

N225	日経225指数	31,857.62	-14.90	-0.05	-1,310.48	-3.95%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.94%	-2.53%	-1.89%	1.05%	14%	40%	67%	61%	23.61%	25,661.89	33,772.89
TREIT	東証REIT指数	1,859.59	19.54	1.06	-17.04	-0.91%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.04%	-1.09%	-0.87%	-0.30%	39%	35%	33%	26%	35.40%	1,746.05	1,921.80
TOPIX	TOPIX	2,323.39	-22.12	-0.94	-82.18	-3.42%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.34%	-2.25%	0.52%	4.31%	13%	42%	66%	59%	19.91%	1,862.27	2,438.02
MTHR	マザーズ指数	729.64	4.35	0.60	-11.40	-1.54%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.20%	-1.33%	-3.43%	-4.24%	43%	39%	61%	62%	85.91%	706.40	871.35

09/29/23

	19.54	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
											5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days													
オフィス 特化型	8975	いん・オフィスリー	東京主体+地方	10/30	87,500	500	0.57	3,107	-600	-0.68%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	0.19%	-1.10%	-1.44%	-2.75%	53%	30%	49%	33%	-0.68%	0.00	77.84%	83,200	102,600	1,317	0.98	21%	2,116	4.80%
	8972	ケネディ・オフィス	東京主体+地方	10/30	346,000	2,500	0.73	4,457	3,500	1.02%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.63%	0.57%	1.44%	6.32%	58%	49%	45%	33%	17.49%	1.67	18.69%	293,800	358,000	2,914	0.87	21%	7,600	4.43%
	8976	大和証券オフィス	東京主体	11/29	668,000	10,000	1.52	875	-11,000	-1.62%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.48%	-1.31%	1.52%	6.81%	50%	34%	55%	41%	18.02%	2.89	23.97%	557,000	700,000	3,147	0.83	26%	13,700	4.16%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/28	606,000	6,000	1.00	5,182	-2,000	-0.33%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.14%	-1.01%	0.04%	4.14%	43%	38%	38%	31%	2.89%	0.65	27.96%	539,000	632,000	10,206	1.00	28%	11,500	3.83%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/28	114,800	1,000	0.88	3,383	-3,800	-3.20%	●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-1.40%	-2.71%	-1.83%	2.70%	30%	29%	39%	32%	0.88%	0.00	30.77%	103,100	120,000	1,164	0.84	19%	3,038	5.27%
8952	ジャパンリアルエ	東京主体+地方	09/28	583,000	7,000	1.22	4,716	-12,000	-2.02%	●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-1.05%	-2.46%	-0.01%	4.30%	33%	32%	35%	29%	1.22%	0.49	35.29%	517,900	619,000	8,196	0.97	29%	11,500	4.00%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	01/30	331,500	2,500	0.76	1,886	3,000	0.91%	●●●●●●●●●●	6勝5負1分	0.55	0.33%	-0.44%	-1.93%	-1.85%	45%	45%	20%	16%	-3.77%	0.04	35.76%	283,000	358,500	2,493	1.02	23%	5,650	3.44%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	01/30	339,000	9,500	2.88	4,669	5,500	1.65%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	1.09%	-0.11%	-0.99%	-1.58%	54%	46%	22%	17%	-2.73%	0.03	45.74%	304,000	368,500	4,714	1.02	41%	5,870	3.57%
	3459	サテライト・レジ	地方都市主体	01/30	115,300	2,000	1.77	700	100	0.09%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.57%	-0.33%	-0.65%	-0.64%	41%	47%	35%	28%	-1.37%	0.00	44.22%	107,100	121,800	950	0.95	6%	2,820	4.70%
	3226	日本プロステイ	東京主体	02/28	631,000	11,000	1.77	1,178	-8,000	-1.25%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	0.34%	-1.49%	-3.10%	-2.81%	46%	35%	24%	21%	-6.38%	0.42	42.52%	558,000	685,000	3,122	1.05	34%	10,330	3.44%
	8979	スタートアップ・ワン	東京+地方都市	10/30	218,800	800	0.37	1,556	1,000	0.46%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.05%	-0.24%	-0.10%	-2.52%	27%	50%	22%	21%	-2.80%	0.00	69.23%	209,600	239,500	616	0.92	14%	4,580	4.20%
8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/28	110,900	1,700	1.56	5,423	-3,900	-3.40%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.23%	-2.33%	-1.70%	-2.05%	26%	44%	27%	24%	1.56%	2.11	62.60%	106,000	119,100	2,469	0.95	28%	2,230	4.06%	
商業 施設 特化型	8964	ワンフォード不動産	東京+地方都市	12/28	457,500	-500	-0.11	1,466	-11,500	-2.45%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.96%	-2.35%	-2.49%	-3.96%	20%	23%	33%	23%	-5.38%	0.00	100.00%	457,500	515,000	2,478	1.00	23%	10,500	4.62%
	3292	イオンリート投資	全国	01/30	146,500	900	0.62	5,768	-900	-0.61%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.02%	-0.66%	-1.68%	-3.57%	43%	35%	38%	37%	-2.72%	7.50	67.14%	139,600	160,600	3,092	0.97	17%	3,350	4.59%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	02/28	97,000	400	0.41	22,039	-200	-0.21%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.33%	-0.71%	-0.39%	-0.13%	51%	39%	38%	35%	-1.02%	13.00	57.75%	91,000	105,200	6,751	0.89	20%	2,250	4.66%
	8953	ケネディ・レジ	3大都市圏主体	10/30	289,100	2,900	1.01	2,550	2,500	0.87%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.56%	0.27%	1.30%	7.68%	56%	47%	38%	31%	1.01%	8.40	15.16%	233,700	299,000	1,723	1.08	7%	#VALUE!	4.59%
	2979	S.O.S.L.L.A	東京主体	11/29	123,500	1,200	0.98	1,672	-3,700	-2.91%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.22%	-2.68%	-3.59%	-5.63%	26%	26%	32%	18%	-7.00%	1.08	92.77%	122,300	138,900	890	0.88	5%	2,760	4.49%
物流 特化型	3283	日本プロロジス	東京主体+地方	11/29	279,200	5,200	1.90	6,569	-2,700	-0.96%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	1.01%	-1.05%	-2.80%	-5.36%	53%	42%	31%	23%	-7.40%	2.14	85.36%	271,600	323,500	7,779	0.96	25%	5,044	3.69%
	3487	C.R.E.D.I.T	東京主体	12/28	164,200	1,300	0.80	2,260	-2,200	-1.32%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.06%	-1.91%	-4.18%	-8.02%	31%	32%	21%	19%	-10.76%	0.00	94.92%	162,700	192,200	1,023	0.92	8%	3,785	4.55%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	01/30	138,200	1,600	1.17	8,629	-5,400	-3.76%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.29%	-3.24%	-4.94%	-7.75%	17%	34%	28%	26%	-8.29%	40.64	92.41%	136,400	160,100	2,887	1.03	19%	3,260	4.75%
	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	02/28	125,900	600	0.48	1,509	-4,000	-3.08%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.53%	-2.53%	-3.79%	-5.79%	11%	28%	20%	22%	-5.83%	0.00	97.00%	125,300	145,300	845	0.83	10%	2,806	4.50%
	8967	日本プロステイ	東京主体	01/30	289,900	4,100	1.43	2,709	-5,000	-1.70%	●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	0.07%	-2.35%	-3.48%	-5.90%	34%	28%	48%	38%	-4.17%	0.50	89.83%	285,700	327,000	2,669	0.94	43%	5,170	3.62%
3471	三井不動産リート	全国	01/30	471,000	6,000	1.29	1,309	-14,500	-2.99%	●●●●●●●●●●	3勝9負0分	0.25	-0.34%	-2.72%	-4.51%	-2.81%	28%	22%	36%	25%	-6.55%	0.45	64.92%	437,500	533,000	2,827	1.00	10%	8,781	3.86%	
3466	G.L.P.投資法人	東京主体	02/28	143,400	1,100	0.77	5,113	-2,100	-1.44%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.20%	-1.74%	-3.93%	-7.21%	35%	34%	21%	27%	-3.56%	1.55	95.33%	142,200	167,900	2,658	0.91	11%	3,085	4.41%	
3281	G.L.P.投資法人	東京主体+地方	02/28	133,700	1,000	0.77	15,245	-4,500	-3.26%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.55%	-2.16%	-3.20%	-6.64%	23%	30%	20%	16%	-3.12%	2.13	97.48%	133,100	156,900	6,580	0.89	25%	3,199	4.06%	
3481	三菱地所物流	東京主体	02/28	375,500	3,000	0.81	1,520	-13,000	-3.35%	●●●●●●●●●●	3勝9負1分	0.25	-0.11%	-2.43%	-4.90%	-7.38%	19%	20%	26%	22%	-4.57%	7.29	94.44%	372,000	435,000	1,875	0.95	8%	7,832	4.21%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾートリー	全国	10/30	655,000	9,000	1.39	745	15,000	2.34%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	1.05%	1.81%	2.90%	-0.83%	74%	56%	53%	57%	-7.62%	3.29	65.43%	599,000	761,000	1,651	1.17	8%	8,400	2.63%
	3472	大江戸温泉リー	全国	11/29	65,400	700	1.08	504	1,700	2.67%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	1.00%	1.37%	1.51%	0.76%	75%	58%	57%	63%	0.31%	0.00	46.46%	60,100	70,000	152	0.59	12%	1,431	4.53%
	8985	ジャパン・ホテル	全国	12/28	78,100	-200	-0.26	15,148	4,600	6.26%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.40%	3.05%	5.63%	4.30%	63%	59%	63%	63%	41.33%	7.87	41.33%	66,600	86,200	3,631	1.05	41%	2,652	3.99%
	3463	いん・ホテルリー	全国	01/30	116,200	400	0.35	940	1,200	1.04%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.01%	0.03%	4.16%	8.24%	74%	44%	44%	52%	5.73%	0.00	16.20%	98,100	119,700	379	0.91	4%	2,246	4.30%
	8963	インヴェンツァリー	全国多数	12/28	61,800	800	1.31	19,224	-900	-1.44%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	1.12%	-0.53%	4.26%	6.66%	61%	36%	51%	57%	7.11%	1.10	20.06%	48,250	65,200	4,110	1.05	13%	1,441	4.77%
3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	01/30	145,700	1,000	0.07	680	-7,600	-4.96%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.70%	-2.82%	-3.85%	-7.45%	11%	36%	56%	57%	-5.33%	0.81	93.70%	143,400	179,900	523	1.11	8%	3,235	4.42%	
総合型 複合型	3309	清水ハウスリー	3大都市圏主体	10/30	83,300	700	0.85	10,170	-1,400	-1.65%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.42%	-1.11%	-1.03%	-2.12%	28%	43%	40%	37%	10.19%	0.14	21.16%	68,400	87,300	3,619</				