

N225	日経225指数	39,232.80	-290.75	-0.74	-570.29	-1.43%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.59%	-1.63%	1.84%	9.68%	40%	38%	70%	74%	22.10%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,769.31	-6.36	-0.36	-21.04	-1.18%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.79%	-0.86%	0.60%	-1.06%	47%	39%	86%	77%	40.49%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,753.20	-6.44	-0.23	31.98	1.18%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.05%	0.07%	3.57%	9.86%	63%	45%	66%	77%	13.87%	2,335.58	2,820.45
MTHR	マザーズ指数	680.75	-6.62	-0.96	-53.87	-7.33%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-1.46%	-5.27%	-6.58%	-3.72%	20%	21%	41%	55%	100.73%	681.52	787.23

04/15/24

	-6.36	投資法人	配当 落日	現在値	前日比 (%)	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落ち比率	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
オフィス 特化型	8975	いん・オフィスリー	東京主体+地方	04/26	79,900	-600	-0.75	3,359	-1,100	-1.36%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.87%	-1.10%	-0.41%	-2.80%	48%	36%	11%	13%	-5.33%	0.00	52.78%	76,500	83,700	1,230	0.91	21%	2,006	5.01%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	04/26	157,000	1,000	0.64	17,913	-1,500	-0.95%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.18%	0.36%	2.00%	-7.48%	43%	43%	88%	67%	-5.99%	1.48	41.82%	141,000	168,500	6,513	0.90	21%	3,800	4.83%
	8976	大和証券オアシ	東京主体	05/30	578,000	2,000	-0.34	995	-9,000	-1.53%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.03%	-0.99%	-2.89%	-8.32%	43%	42%	80%	68%	-12.29%	129.00	77.69%	549,000	679,000	2,831	0.75	26%	13,700	4.63%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	586,000	-10,000	-1.68	4,016	-13,000	-2.17%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.79%	-2.36%	-0.93%	-2.54%	34%	36%	55%	60%	-4.09%	0.81	65.63%	564,000	628,000	10,274	1.01	28%	12,500	4.06%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	108,000	-200	-0.18	1,490	-200	-0.18%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	-0.38%	-1.14%	-0.33%	-1.86%	49%	33%	87%	76%	-0.74%	469.00	61.22%	104,200	114,000	1,115	0.80	19%	2,959	4.40%
	8952	ジャパンリアルエ	東京主体	09/27	524,000	-3,000	-0.57	5,230	-12,000	-2.24%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-1.38%	-2.67%	-3.86%	-6.20%	39%	28%	59%	62%	-2.78%	48.00	95.83%	521,000	593,000	7,641	0.91	29%	11,700	4.51%
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	327,000	-2,000	-0.61	1,730	1,000	0.31%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.46%	0.78%	6.26%	4.59%	59%	51%	94%	80%	8.10%	0.58	16.21%	277,900	336,500	2,535	1.02	23%	5,660	3.39%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	330,500	-2,500	-0.75	2,610	-3,500	-1.05%	●●●●●●●●●●	3勝8負2分	0.27	-0.63%	-0.64%	2.92%	2.27%	46%	42%	100%	78%	3.61%	0.48	25.83%	294,600	343,000	4,822	1.02	41%	5,905	3.51%
	3459	サムデ・レジデ	地方都市主体	07/30	108,300	-100	-0.09	502	-1,900	-1.72%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.58%	0.14%	1.97%	0.09%	44%	53%	79%	87%	2.17%	105.00	30.09%	100,400	111,700	922	0.90	6%	2,592	4.74%
	3269	日本アロビエ	東京主体	08/29	631,000	-7,000	-1.10	1,181	-13,000	-2.02%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.23%	-0.92%	3.89%	3.82%	45%	46%	90%	72%	9.55%	0.13	28.87%	562,000	659,000	3,263	1.06	34%	11,400	3.30%
	8979	スプラウド・レジ	東京+地方都市	04/26	209,100	-1,200	-0.57	713	-2,000	-0.95%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.57%	0.15%	4.07%	3.42%	48%	54%	95%	81%	1.90%	0.00	27.05%	187,800	217,000	598	0.88	14%	5,120	4.84%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/27	105,200	0	0.00	4,032	0	0.00%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-0.30%	-0.91%	0.93%	-0.63%	53%	37%	90%	85%	0.10%	18.52	38.39%	98,300	109,500	2,580	0.93	28%	2,300	4.29%
商業 施設 特化型	8964	ワンコア不動産	東京+地方都市	06/27	449,000	-2,000	-0.44	1,086	-8,500	-1.86%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.68%	-0.82%	2.76%	1.95%	38%	41%	95%	72%	3.70%	1.53	27.27%	413,000	462,500	2,475	1.00	23%	10,850	4.76%
	3292	インテリト投資	全国	07/30	136,100	400	0.29	3,388	-3,100	-2.23%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.51%	-1.08%	-0.04%	-2.14%	45%	37%	60%	73%	-0.66%	61.33	54.03%	130,400	142,800	2,929	0.90	17%	3,335	4.84%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	93,500	1,400	1.52	29,121	-1,300	-1.37%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.23%	-0.05%	-0.67%	-3.27%	51%	45%	100%	88%	5.06%	4.07	60.59%	86,800	103,800	6,584	0.85	20%	2,270	4.78%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	05/30	121,500	-1,200	-0.98	1,378	-1,500	-1.22%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.07%	-0.38%	2.91%	2.08%	46%	43%	73%	83%	1.50%	2.44	24.11%	110,800	124,900	904	0.88	5%	2,765	4.45%
	3283	日本ワロビエ	東京主体+地方	05/30	259,800	-300	-0.12	6,161	-1,700	-0.65%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.80%	-1.72%	-0.52%	-2.39%	57%	25%	68%	68%	-3.02%	0.56	55.76%	240,600	284,000	7,495	0.92	25%	5,095	3.86%
	3487	C.R.E.I.D.ステイ	東京主体	06/27	147,000	-1,500	-1.01	1,844	-2,300	-1.54%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-1.60%	-1.81%	-1.14%	-4.36%	40%	36%	63%	61%	-5.34%	0.00	56.37%	138,100	158,500	947	0.85	8%	3,619	4.82%
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	130,700	0	-0.83	8,757	-4,600	-3.40%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-1.37%	-3.02%	-1.28%	-3.00%	36%	24%	81%	76%	-1.21%	200.83	53.48%	120,000	143,000	3,399	1.01	19%	3,390	5.06%
	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	08/29	119,500	-1,500	-1.24	1,547	-2,100	-1.73%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.36%	-1.38%	-2.28%	-3.85%	41%	41%	87%	84%	-4.17%	0.00	62.43%	112,400	131,300	827	0.79	10%	2,830	4.62%
	8967	日本ワロビエ	東京主体	07/30	266,300	-3,300	-1.22	1,294	-5,400	-1.99%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	-1.73%	-2.63%	-1.30%	-3.81%	41%	26%	83%	80%	-1.15%	1.57	61.13%	251,800	289,100	2,548	0.88	43%	5,300	3.87%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	437,000	-9,000	-2.02	2,461	-12,000	-2.67%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-2.09%	-2.54%	-1.38%	-3.38%	41%	38%	93%	87%	-1.13%	3.31	59.63%	415,000	469,500	2,763	0.94	10%	9,214	4.08%
	3466	テラビルゾー	東京主体	08/29	151,000	-2,400	-1.56	3,553	-3,800	-2.45%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.78%	-2.38%	0.89%	0.82%	40%	33%	93%	94%	5.82%	9.34	45.41%	140,300	159,900	2,914	0.97	11%	3,750	4.57%
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	124,000	-1,300	-1.04	21,286	-1,800	-1.43%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.83%	-1.05%	-1.30%	-5.88%	50%	42%	89%	86%	3.33%	41.12	72.22%	116,500	143,500	6,186	0.83	25%	2,753	4.29%
3481	三菱商事物流	東京主体	08/29	382,000	-5,000	-1.29	11,611	-2,500	-0.65%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.23%	-0.71%	3.04%	2.24%	45%	44%	92%	88%	9.30%	4.25	26.17%	342,500	396,000	1,964	0.99	8%	7,963	4.80%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート・リ	全国	04/26	555,000	-1,000	-0.18	463	-17,000	-2.97%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.10%	-2.14%	1.09%	-2.80%	33%	39%	69%	73%	-8.57%	3.00	33.77%	504,000	581,000	1,449	0.99	8%	8,700	3.07%
	3472	日本ホテル&レ	全国	05/30	80,200	-700	-0.87	664	-1,300	-1.60%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.38	-1.29%	-1.59%	3.85%	11.69%	44%	43%	80%	86%	23.77%	0.00	22.62%	67,200	84,000	193	0.74	12%	1,490	3.85%
	8985	シバ・ホテル	全国	12/27	79,700	100	0.13	8,050	100	0.13%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.00%	0.73%	5.11%	10.00%	56%	47%	75%	70%	4.46%	39.82	11.28%	67,900	81,200	3,691	1.04	41%	3,722	4.68%
	3463	いん・ホテル	全国	07/30	113,900	-100	-0.09	1,283	-4,400	-3.72%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.30%	0.02%	0.99%	3.41%	43%	49%	66%	69%	1.06%	0.00	50.27%	104,800	123,100	377	0.81	4%	4,820	4.91%
	8963	インヴェンシ	全国多数	06/27	69,000	-500	-0.72	19,327	1,000	1.47%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.12%	1.29%	7.68%	12.05%	59%	54%	80%	71%	13.11%	2.24	8.85%	58,700	70,000	4,689	1.16	13%	1,767	5.04%
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	07/30	130,600	-100	-0.08	479	-3,200	-2.39%	●●●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	-1.12%	-1.60%	-1.11%	-4.19%	37%	34%	64%	69%	-0.15%	0.00	67.65%	125,100	142,100	481	0.98	8%	3,235	4.79%
総合型 複合型	3309	清水ハウスイー	3大都市圏主体	04/26	81,400	-100	-0.12	7,148	400	0.49%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.55%	0.58%	4.74%	3.67%	50%	53%	93%	69%	2.78%	0.33	15.24%	72,500	83,000	3,615	0.95	14%	2,038	4.57%
	3451	トモセインフラ	東京主体	04/26	144,900	-700	-0.48	799	-400	-0.28%	●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-0.88%	0.48%	2.96%	4.68%	48%	56%	80%	53%	7.25%	0.00	23.61%	133,900	148,300	555</				