N225	日経225指数	12/29/23	33,464.17	-75.45	-0.22		493.62	1.50%	○●○●○○●○○○○●●	8勝5負0分	0.62	0.04%	1.04%	2.88%	3.03%	66%	61%	51%	65%			4.75%	25,661.89	33,853.46		
TREIT	東証REIT指数		1,806.96	10.74	0.60		-3.87	-0.21%	●●○●○●○●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.04%	0.26%	-0.71%	-2.19%	56%	45%	13%	40%			65.34%	1,746.05	1,921.80		
TOPX	TOPIX		2,366.39	4.37	0.19		34.11	1.46%	○●○●○○●○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.44%	0.81%	1.73%	2.05%	74%	52%	55%	69%			12.44%	1,862.27	2,438.02		
MTHR	マザーズ指数		706.41	-1.09	-0.15		28.84	4.26%	○●○●○○●●●○○○●	7勝6負0分	0.54	1.87%	3.20%	3.40%	-1.58%	76%	64%	44%	66%			65.28%	618.70	871.35		

	10.74	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較		サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/26	82,500	100	0.12	2,865	-1,700	-2.02%	○△●●●○●○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.69%	-0.69%	-2.60%	-4.85%	41%	42%	35%	55%	-2.25%	0.00	90.13%	80,300	102,600	1,233	0.92	21%	2,006	5.00%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/26	160,800	3,200	2.03	9,415	2,800	1.77%	●●○●○○●●●○○○	6勝7負0分	0.46	1.99%	0.29%	-24.33%	-41.75%	63%	48%	11%	46%	-3.71%	34.12	50.29%	152,100	169,600	6,421	0.89	21%	3,800	4.90%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/30	665,000	6,000	0.91	646	-8,000	-1.19%	●○●●●○●○●○○△○	6勝6負1分	0.50	0.81%	-0.06%	0.03%	0.51%	48%	48%	9%	44%	0.91%	0.00	26.03%	557,000	703,000	3,137	0.83	26%	13,700	4.18%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	611,000	2,000	0.33	2,911	-8,000	-1.29%	●●○○△●○○●○○●○	6勝6負1分	0.50	-0.19%	-0.55%	0.63%	0.73%	47%	42%	6%	41%	0.00%	0.17	22.58%	539,000	632,000	10,444	1.03	28%	11,500	3.75%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	109,500	-1,100	-0.99	2,737	-1,400	-1.26%	●○●●●●○○●●○○●	5勝8負0分	0.38	0.31%	-0.70%	-2.27%	-4.33%	51%	36%	23%	50%	-3.78%	0.00	62.13%	103,100	120,000	1,106	0.80	19%	2,959	4.96%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	584,000	6,000	1.04	2,224	2,000	0.34%	●○○●●○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.27%	1.57%	2.41%	1.24%	61%	57%	23%	44%	1.39%	0.47	34.31%	517,000	619,000	8,110	0.96	29%	11,700	4.04%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/30	317,000	0	0.00	917	-7,500	-2.31%	△●●●●△●○●●○○△	3勝7負3分	0.30	0.90%	-1.08%	-0.84%	-3.51%	38%	30%	29%	48%	-7.98%	0.00	54.97%	283,000	358,500	2,342	0.95	23%	5,650	3.66%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/30	316,000	-1,000	-0.32	1,567	-3,000	-0.94%	●●●●○○●△●○○○●	5勝7負1分	0.42	0.40%	-1.65%	-3.25%	-5.50%	57%	33%	27%	38%	-9.33%	0.74	81.40%	304,000	368,500	4,471	0.96	41%	5,870	3.77%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/30	109,700	-100	-0.09	1,190	700	0.64%	●●●○●○●○●○○○●	6勝7負0分	0.46	1.06%	0.22%	-0.90%	-3.16%	53%	45%	11%	36%	-6.16%	0.00	77.56%	106,200	121,800	897	0.88	6%	2,820	4.97%
	3226	日本アコモデー	東京主体	02/28	604,000	-1,000	-0.17	636	-2,000	-0.33%	●△●●△○●○○○○●	5勝6負2分	0.45	0.95%	-0.06%	-1.10%	-4.22%	51%	46%	15%	35%	-10.39%	0.21	63.78%	558,000	685,000	2,986	0.97	34%	11,040	3.67%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/26	201,200	2,600	1.31	751	2,000	1.00%	●●●●●○●○●●○○○	5勝8負0分	0.38	1.67%	0.89%	-2.20%	-5.17%	56%	46%	15%	38%	-1.95%	0.00	84.36%	194,100	239,500	551	0.82	14%	4,650	4.77%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	104,300	500	0.48	3,115	-5,900	-5.35%	●●○●●○●○●●○●○	5勝8負0分	0.38	0.59%	-0.88%	-3.35%	-5.41%	38%	44%	15%	27%	-4.49%	23.75	87.06%	102,100	119,100	2,472	0.89	28%	2,300	4.48%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	433,000	1,000	0.23	738	-4,000	-0.92%	●●●●●○●○●●○●○	4勝9負0分	0.31	0.35%	-1.05%	-3.01%	-5.37%	50%	30%	14%	45%	0.00%	0.00	93.18%	427,000	515,000	2,318	0.94	23%	10,500	4.93%
	3292	イオンリート投資	全国	01/30	141,400	600	0.43	2,993	1,900	1.36%	●○●●●○●○●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.47%	0.92%	-0.86%	-2.94%	64%	49%	6%	38%	-6.11%	19.10	80.33%	136,700	160,600	2,914	0.90	17%	3,350	4.87%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/28	101,900	600	0.59	11,735	1,200	1.19%	△○●●●○●○○○○○	7勝5負1分	0.58	1.16%	1.97%	3.74%	4.19%	61%	60%	12%	37%	3.98%	0.01	23.24%	91,000	105,200	6,968	0.90	20%	2,270	4.53%
	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/30	120,100	1,200	1.01	2,268	-900	-0.74%	●○○●○●●△●●○○○	6勝6負1分	0.50	1.72%	0.74%	-0.07%	-3.14%	53%	53%	8%	35%	0.33%	27.09	78.99%	115,100	138,900	842	0.83	5%	2,760	4.72%
物流施設特化型	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/30	271,400	6,000	2.26	3,414	5,100	1.92%	●●○○●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	2.75%	2.11%	-0.23%	-2.82%	61%	54%	21%	36%	1.31%	0.20	77.99%	256,700	323,500	7,316	0.91	25%	5,044	3.93%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	155,300	200	0.13	1,748	-1,800	-1.15%	●○●●○●●○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.59%	-0.91%	-2.68%	-5.99%	39%	36%	29%	46%	0.00%	0.00	90.89%	151,600	192,200	962	0.87	8%	3,785	4.83%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/30	139,600	1,200	0.87	3,390	2,400	1.75%	●○○●○○●○●●○○○	8勝5負0分	0.62	2.12%	2.31%	2.12%	-0.85%	69%	58%	17%	37%	-7.37%	6.11	74.55%	132,600	160,100	2,822	0.99	19%	3,260	4.86%
	3493	アドバンス・ロジス	東京主体＋地方	02/28	126,800	1,600	1.28	1,105	-1,300	-1.01%	●△○●●○●○●●○○	6勝6負1分	0.50	1.85%	0.15%	0.87%	-1.04%	48%	44%	19%	37%	-5.16%	0.00	73.41%	120,100	145,300	823	0.78	10%	2,830	4.64%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/30	286,000	3,300	1.17	1,649	5,000	1.78%	●○●●△●●△●●○○○	4勝7負2分	0.36	2.31%	1.48%	0.46%	-2.11%	65%	52%	15%	38%	-5.45%	0.08	74.01%	271,600	327,000	2,545	0.89	43%	5,170	3.80%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/30	457,500	2,000	0.44	676	2,000	0.44%	●○○○△●●○●●○○○	6勝6負1分	0.50	1.70%	1.04%	-1.22%	-3.98%	62%	54%	20%	32%	-9.23%	0.90	79.06%	437,500	533,000	2,672	0.92	10%	8,781	4.08%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/28	152,000	1,200	0.80	3,072	-400	-0.26%	○○○●●○●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.69%	1.54%	2.22%	2.14%	53%	58%	14%	43%	2.22%	0.24	53.54%	138,200	167,900	2,744	0.91	11%	3,750	4.98%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/28	140,500	900	0.64	7,083	1,000	0.72%	○○○○○●●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.54%	1.82%	2.73%	2.33%	62%	57%	21%	41%	1.81%	0.56	55.03%	127,100	156,900	6,723	0.90	25%	2,753	4.00%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/28	374,500	3,000	0.81	862	-1,000	-0.27%	●○○●●●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	1.90%	1.01%	-0.34%	-2.67%	56%	49%	20%	37%	-4.83%	10.00	78.57%	358,000	435,000	1,808	0.90	8%	7,963	4.47%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/26	566,000	-1,000	-0.18	396	-38,000	-6.29%	△○○●●●△○●●○○●	5勝6負2分	0.45	1.01%	-3.21%	-5.99%	-8.66%	27%	29%	59%	64%	-6.75%	1.17	90.28%	545,000	761,000	1,400	1.00	8%	8,700	3.18%
	3472	大江戸温泉リー	全国	05/30	70,700	-600	-0.84	786	-3,800	-5.10%	○○●●●○●○●○●○●	6勝7負0分	0.46	0.81%	4.17%	7.66%	8.70%	44%	67%	36%	47%	9.10%	0.00	30.26%	60,100	75,300	165	0.64	12%	1,431	4.27%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/27	69,200	-600	-0.86	10,876	1,700	2.52%	○○●●●○●○●○○△●	6勝6負1分	0.50	-0.22%	1.13%	-0.17%	-3.37%	64%	56%	68%	76%	-9.31%	0.00	79.81%	64,900	86,200	3,204	0.93	41%	2,652	3.84%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/30	111,400	-300	-0.27	801	2,200	2.01%	●●○●●○●△●○○○●	5勝7負1分	0.42	1.60%	2.77%	4.29%	1.92%	60%	56%	61%	68%	1.36%	0.00	38.43%	98,100	119,700	353	0.82	4%	2,246	4.61%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	61,000	200	0.33	12,139	3,300	5.72%	●○●●●○●○●○●●○	5勝8負0分	0.38	0.00%	2.63%	3.58%	3.13%	70%	58%	80%	75%	0.00%	0.06	24.78%	48,250	65,200	4,164	1.06	13%	1,593	5.44%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/30	139,800	300	0.22	529	200	0.14%	●●○△●○●○●○○○○	7勝5負1分	0.58	1.51%	0.47%	-0.97%	-4.30%	51%	47%	22%	27%	-9.16%	0.00	87.17%	133,900	179,900	487	1.02	8%	3,235	4.75%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/26	77,100	400	0.52	4,672	-3,000	-3.75%	●○○○●○●●○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.70%	-2.13%	-3.54%	-6.03%	25%	34%	18%	39%	-2.65%	0.28	53.97%	68,400	87,300	3,317	0.83	14%	1,835	4.71%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/26	135,700	500	0.37	765	3,000	2.26%	●●△○○○●○●●○○○	7勝5負1分	0.58	1.12%	1.19%	-0.62%	-0.94%	62%	55%	34%	43%	0.44%	0.00	41.18%	125,700	142,700	483	0.88	14%	3,610	5.44%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/26	43,450	-100	-0.23	4,899	450	1.05%	○●●●●○●○●△○○●	5勝7負1分	0.42	0.83%	0.49%	-2.97%	-5.15%	65%	46%	18%	43%	0.35%	0.00	80.18%	42,350	47,900	809	0.83	6%	1,150	5.49%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/26	124,700	900	0.73	3,419	-600	-0.48%	○●●○○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.88%	-0.64%	-3.38%	-6.24%	51%	42%	26%	45%	-1.66%	0.27	85.20%	121,800	141,400	1,808	0.85	23%	2,680	4.41%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/30	388,500	3,500	0.91	750	-2,000	-0.51%	●●○●●○●●●●○○○	5勝8負0分	0.38	1.39%	-0.42%	-3.44%	-4.35%	51%	36%	15%	28%	-4.55%	28.25	56.80%	361,500	424,000	3,052	0.84	20%	9,300	4.92%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/30	144,100	900	0.63	3,008	1,100	0.77%	●○●●●○●○●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.93%	0.21%	-3.23%	-4.89%	58%	42%	18%	50%	-4.44%	0.00	73.84%	137,900	161,600	4,391	0.87	24%	3,300	4.80%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/30	134,600	600	0.45	929	-300	-0.22%	●○●●●●●○●○○○○	6勝7負0分	0.46	1.50%	0.12%	-3.23%	-5.01%	52%	45%	27%	57%	-4.34%	0.00	85.06%	129,400	164,200	1,503	0.91	22%	3,180	4.90%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/30	139,000	300	0.22	766	100	0.07%	○●●●●○●○●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.13%	0.48%	-1.07%	-1.79%	54%	47%	7%	33%	-2.39%	0.09	75.98%	134,700	152,600	945	0.80	19%	2,930	4.31%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	336,000	0	0.00	514	-6,000	-1.75%	●△○●●●△○△●△●△	2勝6負5分	0.25	-0.84%	-1.42%	-3.06%	-3.08%	33%	33%	17%	37%	0.00%	7.40	45.30%	304,000	362,500	1,534	0.81	18%	8,780	5.05%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	121,900	600	0.49	850	-3,300	-2.64%	●●●○△●●○●△○●○	4勝7負2分	0.36	0.00%	-2.07%	-3.21%	-3.71%	24%	22%	38%	41%	0.00%	0.00	84.29%	119,700	133,700	289	0.85	21%	3,374	5.40%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	350,000	0	0.00	1,785	-15,500	-4.24%	●○○●△○●○●●○△	5勝6負2分	0.45	-0.97%	-2.58%	-1.84%	-2.56%	22%	39%	17%	36%	0.00%	42.00	67.05%	335,500	379,500	3,550	0.92	25%	7,600	4.27%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	125,400	2,300	1.87	3,432	-3,800	-2.94%	●●●●●●●○●●●○○	3勝10負0分	0.23	0.64%	-1.97%	-3.97%	-4.64%	39%	33%	17%	38%	0.00%	0.23	60.38%	115,100	141,100	1,656	0.75	24%	2,800	4.36%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/30	116,500	200	0.17	780	2,400	2.10%	○○●○○○○●●●○○○	9勝4負0分	0.69	1.22%	0.99%	-0.49%	-0.83%	64%	55%	47%	61%	-0.94%	84.67	30.46%	102,800	122,500	399	0.97	9%	3,082	5.50%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/30	125,600	-400	-0.32	759	1,900	1.54%	●●●○○●●○●●○○●	5勝8負0分	0.38	0.92%	0.64%	0.31%	1.15%	58%	47%	31%	50%	4.23%	0.00	16.09%	111,000	128,400	297	1.09	#N/A	3,337	5.37%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/30	140,200	600	0.43	1,768	-100	-0.07%	●●○●●○●○●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.31%	0.87%	0.05%	-1.86%	56%	52%	5%	35%	-3.51%	0.98	80.00%	136,000	157,000	2,616	0.87	21%	3,060	4.49%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/30	57,600	-300	-0.52	4,117	100	0.17%	●○●●△○●○●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.67%	-0.22%	-0.35%	0.12%	53%	39%	15%	49%	0.17%	128.14	30.26%	52,300	59,900	1,343	0.99	9%	1,513	5.36%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/30	170,400	800	0.47	1,288	-2,700	-1.56%	○●●●●●●○●○○○○	6勝7負0分	0.46	1.09%	-0.61%	-3.50%	-6.11%	52%	34%	16%	39%	-9.98%	0.33	88.26%	165,600	206,500	1,629	0.82	37%	3,750	4.50%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/28	92,000	1,700	1.88	905	800	0.88%	●○○●●○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	2.24%	1.44%	1.23%	-0.32%	57%	53%	22%	52%	-1.39%	0.00	26.67%	79,900	96,400	411	0.76	6%	2,050	4.74%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/28	265,200	-2,200	-0.82	707	5,000	1.92%	●●○○○○○●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.42%	0.68%	1.90%	2.43%	62%	50%	17%	44%	5.24%	0.17	5.84%	224,900	267,700	702	0.91	16%	6,580	4.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/28	149,200	1,300	0.88	1,964	-1,400	-0.93%	○●○●●○●○●△○○●	7勝5負1分	0.58	1.42%	0.45%	-2.02%	-5.46%	53%	49%	0%	34%	-8.47%	0.00	78.15%	144,000	167,800	2,087	0.78	17%	3,480	4.80%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/28	165,000	1,500	0.92	5,842	-1,200	-0.72%	○●●●●●●●●●○○○	4勝9負0分	0.31	1.51%	0.41%	-1.10%	-1.60%	50%	45%	12%	28%	-3.17%	0.06	33.45%	145,700	174,700	7,535	0.87	14%	3,376	4.16%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/28	118,600	600	0.51	785	1,200	1.02%	○●○●●●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	1.54%	1.63%	1.81%	1.75%	58%	54%	15%	39%	2.42%	0.00	12.23%	106,400	120,300	287	0.79	30%	3,115	5.41%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/28	100,800	800	0.80	2,835	2,000	2.02%	●●●○●○●○●○△○○	6勝6負1分	0.50	2.01%	1.83%	2.25%	2.95%	57%	54%	28%	45%	6.33%	0.53	4.32%	85,300	101,500	669	0.90	8%	2,672	5.53%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/28	166,500	700	0.42	3,667	-200	-0.12%	○●●●●○●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.65%	-0.90%	-3.16%	-5.40%	50%	34%	8%	37%	-7.65%	0.00	86.19%	163,200	187,100	4,526	0.81	28%	3,900	4.53%
	8968	福岡リート	九州	02/28	171,300	-1,600	-0.93	2,567	4,800	2.88%	●●○●○○○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.58%	2.23%	4.51%	4.49%	70%	63%	7%	42%	5.03%	0.05	9.30%	155,700	172,900	1,342	0.91	20%	3,755	4.36%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/28	251,700	400	0.16	6,147	-10,200	-3.89%	●○○●●●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.90%	-2.19%	-4.90%	-6.55%	38%	28%	2%	35%	-10.08%	42.20	90.13%	245,700	306,500	5,710	0.75	16%	5,650	4.59%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/28	72,500	500	0.69	2,288	-500	-0.68%	●○○●●○●○●△△○○	6勝5負2分	0.55	0.67%	0.18%	-0.58%	-0.87%	54%	49%	58%	47%	-0.28%	262.50	36.96%	66,700	75,900	2,553	0.96	18%	1,757	4.68%
	9286	エネクス・インフラ		05/30	84,900	0	0.00	2,393	-500	-0.59%	●●○△●●△●●○○○△	3勝7負3分	0.30	1.15%	-0.07%	-4.26%	-5.06%	46%	45%	54%	54%	-6.50%	0.00	75.65%	82,100	93,600	0			3,000	7.07%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	111,900	0	0.00	2,325	-4,000	-3.45%	●○○●●●●●●●○●△	3勝9負1分	0.25	-0.37%	-2.64%	-5.17%	-5.68%	28%	33%	35%	33%	0.00%	0.00	91.03%	110,600	125,100	#REF!			3,750	6.70%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	86,700	-300	-0.34	700	-3,200	-3.56%	●●○○●●●●△○●●	3勝9負1分	0.25	-1.14%	-3.33%	-4.83%	-5.18%	12%	21%	53%	57%	0.00%	0.00	92.39%	86,000	95,200	0			3,072	7.09%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	71,000	-400	-0.56	92	500	0.71%	△●●○●○●●●○○○●	5勝7負1分	0.42	0.50%	0.16%	-0.34%	-0.66%	52%	48%	33%	43%	0.57%	0.00	81.44%	69,200	78,900	0			3,945	5.56%
	9287	ジャパン・インフラ		05/30	85,600	200	0.23	1,028	0	0.00%	●●○●●●○●●●○○○	5勝8負0分	0.38	1.34%	0.54%	-3.56%	-4.67%	51%	51%	64%	60%	-5.93%	0.00	69.52%	82,400	92,900	0			2,950	6.89%