	44%	0.19%	118.00	73.61%	521,000	593,000	7,612	0.90	29%	11,700	5.2%
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	339,500	-4,500	-1.31	2,057	7,500	2.26%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.80%	0.53%	7.31%	7.45%	49%	57%	25%	40%	12.23%	0.43	18.52%	277,900	353,500	2,607	1.05	23%	5,660	3.29%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	341,000	-2,000	-0.58	1,901	8,000	2.40%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.27%	0.76%	4.83%	5.00%	57%	64%	38%	45%	6.90%	0.58	19.16%	294,600	352,000	4,915	1.04	41%	5,905	3.44%
	3459	サムレス・レジ	地方都市主体	07/30	109,700	-900	-0.81	347	800	0.73%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	-0.12%	0.70%	3.09%	1.78%	45%	61%	33%	42%	3.49%	0.00	17.70%	100,400	111,700	928	0.91	6%	2,592	4.71%
	3226	日本コロニー	東京主体	08/29	664,000	-5,000	-0.75	679	15,000	2.31%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.10%	1.41%	6.67%	8.04%	60%	69%	37%	50%	15.28%	0.11	19.05%	562,000	688,000	3,368	1.07	34%	10,860	3.30%
	8979	スタートアップ	東京+地方都市	10/30	208,700	-2,100	-1.00	675	-1,400	-0.67%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-0.48%	2.56%	3.18%	5.6%	48%	43%	47%	47%	1.71%	0.00	28.42%	187,800	217,000	595	0.88	14%	5,120	4.87%
	8986	大和証券リアル	3大都市圏主体	09/27	106,900	200	0.19	5,053	700	0.66%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.21%	0.21%	2.24%	1.54%	58%	55%	39%	47%	1.71%	61.75	23.21%	98,300	109,500	2,568	0.93	28%	2,300	4.31%
商業 施設 特化型	8964	ワンテナ不動産	東京+地方都市	06/27	459,500	1,500	0.33	712	3,500	0.77%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.49%	0.66%	3.53%	4.04%	56%	58%	37%	49%	6.12%	1.85	8.82%	413,000	464,000	2,478	1.00	23%	10,850	4.76%
	3292	イオンリート	全国	07/30	136,800	200	0.15	3,227	-100	-0.07%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.14%	0.88%	-0.90%	0.40%	46%	56%	46%	48%	-0.15%	0.00	48.39%	130,400	142,800	2,901	0.89	17%	3,340	4.90%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	94,700	600	0.64	28,196	400	0.42%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.51%	0.42%	2.12%	-1.56%	51%	59%	29%	39%	6.40%	17.72	53.53%	86,800	103,800	6,577	0.82	20%	2,250	4.80%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	05/30	124,700	-300	-0.24	1,164	1,100	0.89%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.04%	0.90%	4.23%	4.28%	51%	75%	40%	44%	4.18%	2.07	11.46%	110,800	126,500	909	0.89	5%	2,765	4.42%
	3283	日本コロニー	東京主体+地方	05/30	266,600	1,200	0.45	7,535	-4,500	-1.66%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-1.37%	-0.92%	1.90%	0.22%	40%	50%	31%	40%	-0.49%	1.45	40.09%	240,600	284,000	7,534	0.92	25%	5,095	3.84%
	3487	C.R.E.レジステイ	東京主体	06/27	152,100	0	0.00	1,117	2,600	1.74%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.35%	1.28%	2.97%	0.12%	51%	67%	42%	51%	-0.26%	0.00	31.37%	138,100	158,500	955	0.85	8%	3,619	4.78%
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	132,000	0	0.08	7,108	1,400	1.07%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.44%	0.85%	0.89%	-1.47%	55%	62%	35%	47%	-0.23%	555.00	47.83%	120,000	143,000	3,345	1.00	19%	3,390	5.14%
	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	08/29	125,100	400	0.32	960	4,400	3.65%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.67%	2.61%	3.66%	0.95%	80%	86%	34%	42%	0.32%	0.00	32.80%	112,400	131,300	841	0.80	10%	2,830	4.52%
	8967	日本コロニー	東京主体	07/30	282,300	1,600	0.57	1,033	5,500	1.99%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.30%	1.91%	4.57%	2.22%	51%	70%	27%	49%	4.79%	0.35	18.23%	251,800	289,100	2,612	0.91	43%	5,300	3.78%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	457,500	3,000	0.66	1,475	11,500	2.58%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.94%	2.11%	3.58%	1.66%	57%	66%	33%	40%	3.51%	7.08	22.02%	415,000	469,500	2,763	0.94	10%	9,214	4.08%
	3466	テラ・ホールディング	東京主体	08/29	155,200	-1,000	-0.64	2,503	-2,100	-1.34%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.47%	-0.93%	2.13%	2.77%	36%	35%	38%	47%	8.76%	98.75	27.67%	140,300	160,900	2,918	0.96	11%	3,581	4.08%
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	134,500	300	0.22	21,860	3,900	2.99%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.86%	3.57%	7.31%	2.63%	86%	78%	24%	33%	12.08%	4.28	33.33%	116,500	143,500	6,573	0.88	25%	2,885	4.14%
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	401,500	0	0.00	867	5,000	1.26%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.00%	0.85%	5.95%	6.57%	37%	65%	43%	49%	14.88%	33.33	11.94%	342,500	409,500	2,021	1.01	8%	9,382	4.69%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	573,000	5,000	0.88	585	15,000	2.69%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.97%	2.55%	2.46%	1.52%	68%	70%	11%	21%	-5.60%	6.50	10.39%	504,000	581,000	1,452	0.99	8%	8,700	3.06%
	3472	日本ホテル&リゾート	全国	05/30	77,700	-1,000	-1.27	873	-1,400	-1.77%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.02%	-2.02%	-1.43%	5.08%	33%	38%	19%	22%	19.91%	0.00	37.50%	67,200	84,000	185	0.71	12%	1,490	4.02%
	8985	シバホ・ホテル	全国	12/27	84,500	0	0.00	10,878	3,000	3.68%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.02%	2.92%	7.94%	13.34%	75%	83%	38%	44%	10.75%	91.36	6.21%	67,900	85,600	3,918	1.11	41%	3,722	4.40%
	3463	いん・ホテル	全国	07/30	116,400	700	0.61	946	1,200	1.04%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.04%	0.84%	3.39%	1.43%	47%	60%	12%	28%	3.28%	0.00	36.61%	104,800	123,100	379	0.81	4%	2,820	4.89%
	8963	いん・ホテル	全国多数	06/27	71,300	-100	-0.14	12,932	1,900	2.74%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝4負3分	0.60	-0.42%	1.39%	6.49%	12.31%	64%	78%	44%	53%	16.89%	5.32	12.50%	58,700	73,100	4,810	1.19	13%	1,767	4.91%
	3455	いん・ホテル&リゾート	3大都市圏主体	07/30	132,300	200	0.15	320	1,600	1.22%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.05%	0.49%	0.86%	-1.90%	51%	62%	34%	39%	1.15%	0.00	57.65%	125,100	142,100	475	0.97	8%	3,235	4.85%
総合型 複合型	3309	清水ハウス	3大都市圏主体	10/30	81,100	-700	-0.86	6,905	-500	-0.61%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.33%	-0.50%	3.04%	3.00%	56%	51%	100%	67%	2.40%	0.19	18.87%	72,500	83,100	3,584	0.94	14%	2,038	4.23%
	3451	トモエビル	東京主体	10/30	142,300	100	0.07	358	-3,200	-2.20%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.31%	-0.57%																