

N225	日経225指数	38,202.37	-632.73	-1.63	1,134.02	3.06%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.41%	-0.67%	-1.91%	4.58%	59%	42%	94%	83%	34.37%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,819.34	-14.82	-0.81	40.30	2.27%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	8勝5負0分	0.62	-0.09%	1.12%	3.41%	1.87%	66%	72%	44%	39%	13.84%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,706.43	-39.79	-1.45	80.11	3.05%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.74%	-0.11%	0.42%	5.96%	59%	45%	88%	73%	23.52%	2,335.58	2,820.45
MTHR	マザーズ指数	654.89	-1.42	-0.22	16.15	2.53%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	0.68%	-1.18%	-8.39%	-7.26%	54%	39%	42%	32%	83.88%	629.46	787.23

05/08/24

	-14.82	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落5比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
オフィス 特化型	8975	いん・オフィス	東京主体+地方	10/30	84,200	900	1.08	6,103	3,200	3.95%	●●●●●●●●●●	11勝2負0分	0.85	1.67%	3.25%	5.17%	3.12%	69%	74%	50%	59%	-0.24%	0.00	-6.94%	76,500	83,700	1,261	0.93	21%	2,169	6.39%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	155,900	-800	-0.51	11,915	1,700	1.10%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.35%	-0.46%	2.01%	-1.06%	35%	47%	48%	39%	-6.65%	49.33	45.82%	141,000	168,500	6,392	0.90	21%	3,800	4.85%
	8976	大和証券オアシス	東京主体	05/30	586,000	2,000	0.34	1,414	26,000	4.64%	●●●●●●●●●●	9勝3負0分	0.75	0.63%	1.24%	0.49%	-5.58%	79%	57%	29%	20%	-11.08%	143.00	71.54%	549,000	679,000	2,793	0.74	26%	13,700	4.69%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	599,000	-10,000	-1.64	4,729	4,000	0.67%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.86%	-0.32%	1.15%	-0.37%	51%	57%	26%	23%	-1.96%	0.48	45.31%	564,000	628,000	10,359	1.02	28%	12,500	4.02%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	106,000	-800	-0.75	2,495	1,000	0.09%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.66%	-1.06%	-1.48%	-2.86%	41%	37%	48%	58%	-2.57%	147.50	81.63%	104,200	114,000	1,092	0.79	19%	2,959	4.49%
8952	ジャパンリアル	東京主体+地方	09/27	542,000	-6,000	-1.09	3,383	8,000	1.50%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.03%	0.88%	0.60%	-2.42%	59%	69%	33%	31%	0.56%	26.44	70.83%	521,000	593,000	7,797	0.93	29%	11,700	4.42%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	348,000	-4,000	-1.14	2,293	15,000	4.50%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.12%	3.67%	10.38%	10.38%	84%	76%	48%	35%	15.04%	0.23	7.28%	277,900	353,500	2,668	1.07	23%	5,660	3.22%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	344,000	-4,000	-1.15	3,403	13,000	3.93%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.43%	2.06%	6.19%	6.08%	70%	68%	45%	39%	7.84%	0.26	13.94%	294,600	352,000	4,987	1.06	41%	5,905	3.40%
	3459	サムデ・レジデ	地方都市主体	07/30	109,500	0	0.00	665	1,500	1.39%	●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.27%	0.59%	3.17%	1.64%	66%	58%	41%	34%	3.30%	0.00	19.47%	100,400	111,700	9,100	0.60	6%	2,592	4.76%
	3226	日本プロテック	東京主体	08/29	674,000	-3,000	-0.44	1,112	32,000	4.98%	●●●●●●●●●●	3勝3負0分	0.75	0.55%	3.59%	9.01%	9.99%	85%	85%	30%	40%	17.01%	0.24	11.11%	562,000	688,000	3,408	1.08	34%	10,860	3.26%
	8979	スズキプロパティ	東京+地方都市	10/30	210,900	-2,500	-1.17	417	1,300	0.62%	●●●●●●●●●●	6勝6負0分	0.60	0.41%	0.36%	3.94%	4.35%	50%	55%	42%	37%	2.78%	0.00	20.89%	187,800	217,000	603	0.89	14%	5,120	4.81%
8986	大和証券リアル	3大都市圏主体	09/27	108,200	-400	-0.37	4,541	2,000	1.88%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.14%	1.37%	3.61%	2.70%	67%	71%	42%	38%	2.95%	18.96	11.61%	98,300	109,500	2,614	0.95	28%	2,300	4.24%	
商業 施設 特化型	8964	ワンテナ不動産	東京+地方都市	06/27	457,500	-4,000	-0.87	1,168	3,500	0.77%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	-0.47%	0.36%	3.52%	3.63%	50%	64%	58%	43%	5.66%	1.00	12.75%	413,000	464,000	2,497	1.01	23%	10,850	4.72%
	3292	イオンリート	全国	07/30	137,800	-1,100	-0.79	2,491	2,200	1.62%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.36%	0.42%	1.63%	-0.32%	59%	60%	51%	45%	0.58%	22.50	40.32%	130,400	142,800	2,950	0.91	17%	3,340	4.82%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	93,000	-2,100	-2.21	34,132	800	0.87%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.97%	-1.23%	0.17%	-3.41%	30%	48%	51%	36%	4.44%	8.52	63.53%	86,800	103,800	6,647	0.86	20%	2,250	4.75%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	05/30	124,900	-100	-0.08	1,816	3,600	2.97%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.23%	1.24%	0.97%	4.60%	79%	75%	43%	35%	4.29%	1.52	10.19%	110,800	126,500	909	0.89	5%	2,765	4.42%
	3283	日本プロパティ	東京主体+地方	05/30	280,900	300	0.11	6,576	14,600	5.48%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	1.10%	4.50%	7.36%	5.48%	89%	85%	52%	33%	4.85%	0.21	7.14%	240,600	284,000	7,966	0.97	25%	5,095	3.63%
物流 施設 特化型	3487	C.R.R.レジステ	東京主体	06/27	151,800	-1,700	-1.11	1,578	4,100	2.78%	●●●●●●●●●●	9勝4負1分	0.69	-0.14%	1.12%	2.72%	-0.51%	69%	70%	58%	48%	-2.25%	512.00	32.84%	138,100	158,500	964	0.86	8%	3,619	4.74%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	130,400	0	-0.38	9,594	1,200	0.93%	▲●●●●●●●●●	4勝7負2分	0.36	0.03%	-0.67%	-0.37%	-2.75%	45%	48%	49%	37%	-1.44%	152.80	54.78%	120,000	143,000	3,320	0.99	19%	3,390	5.18%
	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	08/29	123,900	-400	-0.32	1,203	5,300	4.47%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.43%	1.99%	2.55%	-0.01%	89%	74%	53%	42%	-0.64%	187.50	39.15%	112,400	131,300	838	0.80	10%	2,830	4.54%
	8967	日本プロパティ	東京主体	07/30	283,300	400	0.14	1,770	13,200	4.89%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.47%	2.71%	5.15%	2.53%	77%	83%	39%	34%	5.16%	0.93	15.55%	251,800	289,100	2,633	0.91	43%	5,300	3.75%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	449,500	1,500	0.33	1,290	7,000	1.58%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.04%	0.46%	1.89%	-0.21%	58%	65%	38%	34%	1.70%	7.03	36.70%	415,000	469,500	2,724	0.93	10%	9,214	4.14%
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3466	アール・ホテル	東京主体	08/29	156,700	-900	-0.57	3,273	2,000	-1.26%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.23%	0.01%	3.40%	3.90%	34%	64%	46%	38%	9.81%	45.56	20.39%	140,300	160,900	2,944	0.97	11%	3,211	4.56%
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	130,500	-300	-0.23	18,454	3,200	2.51%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.59%	1.89%	4.51%	-0.47%	55%	68%	21%	26%	8.75%	32.78	48.15%	116,500	143,500	6,406	0.86	25%	2,885	4.24%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	403,000	-3,500	-0.86	1,287	9,500	2.41%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.51%	1.78%	7.00%	7.19%	74%	77%	58%	45%	15.31%	25.00	9.70%	342,500	409,500	2,047	1.02	8%	9,382	6.34%
	3287	星野リゾート	全国	10/30	565,000	6,000	1.07	1,194	13,000	2.36%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	1.28%	1.18%	1.59%	-0.05%	65%	60%	28%	20%	-6.92%	6.50	20.78%	504,000	581,000	1,429	0.98	8%	8,700	3.11%
	3472	日本ホテル&L	全国	05/30	79,300	-600	-0.75	635	-400	-0.50%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.32%	-0.96%	1.01%	7.87%	45%	44%	51%	34%	22.38%	0.00	27.98%	67,200	84,000	188	0.72	12%	1,490	3.96%
総合型 複合型	8985	シブパ・ホテル	全国	12/27	84,800	-100	-0.12	11,407	5,800	7.34%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.59%	4.49%	9.36%	14.63%	90%	77%	48%	42%	11.14%	7.65	3.43%	67,900	85,400	3,937	1.11	41%	3,722	4.38%
	3463	いん・ホテル	全国	07/30	117,200	-500	-0.42	581	2,500	2.18%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.39%	1.77%	4.28%	5.27%	69%	68%	31%	26%	3.99%	0.00	32.24%	104,800	123,100	385	0.83	4%	2,820	4.81%
	8963	イヴンシズル	全国多数	06/27	72,100	-200	-0.28	26,128	3,600	5.26%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.44%	3.25%	8.87%	14.45%	92%	71%	42%	39%	18.20%	1.26	6.94%	58,700	73,100	4,871	1.21	13%	1,767	4.85%
	3455	ヘルスケア&M	3大都市圏主体	07/30	133,200	-600	-0.45	465	3,100	2.38%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.11%	0.96%	1.55%	-1.52%	69%	67%	49%	47%	1.83%	###	52.35%	125,100	142,100	481	0.98	8%	3,265	4.79%
	3309	清水ハウス	3大都市圏主体	10/30	81,600	-900	-1.09	12,434	700	0.87%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.14%	-0.09%	3.97%	3.79%	49%	51%	80%	81%	3.03%	0.19	14.15%	72,500	83,100	3,615	0.95	14%	2,038	4.20%
3451	トモセイイミドリ	東京主体	10/30	141,300	-900	-0.63	892	-2,900	-2.01%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.11%	-1.90%	0.03%	1.74%	36%	38%	41%	40%	4.59%	0.00	48.61%	133,900	148,300	535					