

N225	日経225指数	38,992.08	-781.06	-1.96	-1,896.35	-4.64%	7勝6負0分	0.54	-1.22%	-1.81%	2.31%	10.15%	28%	52%	78%	76%	24.96%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,753.79	-9.65	-0.55	-63.38	-3.49%	6勝7負0分	0.46	-0.71%	-0.15%	-0.49%	-2.07%	10%	58%	55%	60%	48.75%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,702.62	-29.38	-1.08	-110.60	-3.93%	7勝6負0分	0.54	-0.39%	-0.90%	2.67%	8.81%	32%	54%	78%	78%	24.30%	2,335.58	2,820.45
MTHR	マザーズ指数	691.04	-5.18	-0.74	-64.18	-8.50%	3勝10負0分	0.23	-1.91%	-5.66%	-5.33%	-2.23%	14%	38%	80%	62%	92.59%	683.34	787.23

04/05/24

	-9.65	投資法人	配当 落日	現在値	前日比 (%)	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)				RSI (昨年)				前権利 落否比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分 配金 予想	予想 利回り
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days												
オフィス 特化型	8975	いんふォアズ	東京主体+地方	04/26	79,500	-500	-0.63	4,882	-2,900	-3.52%	6勝6負1分	0.50	-0.54%	-0.42%	-1.15%	-3.62%	16%	57%	44%	34%	44%	58.33%	76,500	83,700	1,211	0.89	21%	2,006	5.09%			
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	04/26	153,700	-1,500	-0.97	23,265	-1,500	-0.97%	6勝6負1分	0.50	-1.44%	0.63%	-0.55%	-14.22%	19%	65%	20%	49%	49%	53.82%	141,000	168,500	6,430	0.89	21%	3,800	4.90%			
	8976	大和証券オズ	東京主体	05/30	575,000	-4,000	-0.69	1,057	-16,000	-2.71%	6勝6負1分	0.50	-0.75%	-0.47%	-4.72%	-9.33%	27%	56%	17%	36%	36%	-12.75%	164.00	80.00%	549,000	679,000	2,769	0.73	26%	13,700	4.73%	
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	598,000	1,000	0.17	4,963	-18,000	-2.92%	8勝5負0分	0.62	0.03%	0.62%	0.77%	-0.47%	30%	60%	38%	44%	44%	-2.13%	0.80	46.88%	564,000	628,000	10,155	1.00	28%	12,500	4.10%	
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	106,000	-500	-0.47	3,421	-7,100	-6.28%	4勝8負1分	0.33	-0.89%	-2.62%	-2.42%	-3.90%	5%	40%	42%	59%	59%	-6.85%	0.00	81.63%	104,200	114,000	1,089	0.78	19%	2,959	4.51%	
	8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/27	527,000	-1,000	-0.19	5,088	-29,000	-5.22%	4勝8負1分	0.33	-0.47%	-1.98%	-4.20%	-5.95%	9%	45%	34%	46%	46%	-8.51%	63.00	91.67%	521,000	593,000	7,513	0.89	29%	11,700	4.58%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	320,500	-1,000	-0.31	2,208	-7,000	-2.14%	7勝6負0分	0.54	-0.29%	2.83%	4.70%	2.58%	29%	76%	71%	76%	76%	5.95%	2.69	20.52%	277,900	331,500	2,436	0.98	23%	5,660	3.52%	
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	327,000	-3,000	-0.91	2,796	-11,000	-3.25%	4勝6負3分	0.40	-0.78%	1.03%	2.10%	1.6%	60%	79%	87%	87%	2.51%	0.31	33.06%	294,600	343,000	4,729	1.00	41%	5,905	3.58%		
	3459	サムレジ・レジ	地方都市主体	07/30	108,200	-800	-0.73	840	400	0.37%	7勝6負0分	0.54	-0.63%	2.02%	1.74%	-0.22%	53%	70%	62%	69%	2.08%	105.00	30.97%	100,400	111,700	914	0.89	6%	2,592	4.78%		
	3226	日本プロトレー	東京主体	08/29	629,000	-3,000	-0.47	1,277	-13,000	-2.02%	7勝6負0分	0.54	-0.68%	1.85%	4.15%	3.66%	35%	69%	68%	77%	77%	-6.68%	0.20	30.93%	562,000	659,000	3,182	1.03	34%	11,404	3.99%	
	8979	スズプロシード	東京+地方都市	04/26	208,700	-2,300	-1.09	615	0	0.00%	7勝6負0分	0.54	-0.44%	2.59%	4.41%	3.08%	51%	72%	30%	54%	54%	1.71%	0.00	28.42%	187,800	217,000	596	0.88	14%	5,120	4.86%	
	8986	大和証券リアル	3大都市圏主体	09/27	104,800	-500	-0.47	4,348	-3,900	-3.59%	6勝6負1分	0.50	-0.14%	0.37%	0.69%	-1.12%	14%	60%	67%	73%	73%	-4.03%	17.10	41.96%	98,300	109,500	2,534	0.92	28%	2,300	4.76%	
商業 施設 特化型	8964	ワンコア不動産	東京+地方都市	06/27	446,500	-3,000	-0.67	1,289	-10,000	-2.19%	9勝4負0分	0.69	-0.96%	0.29%	2.56%	1.36%	32%	61%	56%	70%	70%	3.12%	3.43	32.32%	413,000	462,500	2,432	0.98	23%	10,850	4.85%	
	3292	イオンリート	全国	07/30	135,400	-1,300	-0.95	5,391	-4,000	-2.87%	9勝4負0分	0.54	-0.90%	-0.65%	-0.86%	-2.94%	23%	50%	52%	61%	61%	-1.17%	89.00	59.68%	130,400	142,800	2,903	0.89	17%	3,335	4.88%	
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	91,000	-1,200	-1.30	22,196	-3,900	-4.11%	6勝5負2分	0.55	-1.52%	-1.27%	-4.18%	-5.93%	21%	50%	46%	62%	62%	-7.14%	3.81	75.29%	86,800	103,800	6,444	0.83	20%	2,270	4.88%	
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	05/30	121,600	400	0.33	2,585	0	0.00%	9勝4負0分	0.69	-0.10%	1.93%	3.14%	2.17%	33%	66%	62%	60%	60%	1.59%	7.58	22.86%	110,800	124,800	882	0.86	5%	2,765	4.56%	
	3283	日本プロトレー	東京主体+地方	05/30	258,000	1,700	0.66	5,350	-17,400	-6.32%	6勝7負0分	0.46	0.05%	-0.70%	-1.82%	-3.45%	9%	51%	77%	65%	65%	-3.70%	0.55	59.91%	240,600	284,000	7,276	0.89	25%	5,095	3.97%	
	3487	C.R.E.I.レジ	東京主体	06/27	148,600	500	0.34	1,889	-2,700	-1.78%	8勝4負1分	0.67	-0.03%	0.58%	-0.55%	-3.73%	19%	61%	70%	63%	63%	-4.31%	0.00	48.53%	138,100	158,500	930	0.83	8%	3,619	4.91%	
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	131,600	0	-0.30	10,168	-7,700	-5.53%	5勝7負1分	0.42	-0.79%	-1.31%	-1.21%	-2.53%	5%	51%	45%	49%	49%	-0.53%	245.70	49.57%	120,000	143,000	3,348	1.00	19%	3,390	5.14%	
	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	08/29	120,200	-700	-0.58	1,433	-2,400	-1.96%	7勝5負1分	0.58	-0.43%	0.50%	-2.25%	-3.42%	33%	53%	54%	59%	59%	-3.61%	0.00	58.73%	112,400	131,300	815	0.78	10%	2,830	4.68%	
	8967	日本プロトレー	東京主体	07/30	268,900	-400	-0.15	1,492	-12,400	-4.41%	5勝8負0分	0.38	-0.29%	-0.29%	-0.85%	-3.21%	18%	56%	72%	76%	76%	-0.19%	1.00	54.16%	251,800	289,100	2,506	0.87	43%	5,300	3.94%	
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	443,500	1,000	0.23	2,179	-11,500	-2.53%	7勝6負0分	0.54	-0.02%	0.33%	-0.29%	-2.25%	30%	50%	79%	78%	78%	0.34%	2.19	47.71%	415,000	469,500	2,690	0.92	10%	9,214	4.19%	
	3466	テラコム	東京主体	08/29	152,800	-200	-0.13	3,782	-6,000	-3.78%	5勝8負0分	0.38	-0.17%	0.17%	2.24%	2.32%	17%	56%	48%	63%	63%	2.76%	4.31	36.22%	140,300	159,900	2,588	0.95	11%	3,750	4.66%	
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	121,800	-100	-0.08	14,193	-7,900	-6.09%	5勝7負1分	0.42	-0.96%	-1.37%	-4.24%	-7.85%	8%	49%	69%	70%	70%	-11.74%	86.63	80.37%	116,500	143,500	5,970	0.80	25%	2,753	4.44%	
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	383,000	1,000	0.26	1,833	-5,500	-1.42%	8勝4負1分	0.67	0.00%	1.69%	3.51%	2.67%	28%	70%	76%	81%	81%	-2.67%	40.50	21.36%	342,500	394,000	1,923	0.97	8%	7,963	4.90%		
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	04/26	559,000	-6,000	-1.06	675	-15,000	-2.61%	7勝5負1分	0.58	-1.03%	-1.49%	1.91%	-2.63%	35%	42%	63%	60%	60%	-7.91%	1.36	28.57%	504,000	581,000	1,444	0.99	8%	8,700	3.08%	
	3472	日本ホテル&L	全国	05/30	81,000	-1,000	-1.22	645	-900	-1.10%	6勝7負0分	0.46	-0.25%	0.39%	6.65%	14.14%	45%	48%	30%	51%	51%	25.00%	0.00	17.86%	67,200	84,000	193	0.74	12%	1,490	3.86%	
	8985	シバホホテル	全国	12/27	76,600	-1,300	-1.67	13,148	-4,200	-5.20%	5勝7負1分	0.42	-1.54%	-1.42%	2.26%	6.31%	16%	47%	33%	40%	40%	0.39%	54.50	34.59%	67,900	81,200	3,612	1.02	41%	3,722	4.78%	
	3463	いんふォアズ	全国	07/30	112,800	-900	-0.79	1,009	200	0.18%	7勝6負0分	0.54	-1.37%	0.98%	0.02%	2.68%	42%	61%	42%	49%	49%	0.09%	0.00	56.28%	104,800	123,100	372	0.80	4%	2,820	4.98%	
	8963	イヴンシズル	全国多数	06/27	66,500	-1,000	-1.48	17,616	-2,400	-3.48%	6勝6負1分	0.50	-0.99%	-0.52%	5.43%	8.95%	16%	56%	68%	67%	67%	9.02%	5.71	29.09%	58,700	69,700	4,548	1.13	13%	1,767	5.19%	
	3455	ヘルスケア&M	3大都市圏主体	07/30	131,200	0	0.00	776	-3,200	-2.38%	5勝7負1分	0.42	-0.52%	-0.16%	-1.12%	-4.13%	17%	57%	29%	44%	44%	0.31%	0.00	64.12%	125,100	142,100	472	0.96	8%	3,235	4.89%	
総合型 複合型	3309	旭川ハウス	3大都市圏主体	04/26	80,000	-800	-0.99	9,850	-1,600	-1.96%	7勝5負1分	0.58	-0.72%	1.55%	3.41%	1.86%	38%	67%	77%	80%	80%	1.01%	0.31	21.05%	72,500	82,000	3,540	0.93	14%	2,038	4.67%	
	3451	トモセリート	東京主体	04/26	144,800	-700	-0.48	1,521	1,500	1.05%	7勝4負2分	0.64	-0.17%	2.38%	3.52%	4.80%	62%	77%	22%	52%	52%	7.18%	0.00	14.17%	133,900	146,600	548	0.96	14%	3,610	5.02%	
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/26	45,150	-200	-0.44	7,158	-250	-0.55%	7勝4負2分	0.64	-0.59%	0.57%	1.02%	1.06%	34%	65%	63%	60%	60%	4.27%	2.03	36.11%	42,850	46,450	865	0.88	6%	1,150	5.15%	