N225	日経225指数	04/17/24	37,961.80	-509.40	-1.32		-1,490.05	-3.78%	●○●●○○●●○●●●	5勝8負0分	0.38	-2.07%	-4.29%	-1.61%	5.84%	24%	28%	72%	68%			37.24%	32,693.18	41,087.75								
TREIT	東証REIT指数		1,791.24	9.89	0.56		32.45	1.85%	●●●○●○○●○●○○	6勝7負0分	0.46	0.37%	0.11%	1.86%	0.21%	60%	47%	75%	64%			28.81%	1,657.57	1,845.33								
TOPX	TOPIX		2,663.15	-33.96	-1.26		-43.36	-1.60%	●●●○●○○●○●●●	5勝8負0分	0.38	-1.87%	-2.86%	0.01%	6.02%	33%	36%	73%	72%			32.44%	2,335.58	2,820.45								
MTHR	マザーズ指数		650.12	-11.48	-1.74		-50.13	-7.16%	●●●●●○○○●●●●	3勝10負0分	0.23	-3.02%	-8.28%	-10.58%	-7.99%	16%	18%	43%	50%			108.47%	660.83	787.23								

	9.89	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/26	80,500	600	0.75	4,404	1,000	1.26%	●●●○●○○●○●●△○	5勝7負1分	0.42	0.08%	-0.49%	0.40%	-1.93%	55%	40%	3%	10%	-4.62%	0.00	44.44%	76,500	83,700	1,209	0.89	21%	2,006	5.10%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/26	156,600	-600	-0.38	17,883	800	0.51%	●○●●●○○●○●○○	6勝7負0分	0.46	-0.11%	-0.31%	1.91%	-6.02%	57%	37%	67%	65%	-6.23%	1.33	43.27%	141,000	168,500	6,513	0.90	21%	3,800	4.83%
	8976	大和証券オフィス	東京主体	05/30	569,000	-5,000	-0.87	1,525	-7,000	-1.22%	●●●○●○○△○●●●	4勝8負1分	0.33	-1.39%	-2.40%	-3.97%	-9.52%	39%	34%	60%	48%	-13.66%	130.00	84.62%	549,000	679,000	2,745	0.73	26%	13,700	4.77%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	602,000	2,000	0.33	4,231	4,000	0.67%	○●○●○○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.61%	0.07%	1.77%	0.09%	55%	48%	61%	42%	-1.47%	0.34	40.63%	564,000	628,000	10,206	1.00	28%	12,500	4.08%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	106,800	-1,600	-1.48	3,499	-100	-0.09%	△●●●●○○●○●●○●	4勝8負1分	0.33	-0.99%	-2.00%	-1.34%	-2.83%	52%	41%	73%	53%	-1.84%	485.00	73.47%	104,200	114,000	1,109	0.80	19%	2,959	4.43%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/27	534,000	3,000	0.56	4,939	7,000	1.33%	●●●○●○○●○●●○○	6勝7負0分	0.46	0.53%	-0.70%	-1.83%	-4.30%	57%	45%	62%	52%	-0.93%	50.75	81.94%	521,000	593,000	7,555	0.90	29%	11,700	4.56%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	334,500	6,000	1.83	2,110	16,000	5.02%	○●●○●○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.96%	2.32%	8.40%	6.87%	70%	58%	87%	75%	10.58%	0.52	3.41%	277,900	336,500	2,490	1.00	23%	5,660	3.45%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	335,000	2,500	0.75	3,071	8,500	2.60%	△●●○●○△●○●●○○	5勝6負2分	0.45	0.37%	0.34%	4.19%	3.65%	59%	50%	92%	76%	5.02%	0.21	16.53%	294,600	343,000	4,765	1.01	41%	5,905	3.55%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	108,200	-600	-0.55	519	-400	-0.37%	○●●○●○△●○●●○●	5勝7負1分	0.42	-0.40%	-0.31%	1.91%	0.08%	44%	55%	79%	74%	2.08%	105.50	30.97%	100,400	111,700	913	0.89	6%	2,592	4.79%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/29	641,000	7,000	1.10	1,665	11,000	1.75%	●●●○●○○●○●●○○	6勝7負0分	0.46	0.34%	0.16%	5.29%	5.37%	58%	43%	80%	67%	11.28%	0.18	18.56%	562,000	659,000	3,192	1.04	34%	11,040	3.38%
	8979	スターツプロシード	東京＋地方都市	04/26	211,100	700	0.33	511	2,400	1.15%	●●●○●○△●○●●○○	5勝7負1分	0.42	0.23%	0.54%	4.85%	4.43%	50%	50%	81%	73%	2.88%	0.00	20.21%	187,800	217,000	594	0.88	14%	5,120	4.87%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/27	106,100	200	0.19	3,303	1,300	1.24%	●●△○●○○●○●△○○	6勝5負2分	0.55	0.14%	-0.22%	1.75%	0.30%	56%	56%	86%	63%	0.95%	18.43	30.36%	98,300	109,500	2,549	0.92	28%	2,300	4.34%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	456,000	3,000	0.66	912	9,000	2.01%	○○●○●○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.50%	0.40%	4.19%	3.51%	60%	48%	82%	60%	5.31%	1.81	13.13%	413,000	462,500	2,451	0.99	23%	10,850	4.81%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	136,600	500	0.37	3,827	400	0.29%	●●●○●○○●○●○△○	6勝6負1分	0.50	0.07%	-0.77%	0.40%	-1.66%	49%	40%	93%	74%	-0.29%	60.67	50.00%	130,400	142,800	2,891	0.89	17%	3,340	4.92%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/29	93,400	-400	-0.43	22,477	1,200	1.30%	○●●△●○○●○●○○●	6勝6負1分	0.50	0.00%	-0.36%	-0.53%	-3.33%	55%	47%	93%	80%	4.94%	2.54	61.18%	86,800	103,800	6,556	0.85	20%	2,270	4.80%
	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/30	122,200	400	0.33	1,489	1,700	1.41%	○●●○○○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	-0.19%	-0.22%	3.45%	2.67%	56%	51%	85%	73%	2.09%	1.95	19.15%	110,800	124,900	886	0.86	5%	2,765	4.54%
物流施設特化型	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/30	265,000	4,900	1.88	5,851	9,200	3.60%	●●●○○○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	1.02%	0.08%	1.57%	-0.35%	75%	43%	61%	58%	-1.08%	0.46	43.78%	240,600	284,000	7,384	0.90	25%	5,095	3.92%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	148,300	100	0.07	1,754	500	0.34%	●○●○○○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	-0.15%	-1.00%	-0.13%	-3.36%	51%	43%	66%	60%	-4.51%	0.00	50.00%	138,100	158,500	930	0.83	8%	3,619	4.91%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	131,000	0	0.00	6,530	-600	-0.46%	●●●○●○○●○●●△○	5勝7負1分	0.42	-0.44%	-2.60%	-0.84%	-2.69%	44%	29%	72%	59%	-0.98%	210.67	52.17%	120,000	143,000	3,322	0.99	19%	3,390	5.18%
	3493	アドバンス・ロジス	東京主体＋地方	08/29	120,300	300	0.25	2,008	600	0.50%	○○●○●○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	-0.26%	-0.81%	-1.44%	-3.11%	47%	46%	83%	73%	-3.53%	0.00	58.20%	112,400	131,300	809	0.77	10%	2,830	4.72%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	271,600	2,900	1.08	1,186	3,500	1.31%	●●●○●○○●○△●●○	5勝7負1分	0.42	0.49%	-0.73%	0.80%	-1.81%	55%	44%	94%	76%	0.82%	1.57	46.92%	251,800	289,100	2,501	0.87	43%	5,300	3.94%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	446,000	6,500	1.48	1,800	8,500	1.94%	●●●○○○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.26%	-0.59%	0.73%	-1.27%	54%	43%	81%	69%	0.90%	3.27	43.12%	415,000	469,500	2,672	0.91	10%	9,214	4.22%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/29	159,100	3,600	2.32	5,213	6,800	4.46%	○●●○●○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	2.19%	2.38%	6.02%	6.08%	66%	59%	94%	91%	11.49%	11.44	4.08%	140,300	159,900	2,905	0.96	11%	3,581	4.62%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/29	129,700	2,800	2.21	30,042	7,200	5.88%	○●●●●○○●○●●○○	6勝7負0分	0.46	2.14%	2.94%	3.38%	-1.50%	76%	57%	89%	68%	8.08%	23.22	51.11%	116,500	143,500	6,215	0.84	25%	2,885	4.38%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	394,500	2,500	0.64	1,814	14,500	3.82%	○○●○○○○●○●●○○	9勝4負0分	0.69	1.15%	1.89%	6.20%	5.49%	66%	59%	85%	80%	12.88%	26.71	2.80%	342,500	396,000	1,974	0.99	8%	9,382	4.80%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/26	559,000	2,000	0.36	574	-1,000	-0.18%	●○●○●○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.03%	-1.37%	1.67%	-1.91%	43%	36%	54%	62%	-7.91%	2.00	28.57%	504,000	581,000	1,423	0.97	8%	8,700	3.12%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/30	79,900	100	0.13	529	-700	-0.87%	●●●○●○○●○●●●○	5勝8負0分	0.38	-0.70%	-1.85%	3.02%	10.88%	32%	47%	94%	97%	23.30%	0.00	24.40%	67,200	84,000	188	0.72	12%	1,490	3.96%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/27	79,800	800	1.01	11,920	2,400	3.10%	●●●○●○○●○△○●○	6勝6負1分	0.50	0.27%	0.64%	4.87%	9.91%	63%	52%	72%	70%	4.59%	43.73	10.53%	67,900	81,200	3,663	1.03	41%	3,722	4.71%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	113,200	200	0.18	810	-300	-0.26%	○●●○●○○●○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.48%	-0.86%	0.46%	2.71%	47%	51%	78%	68%	0.44%	0.00	54.10%	104,800	123,100	370	0.79	4%	2,820	5.01%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	68,500	-500	-0.72	22,871	1,500	2.24%	△●●○●○○●○●●△●	4勝7負2分	0.36	-0.75%	0.31%	6.42%	10.94%	57%	53%	75%	64%	12.30%	1.65	14.04%	58,700	70,100	4,649	1.15	13%	1,767	5.08%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	129,900	-800	-0.61	580	-1,500	-1.14%	●●●●△○○●○●●○●	4勝8負1分	0.33	-0.78%	-2.06%	-1.47%	-4.56%	40%	26%	74%	73%	-0.69%	0.00	71.76%	125,100	142,100	470	0.96	8%	3,235	4.90%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/26	81,700	400	0.49	8,574	1,400	1.74%	○○●○●○○●○●●●○	7勝6負0分	0.54	0.02%	0.49%	4.94%	4.06%	58%	53%	67%	66%	3.16%	0.30	12.38%	72,500	83,000	3,562	0.93	14%	2,038	4.64%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/26	144,300	0	0.00	1,046	-300	-0.21%	○△●○●○○●○●●●△	5勝6負2分	0.45	-0.59%	-0.26%	2.42%	4.22%	43%	55%	48%	52%	6.81%	0.00	27.78%	133,900	148,300	543	0.95	14%	3,610	5.07%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/26	45,550	-50	-0.11	4,361	400	0.89%	△●●○●○○●○●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.65%	-0.32%	1.54%	2.12%	54%	45%	38%	45%	5.20%	0.97	27.03%	42,850	46,550	870	0.88	6%	1,150	5.12%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/26	122,100	0	0.00	2,628	1,300	1.08%	●△●○●○○●○●●○△	5勝6負2分	0.45	-0.12%	-0.12%	0.41%	-1.74%	55%	45%	42%	40%	-3.71%	0.20	40.29%	113,800	127,700	1,810	0.86	23%	2,680	4.41%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/30	398,500	5,500	1.40	2,644	500	0.13%	○●●●●○○●○●●△○	5勝7負1分	0.42	0.59%	-0.61%	0.95%	0.40%	58%	38%	82%	68%	-2.09%	1.50	35.51%	364,000	417,500	3,173	0.88	20%	9,300	4.73%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/30	151,900	1,200	0.80	5,032	1,600	1.06%	●●●●●○○●○●●○○	5勝8負0分	0.38	0.37%	-0.12%	2.95%	2.80%	56%	44%	86%	69%	0.73%	41.50	23.53%	138,900	155,900	4,670	0.94	24%	3,500	4.84%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/30	140,700	400	0.29	1,780	2,400	1.74%	●●●○●○○△○●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.35%	-0.32%	2.61%	2.47%	63%	45%	89%	77%	0.00%	0.00	27.15%	129,700	144,800	1,613	0.97	22%	3,340	4.78%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/30	138,500	-700	-0.50	835	-600	-0.43%	●○●●●○○●○●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.60%	-0.83%	-0.80%	-1.07%	50%	42%	90%	82%	-2.74%	0.22	59.15%	132,700	146,900	968	0.81	19%	3,030	4.36%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	346,500	-1,500	-0.43	987	3,000	0.87%	○●●○●○○●○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.69%	-1.07%	2.06%	1.35%	52%	41%	64%	75%	3.13%	102.00	29.87%	319,500	358,000	1,566	0.82	18%	8,810	5.03%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	130,400	-200	-0.15	479	1,500	1.16%	○○●○●○○●○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.24%	1.84%	5.13%	4.54%	57%	75%	87%	73%	6.97%	0.00	13.50%	116,300	132,600	310	0.91	21%	3,604	5.52%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	336,500	2,000	0.60	2,103	10,500	3.22%	●△●○●○○●○●●○○	6勝6負1分	0.50	0.40%	1.04%	0.97%	-2.43%	61%	51%	78%	55%	-3.86%	36.40	46.67%	304,500	364,500	3,336	0.86	25%	7,600	4.54%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	127,500	0	0.00	2,381	1,000	0.79%	△●●○●○○●○●●○△	5勝6負2分	0.45	0.01%	-0.31%	3.47%	0.89%	48%	41%	67%	61%	1.67%	0.05	26.00%	116,400	131,400	1,705	0.78	24%	2,760	4.20%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	125,500	1,100	0.88	1,007	2,700	2.20%	●○●○●○○●○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.01%	1.18%	4.97%	5.88%	60%	62%	88%	82%	6.54%	0.55	8.15%	113,100	126,600	438	1.06	9%	3,130	5.07%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	125,900	-700	-0.55	654	-2,100	-1.64%	○●●○●○○●○●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.80%	-1.59%	0.09%	0.12%	33%	45%	86%	74%	0.72%	0.00	50.68%	118,700	133,300	352	1.12	#N/A	3,255	5.24%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	134,600	400	0.30	4,038	-400	-0.30%	○●●△●○○●○●○○○	7勝5負1分	0.58	0.10%	-1.43%	-0.02%	-1.97%	48%	36%	70%	52%	-0.37%	0.68	54.23%	128,100	142,300	2,572	0.85	21%	3,070	4.58%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	60,800	400	0.66	7,279	2,800	4.83%	○●●○○○○△○●○○○	9勝3負1分	0.75	0.33%	2.42%	5.34%	5.08%	82%	69%	52%	59%	5.74%	8.59	2.82%	53,900	61,000	1,433	1.03	9%	1,520	5.06%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	159,600	900	0.57	3,080	3,100	1.98%	●●●○○○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.04%	-0.34%	-2.64%	-5.90%	60%	46%	89%	74%	-5.51%	0.42	79.82%	155,000	177,800	1,551	0.78	37%	3,750	4.51%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/29	89,900	600	0.67	1,699	2,300	2.63%	●●●○●○○●○●●○○	7勝6負0分	0.46	1.35%	1.40%	1.27%	0.18%	61%	55%	85%	78%	3.21%	0.00	38.32%	83,300	94,000	417	0.77	6%	2,208	4.96%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/29	263,100	-400	-0.15	371	3,800	1.47%	●●●○●○○●○●○●●	6勝7負0分	0.46	0.18%	0.12%	0.20%	0.15%	54%	48%	74%	59%	3.14%	0.20	41.55%	246,500	274,900	707	0.92	16%	6,720	4.98%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/29	149,800	-300	-0.20	3,409	700	0.47%	●●●○●○○●○●●○○	5勝8負0分	0.38	-0.51%	-1.10%	-0.65%	-0.80%	50%	38%	76%	52%	1.42%	0.25	48.77%	141,500	157,700	2,161	0.81	17%	3,480	4.64%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/29	150,000	-200	-0.13	23,215	3,700	2.53%	●●●△●○○●○●○○●	5勝7負1分	0.42	0.76%	0.53%	-0.26%	-5.11%	61%	51%	86%	73%	1.15%	3.73	53.59%	135,800	166,400	7,082	0.84	14%	3,376	4.36%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/29	119,900	100	0.08	346	1,600	1.35%	●●○○●○○●○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.37%	0.36%	1.77%	2.03%	58%	53%	62%	64%	4.90%	0.00	22.52%	111,300	122,400	299	0.82	30%	3,115	5.16%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/29	101,500	200	0.20	2,802	600	0.59%	○○●○●○○●○●○●○	8勝5負0分	0.62	0.20%	0.16%	0.88%	1.45%	54%	49%	80%	78%	7.52%	40.44	35.83%	93,800	105,800	791	0.96	8%	2,672	5.33%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/29	165,300	0	0.00	5,755	4,700	2.93%	●●●○○○○●○●●○△	6勝6負1分	0.50	-0.02%	0.52%	1.26%	-0.96%	71%	52%	79%	73%	4.69%	1.38	35.09%	150,500	173,300	4,562	0.82	28%	3,900	4.27%
	8968	福岡リート	九州	08/29	169,000	-1,700	-1.00	1,440	-3,800	-2.20%	○○●●●○○●○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.96%	-1.92%	-0.92%	0.43%	40%	38%	61%	51%	1.62%	0.33	57.69%	163,500	176,500	1,359	0.92	20%	3,600	4.22%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/29	260,400	5,500	2.16	8,783	9,500	3.79%	●●●○●○○●○●●○○	6勝7負0分	0.46	1.64%	1.49%	3.38%	0.99%	69%	53%	82%	77%	6.42%	5.63	23.35%	234,800	268,200	5,914	0.78	16%	5,750	4.51%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/29	73,900	1,000	1.37	5,922	1,500	2.07%	○○●○●○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.50%	1.05%	2.69%	1.82%	61%	56%	75%	61%	6.79%	4.25	18.18%	66,700	75,500	2,595	0.98	18%	1,757	4.40%
	9286	エネクス・インフラ		05/30	85,400	-200	-0.23	1,425	-800	-0.93%	○●●●○●○○●●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.31%	-0.70%	0.19%	-1.32%	45%	37%	85%	81%	-5.95%	0.00	46.51%	83,100	87,400	0			3,000	7.03%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	112,800	0	0.00	458	-100	-0.09%	○●●●●○○○●●○●△	5勝7負1分	0.42	-0.16%	-0.27%	0.79%	-1.39%	52%	41%	67%	54%	0.80%	0.00	32.14%	107,100	115,500	#REF!			3,750	6.65%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	86,000	-100	-0.12	115	-300	-0.35%	○●●△●△○●●△○●●	3勝7負3分	0.30	-0.04%	-0.42%	-0.14%	-2.50%	33%	32%	63%	66%	-0.81%	0.00	60.53%	84,500	88,300	0			3,072	7.14%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	75,700	-300	-0.39	95	200	0.26%	○●●○●○○△○△●●●	5勝6負2分	0.45	-0.42%	0.47%	2.83%	4.43%	50%	64%	81%	72%	7.22%	0.00	12.50%	70,800	76,400	0			3,945	5.21%
	9287	ジャパン・インフラ		05/30	85,500	-300	-0.35	843	-300	-0.35%	○△●●○○○△●●○●●	5勝6負2分	0.45	-0.27%	-0.56%	0.24%	-1.20%	50%	41%	78%	77%	-6.04%	0.00	37.84%	83,200	86,900	0			2,950	6.90%

trading-system-experts.com