

N225	日経225指数	39,347.04	354.96	0.91	-1,067.08	-2.64%	7勝6負0分	0.54	-0.28%	-0.92%	3.01%	10.95%	35%	46%	96%	83%	20.74%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,784.66	30.87	1.76	-33.08	-1.82%	6勝7負0分	0.46	0.80%	1.24%	1.26%	-0.33%	38%	65%	65%	67%	32.31%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,728.32	25.70	0.95	-49.32	-1.78%	7勝6負0分	0.54	0.35%	-0.01%	3.45%	9.68%	38%	51%	99%	81%	19.00%	2,335.58	2,820.45
MTHR	マザーズ指数	697.26	6.22	0.90	-52.98	-7.06%	3勝10負0分	0.23	-0.29%	-4.49%	-4.47%	-1.35%	22%	30%	85%	56%	85.11%	681.52	787.23

04/08/24

	30.87	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (昨年)				前権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV	含み 益率	今期分 配金 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
オフィス 特化型	8975	いん・オフィスリ KDX不動産	東京主体+地方	04/26	81,000	1,500	1,89	3,659	-1,500	-1.82%	○○○●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	1.02%	1.11%	0.73%	-1.76%	42%	62%	60%	44%	-4.03%	0.00	37.50%	76,500	83,700	1,203	0.89	21%	2,006	5.12%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	04/26	156,100	2,400	1.56	23,125	-3,400	-2.13%	○○○●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.10%	1.67%	1.04%	-12.10%	36%	68%	34%	57%	-6.53%	2.40	45.09%	141,000	168,500	6,368	0.88	21%	3,800	4.94%
	8976	大和証券オアシ ス	東京主体	05/30	583,000	8,000	1.39	725	-4,000	-0.68%	○○●●●●●●●●	6勝6負0分	0.50	0.52%	0.72%	-3.19%	-7.97%	44%	62%	30%	40%	-11.53%	158.00	73.85%	549,000	679,000	2,750	0.73	26%	13,700	4.77%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	605,000	7,000	1.17	3,261	-4,000	-0.66%	○○●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.83%	1.50%	1.94%	0.66%	60%	66%	52%	43%	-0.98%	0.71	35.94%	564,000	628,000	10,172	1.00	28%	12,500	4.10%
	8958	グローバル・フ ン	3大都市圏主体	09/27	107,600	1,600	1.51	3,640	-5,400	-4.78%	○○●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	0.45%	-1.24%	-0.92%	-2.41%	22%	46%	54%	63%	-1.10%	0.00	65.31%	104,200	114,000	1,084	0.78	19%	2,959	4.53%
	8952	ジャパンリアル エステイト	東京主体+地方	09/27	538,000	11,000	2.09	4,269	-17,000	-3.06%	○○●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	1.19%	-0.11%	-2.11%	-3.96%	35%	52%	51%	46%	-0.19%	63.00	76.39%	521,000	593,000	7,498	0.89	29%	11,700	4.99%
住居 特化型	3282	コソリア・レジ デン	東京主体	07/30	326,500	6,000	1.87	1,963	-1,500	-0.46%	○○○●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	1.24%	4.00%	6.56%	4.50%	50%	74%	77%	87%	7.93%	1.90	9.33%	277,900	331,500	2,429	0.97	23%	5,660	3.54%
	3269	アドニス・レジ デン	東京主体+地方	07/30	333,500	6,500	1.99	2,982	-9,000	-2.63%	○○○●●●●●●●●	4勝6負3分	0.40	0.88%	2.43%	4.03%	3.20%	44%	64%	81%	88%	4.55%	0.55	19.63%	294,600	343,000	4,686	0.99	41%	5,905	3.61%
	3459	サムレス・レジ デン	地方都市主体	07/30	109,800	1,600	1.48	841	2,100	1.95%	○○○●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.66%	3.08%	3.23%	1.28%	62%	73%	46%	68%	3.58%	103.00	16.81%	100,400	111,700	908	0.89	6%	2,592	4.82%
	3226	日本パブリック リート	東京主体	08/29	641,000	12,000	1.91	1,152	-3,000	-0.47%	○○○●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.97%	3.16%	6.00%	5.60%	53%	70%	71%	85%	11.28%	0.19	18.56%	562,000	659,000	3,167	1.03	34%	11,400	3.40%
	8979	スタートアップ リート	東京+地方都市	09/26	211,300	2,600	1.25	576	2,800	1.34%	○○○●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.58%	3.35%	5.60%	4.38%	61%	74%	41%	60%	2.97%	0.00	19.52%	187,800	217,000	590	0.87	14%	5,120	4.91%
	8986	大和証券リアル エステイト	3大都市圏主体	04/27	106,600	1,800	1.72	3,515	-2,400	-2.20%	○○○●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	1.06%	1.64%	2.35%	0.57%	40%	63%	71%	73%	1.43%	18.15	25.89%	98,300	109,500	2,522	0.91	28%	2,300	4.39%
商業 施設 特化型	8964	ワンフォア不 動産	東京+地方都市	06/27	451,500	5,000	1.12	1,049	-5,500	-1.20%	○○○●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.18%	1.06%	3.63%	2.50%	40%	64%	53%	67%	4.27%	4.00	22.22%	413,000	462,500	2,416	0.98	23%	10,850	4.88%
	3292	イオンリート 投資	全国	07/30	137,100	1,700	1.26	3,499	-2,100	-1.51%	○○○●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.39%	0.32%	0.41%	-1.68%	36%	60%	58%	59%	0.07%	7.12	45.97%	130,400	142,800	2,876	0.88	17%	3,335	4.93%
	8953	日本リアル エステイト	東京+地方都市	08/29	93,100	2,100	2.31	27,976	-1,200	-1.27%	○○○●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.68%	0.68%	-1.86%	-3.75%	37%	61%	51%	65%	4.61%	4.90	62.94%	86,800	103,800	6,360	0.82	20%	2,270	4.95%
	2979	S.O.S.I.L.A	全国	05/30	122,900	1,300	1.07	2,478	-1,600	-1.29%	○○○●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.81%	2.58%	4.20%	3.25%	45%	69%	66%	61%	2.67%	7.27	13.57%	110,800	124,800	885	0.86	5%	2,765	4.55%
	3283	日本パブリック リート	東京主体+地方	05/30	262,700	4,700	1.82	5,219	-15,500	-5.57%	○○○●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	1.48%	0.70%	0.01%	-1.63%	25%	59%	66%	62%	-1.94%	0.50	49.08%	240,600	284,000	7,324	0.89	25%	5,095	3.95%
	3487	C.R.E.I.J.ステ イト	東京主体	06/27	150,800	2,200	1.48	2,566	-1,400	-0.92%	○○○●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	1.03%	1.77%	0.96%	-2.25%	47%	67%	74%	64%	-2.90%	0.00	37.75%	138,100	158,500	933	0.83	8%	3,619	4.89%
物流 施設 特化型	3249	産業リート 投資	東京主体+地方	07/30	134,000	0	1.82	7,781	-5,600	-4.01%	○○○●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.88%	0.19%	0.65%	-0.74%	26%	56%	50%	59%	1.28%	256.70	39.13%	120,000	143,000	3,338	1.00	19%	3,390	5.15%
	3493	アドニス・ロジ スティクス	東京主体+地方	08/29	121,700	1,500	1.25	1,459	-500	-0.41%	○○○●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.59%	1.49%	-0.97%	-2.21%	47%	64%	62%	69%	-2.41%	0.00	50.79%	112,400	131,300	811	0.77	10%	2,830	4.71%
	8967	日本パブリック リート	東京主体	07/30	273,700	4,800	1.79	1,143	-6,300	-2.25%	○○○●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	1.15%	1.12%	0.96%	-1.44%	30%	57%	89%	87%	1.60%	1.01	41.29%	251,800	289,100	2,503	0.87	43%	5,300	3.94%
	3471	三井不動産 リート	東京主体	07/30	449,500	6,000	1.35	1,319	-6,500	-1.43%	○○○●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	1.09%	1.30%	1.08%	-0.89%	46%	58%	79%	80%	1.70%	2.42	36.70%	415,000	469,500	2,696	0.92	10%	9,214	4.18%
	3466	テラコム・ロジ スティクス	東京主体	08/29	155,700	2,900	1.90	3,587	-2,700	-1.70%	○○○●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	1.21%	1.64%	4.11%	4.18%	44%	62%	45%	63%	9.11%	3.73	21.43%	140,300	159,900	2,854	0.95	11%	3,210	4.67%
	3281	G.L.P.投資 法人	東京主体+地方	08/29	124,600	2,800	2.30	20,312	-4,000	-3.11%	○○○●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	1.10%	0.56%	-1.85%	-5.60%	40%	57%	72%	73%	3.83%	86.50	70.00%	116,500	143,500	5,965	0.80	25%	2,753	4.44%
3481	三菱地所物流 リート	東京主体	08/29	388,000	5,000	1.31	2,320	-4,000	-1.02%	○○○●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.93%	2.56%	4.79%	3.97%	54%	71%	82%	81%	11.02%	9.11	11.65%	342,500	394,000	1,928	0.97	8%	7,963	4.89%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート リート	全国	04/26	567,000	8,000	1.43	838	-4,000	-0.70%	○○○●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.29%	-0.18%	3.36%	-1.15%	46%	55%	52%	60%	-6.59%	1.36	18.18%	504,000	581,000	1,429	0.98	8%	8,700	3.11%
	3472	日本ホテル& リゾート	全国	05/30	82,300	1,300	1.60	634	300	0.37%	○○○●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.92%	1.65%	8.02%	15.72%	50%	59%	41%	70%	27.01%	0.00	10.12%	67,200	84,000	191	0.73	12%	1,490	3.90%
	8985	シバニ・ホテ ル	全国	12/27	78,300	1,700	2.22	18,716	-2,000	-2.49%	○○○●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.56%	0.46%	4.30%	8.59%	36%	54%	38%	59%	2.62%	56.25	21.80%	67,900	81,200	3,552	1.00	41%	3,722	4.86%
	3463	いん・ホテル リート	全国	07/30	114,300	1,500	1.33	1,695	-500	-0.44%	○○○●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.31%	1.94%	1.31%	3.99%	50%	64%	55%	67%	1.42%	0.00	48.09%	104,800	123,100	369	0.79	4%	2,820	5.02%
	8953	イヴンシステ ム	全国多数	06/27	68,000	1,500	2.26	19,931	-1,000	-1.45%	○○○●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.87%	1.32%	7.51%	11.23%	48%	63%	68%	76%	11.48%	4.90	15.45%	58,700	69,700	4,480	1.11	13%	1,767	5.27%
	3455	ヘルスケア& ホテル	3大都市圏主体	07/30	133,200	2,000	1.52	582	-2,000	-1.48%	○○○●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.82%	1.07%	0.44%	-2.62%	45%	63%	24%	44%	1.83%	0.00	52.35%	125,100	142,100	472	0.96	8%	3,255	4.89%
総合型 複合型	3309	旭川ハウスリ ート	3大都市圏主体	04/26	81,600	1,600	2.00	10,753	500	0.62%	○○○●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.80%	2.96%	5.35%	3.91%	56%	72%	91%	89%	3.03%	0.30	4.21%	72,500	82,000	3,505	0.92	14%	2,038	4.71%
	3451	トモセビル リート	東京主体	04/26	146,300	1,500	1.04	1,205	2,700	1.88%	○○○●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.57%	3.10%	4.46%	5.84%	72%	84%	51%	61%	8.29%	0.00	2.36%							