

N225	日経225指数	39,773.14	321.29	0.81	-1,042.52	-2.55%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.16%	-0.01%	4.56%	12.54%	31%	59%	56%	59%		15.66%	32,693.18	41,087.75
TREIT	東証REIT指数	1,763.44	4.65	0.26	-37.29	-2.07%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.64%	0.57%	-0.02%	-1.57%	12%	67%	33%	44%		43.61%	1,657.57	1,845.33
TOPIX	TOPIX	2,732.00	25.49	0.94	-64.21	-2.30%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.11%	0.10%	3.95%	10.14%	31%	60%	52%	56%		18.24%	2,335.58	2,820.45
MTHR	マザーズ指数	696.22	-4.03	-0.58	-59.58	-7.88%	●●●●●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-2.57%	-5.44%	-4.66%	-1.52%	14%	34%	52%	53%		87.60%	683.34	787.23

04/04/24

	4.65	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落日比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
オフィス 特化型	8975	いちごオフィス	東京主体+地方	04/26	80,000	500	0.63	2,833	-1,100	-1.36%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.37%	0.27%	-0.62%	-3.08%	20%	63%	43%	34%	-5.21%	0.00	51.39%	76,500	83,700	1,203	0.89	21%	2,006	5.12%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	04/26	155,200	-600	-0.39	17,731	1,200	0.78%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-1.17%	1.93%	0.30%	-14.15%	50%	72%	6%	45%	-7.07%	2.35	48.36%	141,000	168,500	6,455	0.89	21%	3,800	4.88%
	8976	大和証券オアシス	東京主体	05/30	579,000	3,000	0.52	648	8,000	-1.36%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.60%	0.30%	-4.32%	-8.81%	27%	67%	13%	28%	-12.14%	174.00	76.92%	549,000	679,000	2,755	0.73	26%	13,700	4.76%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	597,000	-1,000	-0.17	2,892	-15,000	-2.45%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.11%	0.69%	0.57%	-0.62%	21%	60%	29%	29%	-2.29%	0.68	48.44%	564,000	628,000	10,172	1.00	28%	12,500	4.10%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/27	106,500	-400	-0.37	2,344	-5,500	-4.91%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.84%	-2.23%	-2.04%	-3.50%	5%	44%	23%	47%	-6.41%	446.00	76.53%	104,200	114,000	1,093	0.79	19%	2,959	4.49%
	8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/27	528,000	1,000	0.19	3,791	-24,000	-4.35%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.66%	-1.80%	-4.19%	-5.84%	9%	44%	30%	37%	-8.33%	63.00	90.25%	521,000	593,000	7,498	0.89	29%	11,700	4.59%
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	07/30	321,500	3,000	0.94	1,806	-5,500	-1.68%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.28%	3.65%	5.06%	2.87%	32%	81%	52%	68%	6.28%	2.77	18.66%	277,900	331,500	2,414	0.97	23%	5,660	3.56%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	07/30	330,000	3,500	1.07	2,695	-8,000	-2.37%	●●●●●●●●●●●●●●	4勝5負4分	0.44	-0.38%	2.23%	3.03%	2.10%	33%	73%	70%	82%	3.45%	0.38	26.86%	294,600	343,000	4,679	0.99	41%	5,905	3.62%
	3459	サムデ・レジデ	地方都市主体	07/30	109,000	0.00	0.37	444	1,900	1.77%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.08%	2.98%	2.44%	0.48%	58%	76%	40%	50%	2.83%	110.00	23.89%	100,400	111,700	911	0.89	6%	2,592	4.80%
	3226	日本アポロビー	東京主体	08/29	632,000	2,000	0.32	1,060	-8,000	-1.25%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.71%	2.76%	4.70%	4.16%	40%	75%	42%	66%	-6.23%	0.22	27.84%	562,000	659,000	3,172	1.03	34%	11,400	3.40%
	8979	スラッシュレジ	東京+地方都市	04/26	211,000	2,300	1.10	456	5,200	2.53%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.10%	3.97%	5.61%	4.18%	58%	81%	15%	44%	2.83%	0.00	20.55%	187,800	217,000	590	0.87	14%	5,120	4.91%
	8986	大和証券レジ	3大都市圏主体	09/27	105,300	500	0.48	3,261	-2,700	-2.50%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.16%	1.07%	1.17%	-0.6%	20%	66%	39%	57%	-3.57%	4.58	37.50%	98,300	109,500	2,522	0.91	28%	2,300	4.39%
商業 施設 特化型	8964	ワンコア不動産	東京+地方都市	06/27	449,500	2,500	0.56	854	-5,000	-1.10%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝3負0分	0.75	-0.70%	1.15%	3.28%	2.02%	37%	69%	44%	57%	3.81%	4.00	26.26%	413,000	462,500	2,418	0.98	23%	10,850	4.87%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	136,700	500	0.37	3,673	-2,400	-1.73%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.58%	0.40%	0.00%	-2.08%	27%	63%	45%	60%	-0.22%	89.00	49.19%	130,400	142,800	2,893	0.89	17%	3,335	4.90%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/29	92,200	0	0.00	22,163	-2,200	-2.33%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-1.09%	0.10%	-3.13%	-4.73%	24%	61%	30%	46%	-5.92%	3.10	68.24%	86,800	103,800	6,444	0.83	20%	2,270	4.88%
	2979	S.O.S.I.L.A	東京主体	05/30	121,200	700	0.58	1,593	1,600	1.34%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.55%	1.90%	2.18%	1.84%	48%	69%	31%	45%	1.25%	7.44	25.17%	110,800	124,800	877	0.86	5%	2,765	4.59%
	3283	日本アポロビー	東京主体+地方	05/30	256,300	500	0.20	5,167	-12,000	-4.47%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.21%	-1.09%	-2.55%	-4.15%	13%	58%	69%	60%	-4.33%	0.52	63.82%	240,600	284,000	7,262	0.89	25%	5,095	3.98%
	3487	C.R.E.I.J.ステイ	東京主体	06/27	148,100	300	0.20	1,720	-2,600	-1.73%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	-0.53%	0.41%	-0.95%	-4.11%	24%	67%	51%	54%	-4.64%	0.00	50.98%	138,100	158,500	928	0.83	8%	3,619	4.92%
物流 施設 特化型	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	132,000	0	0.30	8,281	-6,600	-4.76%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-1.04%	-0.94%	-1.03%	-2.28%	8%	60%	28%	41%	-0.23%	239.40	47.83%	120,000	143,000	3,338	1.00	19%	3,390	5.15%
	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	08/29	129,900	1,200	1.00	1,433	-300	-0.25%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.08%	1.07%	-1.78%	-2.18%	35%	68%	28%	47%	-3.05%	0.00	55.03%	112,400	131,300	807	0.77	10%	2,830	4.73%
	8967	日本アポロビー	東京主体	07/30	269,300	1,200	0.45	1,235	-10,300	-3.68%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝7負0分	0.46	-0.40%	-0.04%	-0.80%	-3.12%	17%	61%	65%	70%	-0.04%	1.14	53.08%	251,800	289,100	2,495	0.87	43%	5,300	3.95%
	3471	三井不動産リート	東京主体	07/30	442,500	5,000	1.14	1,306	-16,500	-3.59%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.49%	0.23%	-0.59%	-2.52%	30%	60%	60%	65%	0.11%	2.23	49.54%	415,000	469,500	2,660	0.90	10%	9,214	4.23%
	3466	アールレジ	東京主体	08/29	153,000	700	0.46	3,345	-3,800	-2.42%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.29%	0.53%	2.37%	2.51%	16%	65%	25%	59%	2.89%	4.18	35.20%	140,300	159,900	2,845	0.94	11%	3,254	4.68%
	3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	08/29	121,900	-600	-0.49	17,358	-7,200	-5.58%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.40%	-1.12%	-4.39%	-7.83%	7%	52%	48%	55%	-11.67%	83.13	80.00%	116,500	143,500	6,000	0.81	25%	2,753	4.42%
3481	三菱地所物流	東京主体	08/29	382,000	2,000	0.53	1,796	-4,500	-1.16%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.22%	1.68%	3.27%	2.43%	36%	72%	50%	70%	-9.92%	37.50	23.30%	342,500	394,000	1,913	0.96	8%	7,963	4.93%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート・リ	全国	04/26	565,000	5,000	0.89	476	-5,000	-0.88%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.67%	-0.50%	2.92%	-1.68%	38%	50%	42%	51%	-6.92%	1.47	20.78%	504,000	581,000	1,431	0.98	8%	8,700	3.11%
	3472	日本ホテル&リ	全国	05/30	82,000	1,400	1.74	579	-200	-0.24%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.22%	1.81%	8.20%	15.75%	51%	58%	24%	48%	26.54%	0.00	11.90%	67,200	84,000	190	0.73	12%	1,490	3.92%
	8985	シバヒルホテル	全国	12/27	77,900	500	0.65	15,950	-1,100	-1.39%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.81%	0.33%	4.10%	8.14%	19%	62%	31%	39%	2.10%	62.00	24.81%	67,900	81,200	3,589	1.01	41%	3,722	4.81%
	3463	いちごホテル	全国	07/30	113,700	200	0.18	1,664	1,800	1.61%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-1.47%	1.98%	0.79%	3.51%	54%	66%	29%	44%	0.89%	0.00	51.37%	104,800	123,100	372	0.80	4%	2,820	4.99%
	8963	イヴンシズル	全国多数	06/27	67,500	500	0.75	14,332	-600	-0.88%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.12%	1.20%	7.17%	10.69%	25%	69%	40%	50%	10.66%	5.21	20.00%	58,700	69,700	4,514	1.12	13%	1,767	5.23%
	3455	ヘルカ&メ	3大都市圏主体	07/30	131,200	-200	-0.15	410	-2,000	-1.50%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.91%	-0.09%	-1.24%	-4.20%	26%	59%	16%	31%	0.31%	0.00	64.12%	125,100	142,100	472	0.96	8%	3,235	4.88%
総合型 複合型	3309	清水ハウスリー	3大都市圏主体	04/26	80,800	500	0.62	9,026	-600	-0.74%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.00%	2.94%	4.48%	2.84%	40%	76%	50%	69%	2.02%	0.32	12.63%	72,500	82,000	3,518	0.92	14%	2,038	4.69%
	3451	トモセビル投資	東京主体	04/26	145,500	900	0.62	655	4,200	2.97%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝																			