N225	日経225指数	12/15/23	32,970.55	284.30	0.87		-460.96	-1.38%	●○●●●○●●○○●○	6勝7負0分	0.46	0.32%	-0.56%	1.96%	1.56%	46%	44%	16%	27%			10.78%	25,661.89	33,853.46								
TREIT	東証REIT指数		1,810.83	1.10	0.06		-0.41	-0.02%	●○●○○○●○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.14%	-0.73%	-1.13%	-2.32%	40%	38%	34%	33%			63.14%	1,746.05	1,921.80								
TOPX	TOPIX		2,332.28	10.93	0.47		-50.24	-2.11%	●○○●●○●●○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.42%	-1.28%	0.19%	0.78%	43%	41%	25%	27%			18.37%	1,862.27	2,438.02								
MTHR	マザーズ指数		677.57	15.56	2.35		-23.18	-3.31%	○●●○●○●●○●○●	6勝7負0分	0.46	1.06%	-2.58%	-1.62%	-6.98%	29%	36%	24%	36%			76.70%	618.70	871.35								

	1.10	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額（億円）	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/26	84,200	-100	-0.12%	4,563	-100	-0.12%	●○●●○○●●○○○△●	6勝6負1分	0.50	0.08%	-0.16%	-1.59%	-3.55%	54%	37%	28%	27%	-0.24%	0.00	93.40%	82,900	102,600	1,276	0.95	21%	2,116	4.88%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/26	158,000	800	0.51	19,179	-10,400	-6.18%	●○●●○●●●●●●○	3勝10負0分	0.23	-0.62%	-4.13%	-34.92%	-45.75%	9%	19%	31%	36%	-5.39%	39.58	66.29%	152,100	169,600	6,513	0.90	21%	3,800	4.83%
	8976	大和証券オフィス	東京主体	05/30	673,000	-4,000	-0.59	1,038	11,000	1.66%	●○●○○●●○○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.15%	-0.08%	1.14%	2.22%	56%	43%	32%	31%	2.12%	0.33	20.55%	557,000	703,000	3,238	0.86	26%	13,700	4.05%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/28	619,000	2,000	0.32	5,202	12,000	1.98%	●○●○○○●●○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.08%	0.78%	2.17%	2.51%	63%	55%	32%	30%	5.09%	0.09	13.98%	539,000	632,000	10,495	1.03	28%	11,500	3.73%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	110,900	-1,200	-1.07	3,214	-1,000	-0.89%	○○●●○●●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.67%	-0.33%	-2.13%	-3.36%	43%	51%	45%	46%	-2.55%	0.00	53.85%	103,100	120,000	1,147	0.83	19%	2,959	4.78%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	582,000	2,000	0.34	5,311	20,000	3.56%	●○●○○○●●○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.40%	1.55%	1.64%	1.20%	68%	56%	30%	32%	1.04%	0.64	36.27%	517,000	619,000	8,253	0.98	29%	11,700	3.97%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/30	324,500	-500	-0.15	3,859	9,000	2.85%	●●●○△○●○○●△●●	4勝7負2分	0.36	-0.54%	1.20%	0.79%	-2.04%	63%	64%	36%	31%	-5.81%	0.00	45.03%	283,000	358,500	2,463	1.00	23%	5,650	3.48%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/30	319,000	-3,000	-0.93	7,114	-5,000	-1.54%	●○●○○○●○●○●●●	6勝7負0分	0.46	-1.54%	-2.27%	-3.24%	-5.34%	29%	37%	41%	41%	-8.46%	0.69	76.74%	304,000	368,500	4,614	0.99	41%	5,870	3.65%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/30	109,000	-1,000	-0.91	1,365	-900	-0.82%	○○●○●○●○●△●●●	5勝7負1分	0.42	-0.82%	-0.59%	-2.48%	-4.53%	39%	50%	28%	28%	-6.76%	69.00	87.07%	107,100	121,800	923	0.90	6%	2,820	4.84%
	3226	日本アコモデー	東京主体	02/28	606,000	-3,000	-0.49	1,776	5,000	0.83%	○●●○○○●●○○●△●	6勝6負1分	0.50	-0.38%	-0.48%	-1.58%	-4.61%	48%	46%	39%	36%	-10.09%	0.91	62.20%	558,000	685,000	3,066	1.00	34%	11,040	3.57%
	8979	スターツプロシード	東京＋地方都市	04/26	199,200	-1,100	-0.55	698	-700	-0.35%	○○●○●○●●○●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.71%	-1.70%	-4.80%	-7.31%	35%	36%	55%	50%	-2.92%	0.00	100.75%	199,500	239,500	566	0.84	14%	4,580	4.57%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	110,200	6,000	5.76	22,862	3,800	3.57%	●○●△○●●○○●●○●	5勝7負1分	0.42	2.99%	2.59%	0.74%	-0.87%	68%	52%	38%	40%	0.92%	29.13	58.17%	103,800	119,100	2,508	0.91	28%	2,300	4.41%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/28	437,000	-4,500	-1.02	2,991	-10,500	-2.35%	●○●△●○●○○●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.98%	-2.16%	-3.24%	-5.27%	22%	28%	37%	34%	-9.62%	0.00	97.50%	435,000	515,000	2,389	0.97	23%	10,500	4.79%
	3292	イオンリート投資	全国	01/30	139,500	-700	-0.50	8,903	-2,600	-1.83%	●○●○△●●○●●●○●	4勝8負1分	0.33	-0.53%	-1.67%	-3.05%	-5.08%	21%	34%	38%	34%	-7.37%	0.00	98.60%	139,200	160,600	2,978	0.92	17%	3,350	4.77%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/28	100,700	-500	-0.49	22,138	3,800	3.92%	○○●○○○●○○○△○●	9勝3負1分	0.75	-0.07%	1.82%	3.09%	3.35%	87%	66%	41%	39%	2.76%	0.10	31.69%	91,000	105,200	7,073	0.91	20%	2,270	4.47%
	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/30	121,000	800	0.67	3,349	1,200	1.00%	●○●○○○●●●○●○○	7勝6負0分	0.54	0.85%	0.64%	-0.11%	-3.29%	58%	48%	36%	35%	1.09%	2.69	85.24%	117,900	138,900	874	0.86	5%	2,760	4.54%
物流施設特化型	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/30	266,300	1,400	0.53	10,746	-7,600	-2.77%	●○●●●○●○○●●●○	5勝8負0分	0.38	-0.12%	-1.88%	-2.77%	-5.44%	31%	36%	26%	31%	-0.60%	0.32	95.02%	263,300	323,500	7,520	0.93	25%	5,044	3.82%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体＋地方	12/28	157,100	-800	-0.51	1,818	-4,300	-2.66%	○○●●●△●○○○●○●	5勝6負2分	0.45	-0.37%	-1.88%	-2.52%	-6.19%	18%	34%	28%	27%	-14.62%	0.00	97.50%	156,200	192,200	991	0.89	8%	3,785	4.69%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/30	137,200	800	0.59	5,338	2,100	1.55%	●△●○○○●○○●●○○	7勝5負1分	0.58	0.23%	0.26%	0.05%	-3.50%	56%	47%	38%	32%	-8.96%	31.71	85.45%	133,300	160,100	2,883	1.01	19%	3,260	4.75%
	3493	アドバンス・ロジス	東京主体＋地方	02/28	128,100	1,300	1.03	1,659	2,100	1.67%	○●●○○○●△○●●△○	6勝5負2分	0.55	0.27%	0.38%	1.70%	-0.65%	57%	50%	41%	38%	-4.19%	0.00	68.25%	120,100	145,300	855	0.81	10%	2,830	4.46%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/30	281,000	-4,400	-1.54	3,997	-4,500	-1.58%	●●●○●●●○○○●○●	5勝8負0分	0.38	-0.91%	-1.89%	-1.96%	-4.81%	18%	26%	32%	31%	-7.11%	0.07	91.09%	276,500	327,000	2,666	0.93	43%	5,170	3.63%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/30	455,500	2,000	0.44	2,916	-4,500	-0.98%	●○●○●●●●●●○○	4勝9負0分	0.31	0.51%	-1.66%	-2.53%	-5.29%	26%	28%	32%	31%	-9.62%	0.64	81.15%	437,500	533,000	2,757	0.95	10%	8,781	3.95%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/28	152,400	300	0.20	7,364	4,800	3.25%	○○●○○○●○○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.72%	1.72%	3.10%	2.09%	79%	57%	36%	32%	2.49%	0.40	52.19%	138,200	167,900	2,841	0.94	11%	3,750	4.81%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/28	139,500	400	0.29	20,478	1,500	1.09%	●●●○●○●○○●○○○	7勝6負0分	0.54	0.63%	0.46%	2.46%	1.27%	53%	48%	39%	33%	1.09%	0.85	58.39%	127,100	156,900	6,851	0.91	25%	2,753	3.92%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/28	375,500	3,000	0.81	2,070	500	0.13%	●○●○○●○●○●○○○	7勝6負0分	0.54	0.56%	-0.45%	-0.51%	-3.38%	46%	44%	35%	35%	-4.57%	8.67	79.87%	360,500	435,000	1,875	0.94	8%	7,963	4.31%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/26	604,000	4,000	0.67	773	7,000	1.17%	●●●○△●●●○●△○○	4勝7負2分	0.36	0.42%	-0.53%	-1.86%	-3.22%	38%	42%	41%	41%	-0.49%	0.90	90.23%	587,000	761,000	1,533	1.09	8%	8,400	2.87%
	3472	大江戸温泉リー	全国	05/30	74,500	-500	-0.67	9,234	12,800	20.75%	●●●○●○△●●○○●●	4勝7負2分	0.36	7.94%	14.76%	15.12%	15.38%	86%	73%	31%	37%	14.97%	0.00	5.26%	60,100	75,300	177	0.69	12%	1,431	4.01%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/28	67,500	-1,200	-1.75	33,028	-1,000	-1.46%	●●●△○●●△●●○○●	3勝8負2分	0.27	-0.69%	-2.28%	-4.59%	-6.23%	34%	20%	36%	44%	-11.53%	0.00	90.34%	65,500	86,200	3,186	0.92	41%	2,652	3.86%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/30	109,200	2,400	2.25	3,333	3,200	3.02%	●○●○●●●○○○●●○	6勝7負0分	0.46	0.55%	2.17%	1.13%	0.34%	59%	66%	40%	46%	-0.64%	0.00	48.61%	98,100	119,700	350	0.81	4%	2,246	4.66%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/28	57,700	-400	-0.69	29,995	-1,600	-2.70%	●△●○○●○●○△●●○●	4勝7負2分	0.36	-0.69%	-2.78%	-2.18%	-1.97%	13%	21%	35%	47%	0.00%	0.39	44.25%	48,250	65,200	3,914	1.00	13%	1,441	5.00%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/30	139,600	700	0.50	967	-1,500	-1.06%	○●●○●○●○△○●●○	5勝7負1分	0.42	-0.15%	-1.09%	-2.22%	-5.77%	37%	43%	37%	39%	-9.29%	0.00	93.50%	136,800	179,900	499	1.04	8%	3,235	4.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/26	80,100	500	0.63	14,746	300	0.38%	○○●●○△△○○●●○○	7勝4負2分	0.64	0.23%	0.17%	-1.05%	-2.89%	65%	51%	23%	26%	1.14%	0.01	38.10%	68,400	87,300	3,488	0.88	14%	1,895	4.51%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/26	132,700	0	0.00	1,211	-500	-0.38%	●●●○●△●●○●●●△	2勝9負2分	0.18	-0.50%	-1.32%	-3.52%	-3.04%	22%	30%	39%	40%	-1.78%	0.00	58.82%	125,700	142,700	484	0.89	14%	3,580	5.40%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/26	43,000	-200	-0.46	13,704	-850	-1.94%	●○●○○●●○●○●●●	5勝8負0分	0.38	-0.81%	-1.27%	-5.48%	-6.62%	29%	48%	33%	31%	-0.69%	0.00	94.23%	42,700	47,900	821	0.84	6%	1,150	5.41%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/26	125,300	-300	-0.24	5,362	-500	-0.40%	●○●○●●●●○●○●●	4勝9負0分	0.31	-0.53%	-1.45%	-4.62%	-6.30%	26%	38%	35%	33%	-1.18%	0.34	88.95%	123,300	141,400	1,861	0.87	23%	3,150	4.28%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/30	390,500	2,000	0.51	2,584	-7,000	-1.76%	●○●○●○●○●●●○●	5勝8負0分	0.38	-0.68%	-3.06%	-4.05%	-4.24%	30%	23%	36%	37%	-4.05%	0.00	53.60%	361,500	424,000	3,137	0.86	20%	9,300	4.79%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/30	143,000	-2,200	-1.52	16,236	-1,000	-0.69%	●●●○○○△○●●●○●	5勝7負1分	0.42	-1.10%	-2.98%	-5.35%	-5.75%	42%	23%	40%	43%	-5.17%	96.50	78.48%	137,900	161,600	4,499	0.89	24%	3,300	4.68%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/30	134,900	-100	-0.07	3,844	700	0.52%	●●●○○○●○●○●○●	5勝8負0分	0.38	-0.18%	-1.71%	-4.53%	-5.53%	34%	34%	33%	34%	-4.12%	0.00	95.44%	133,500	164,200	1,552	0.94	22%	3,180	4.74%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/30	138,900	-500	-0.36	1,250	400	0.29%	●○●○●○●○△●○●●	5勝7負1分	0.42	-0.32%	-1.26%	-1.63%	-2.24%	41%	32%	42%	34%	-2.46%	0.12	76.54%	134,700	152,600	969	0.82	19%	2,930	4.20%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/28	342,000	3,000	0.88	1,542	-1,000	-0.29%	○●●○○●●●○○●△○	5勝7負1分	0.42	0.27%	-1.06%	-2.10%	-1.42%	35%	36%	27%	27%	-1.44%	15.67	35.04%	304,000	362,500	1,525	0.80	18%	8,166	4.90%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/28	125,200	-200	-0.16	917	-900	-0.71%	○○●△●○△●○●●●●	4勝7負2分	0.36	-0.41%	-1.09%	-1.01%	-1.58%	33%	29%	27%	28%	-5.08%	0.00	65.38%	120,700	133,700	297	0.87	21%	3,374	5.25%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/28	365,500	2,500	0.69	3,818	6,000	1.67%	●○●○●○●○○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.83%	1.39%	2.26%	1.87%	54%	54%	32%	30%	2.24%	6.71	31.82%	335,500	379,500	3,620	0.94	25%	7,600	4.19%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/28	129,200	-100	-0.08	2,906	-3,200	-2.42%	●○●●●●△●○●●●●	2勝10負1分	0.17	-0.32%	-1.82%	-1.92%	-1.72%	3%	43%	29%	33%	3.53%	0.21	45.77%	115,100	141,100	1,730	0.78	24%	2,800	4.18%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/30	114,100	-600	-0.52	1,724	-2,800	-2.40%	○●●○●○●●○○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.42%	-2.49%	-3.07%	-3.24%	16%	23%	37%	44%	-2.98%	260.00	42.64%	102,800	122,500	404	0.98	9%	3,082	5.43%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/30	123,700	-600	-0.48	667	-2,600	-2.06%	○○●●●○●●○●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.95%	-1.74%	-1.37%	-0.40%	33%	31%	44%	48%	2.66%	0.00	27.01%	111,000	128,400	301	1.10	#N/A	3,337	5.30%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/30	140,300	1,500	1.08	5,133	1,000	0.72%	●○●○△○●○●○●○●	6勝6負1分	0.50	0.47%	0.13%	-0.44%	-2.31%	52%	42%	32%	32%	-3.44%	9.17	87.89%	138,000	157,000	2,660	0.88	21%	3,060	4.42%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/30	57,500	-900	-1.54	20,647	400	0.70%	○△●○○○●○○△●○●	7勝4負2分	0.64	-1.23%	-0.98%	-0.79%	-0.30%	47%	48%	48%	42%	0.00%	0.00	31.58%	52,300	59,900	1,385	1.02	9%	1,513	5.19%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/30	173,100	-400	-0.23	2,480	-3,100	-1.76%	○○●●●○●●○●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.49%	-1.95%	-3.37%	-5.58%	40%	32%	33%	32%	-8.56%	0.23	99.70%	173,000	206,500	1,696	0.86	37%	3,750	4.32%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/28	91,200	100	0.11	1,182	400	0.44%	○○●○●●●●○△●○○	6勝6負1分	0.50	0.15%	0.21%	0.05%	-1.17%	37%	52%	27%	27%	-2.25%	0.00	31.52%	79,900	96,400	426	0.78	6%	2,050	4.57%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/28	260,200	1,300	0.50	1,047	-3,500	-1.33%	○●●○●○●○○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.48%	-1.21%	0.15%	1.05%	28%	41%	39%	39%	3.25%	0.19	17.52%	224,900	267,700	695	0.91	16%	6,580	5.02%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/28	150,600	1,900	1.28	6,412	-200	-0.13%	●○●●○○○●●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.50%	-0.41%	-2.50%	-5.15%	53%	40%	28%	27%	-7.61%	0.44	72.27%	144,000	167,800	2,141	0.80	17%	3,480	4.68%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/28	166,200	-200	-0.12	14,092	-600	-0.36%	●○●●○○●●○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.27%	-0.82%	-0.91%	-0.97%	60%	42%	36%	29%	-2.46%	0.13	29.31%	145,700	174,700	7,846	0.90	14%	3,376	3.99%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/28	117,400	700	0.60	1,136	1,600	1.38%	△●●○○○●●○●○●○	6勝6負1分	0.50	0.18%	0.10%	0.91%	0.88%	62%	43%	38%	34%	1.38%	0.00	20.86%	106,400	120,300	291	0.80	30%	3,115	5.32%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/28	98,800	-600	-0.60	3,044	-600	-0.60%	○○●○●○●○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.59%	-1.02%	0.22%	1.18%	40%	35%	36%	40%	4.22%	0.67	16.67%	85,300	101,500	687	0.93	8%	2,672	5.38%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/28	166,700	-1,200	-0.71	20,198	-3,300	-1.94%	○○●○○○●○○●●○●	8勝5負0分	0.62	-1.21%	-2.52%	-4.19%	-5.80%	23%	39%	36%	31%	-7.54%	68.83	91.48%	164,800	187,100	4,634	0.83	28%	3,900	4.43%
	8968	福岡リート	九州	02/28	166,500	500	0.30	1,771	3,100	1.90%	●○●○●○○○○●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.15%	0.43%	2.45%	1.82%	69%	47%	39%	34%	2.08%	0.26	29.41%	155,700	171,000	1,321	0.90	20%	3,755	4.43%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/28	261,900	1,800	0.69	11,277	-1,500	-0.57%	○●●○○○●○●●●○○	7勝6負0分	0.54	-0.10%	-1.64%	-1.76%	-3.54%	42%	41%	43%	36%	-6.43%	23.80	83.36%	253,000	306,500	6,034	0.80	16%	5,650	4.34%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/28	73,000	400	0.55	7,535	900	1.25%	●○●○○○●○○○●○●	8勝5負0分	0.62	0.48%	0.08%	-0.16%	-0.14%	59%	47%	61%	43%	0.41%	0.00	31.52%	66,700	75,900	2,585	0.97	18%	1,757	4.63%
	9286	エネクス・インフラ		05/30	85,400	900	1.07	3,703	-1,300	-1.50%	●●●●○●△△●●●●○	2勝9負2分	0.18	0.14%	-2.43%	-5.01%	-5.00%	38%	14%	27%	41%	-5.95%	65.06	90.11%	84,500	93,600	0			3,000	7.03%
	9284	カナディアン・ソー		12/28	115,900	1,200	1.05	1,359	-3,000	-2.52%	○●●●●●○●●●○○●	4勝9負0分	0.31	0.40%	-1.55%	-2.95%	-2.95%	28%	27%	6%	5%	-7.35%	0.00	78.63%	113,400	125,100	#REF!			3,750	6.47%
	9285	東京インフラ・エ		12/28	89,900	400	0.45	710	-1,800	-1.96%	○●△●●○○○●●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.28%	-1.33%	-2.00%	-2.07%	30%	33%	12%	22%	-5.37%	0.00	91.38%	89,400	95,200	0			3,072	6.83%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	70,500	-400	-0.56	95	-1,100	-1.54%	●○△●●○●●●●△●●	2勝9負2分	0.18	-0.54%	-1.08%	-1.53%	-1.83%	24%	30%	35%	50%	-0.14%	0.00	94.38%	70,000	78,900	0			3,945	5.60%
	9287	ジャパン・インフラ		05/30	85,600	1,000	1.18	5,117	-1,000	-1.15%	●●●●●○○●●△●●○	3勝9負1分	0.25	0.35%	-2.10%	-4.84%	-5.16%	41%	18%	28%	48%	-5.93%	0.00	86.90%	84,500	92,900	0			2,950	6.89%