

N225	日経225指数	33,172.22	412.99	1.26	780.96	2.41%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.86%	1.39%	4.06%	11.04%	65%	66%	66%	67%	7.41%	25,661.89	33,772.89
TREIT	東証REIT指数	1,877.19	-12.82	-0.68	5.20	0.28%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.59%	0.15%	0.46%	1.83%	59%	59%	41%	58%	19.32%	1,746.05	1,908.59
TOPIX	TOPIX	2,322.56	31.95	1.39	83.46	3.73%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.99%	2.07%	4.66%	10.11%	79%	72%	62%	64%	-0.22%	1,862.27	2,321.53
MTHR	MTHR	777.32	13.28	1.74	-7.40	-0.94%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.76%	-0.79%	-0.08%	1.28%	44%	48%	54%	60%	57.02%	706.45	871.35

07/31/23

	-12.82	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較		サイコロジカル	勝率	指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)		前権利 落ち比率	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分 配金 予想	予想 利回り		
								10営業日前比較	10営業日前比較			5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days												
オフィス 特化型	8975	いん・オフィス	東京主体+地方	10/30	88,600	100	0.11	5,404	-900	-1.01%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.15%	-0.62%	-0.46%	-1.57%	58%	44%	38%	62%	0.57%	1.85	72.16%	83,200	102,600	1,339	1.00	21%	2,015	4.60%
	8972	ケネディ・オフィス	東京主体+地方	10/30	638,000	-500	-0.15	2,903	9,500	2.89%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.00%	-1.12%	5.12%	7.09%	62%	40%	40%	50%	14.77%	7.20	31.15%	293,800	358,000	2,872	0.85	21%	7,600	4.49%
	8976	大和証券オフィス	東京主体	11/29	326,000	-5,000	-0.79	1,493	5,000	-0.79%	●●●●●●●●●●	4勝6負3分	0.40	-0.90%	-1.29%	3.20%	3.07%	48%	42%	50%	67%	10.60%	0.56	22.47%	557,000	646,000	3,018	0.80	26%	13,700	4.34%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/28	596,000	-24,000	-3.87	8,057	-2,000	-0.33%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-2.83%	-0.78%	4.16%	5.16%	51%	56%	36%	44%	1.19%	0.12	38.71%	539,000	632,000	10,546	1.04	28%	11,500	3.71%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/28	117,500	-1,900	-1.59	3,834	1,700	1.47%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	-0.70%	1.02%	6.56%	8.47%	66%	65%	44%	58%	11.80%	4.60	12.73%	103,100	119,600	1,221	0.88	19%	3,038	5.02%
8952	ジャパンリアル	東京主体+地方	09/28	572,000	-11,000	-1.89	4,978	13,000	2.33%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-1.15%	1.11%	4.77%	4.67%	65%	62%	41%	53%	8.13%	0.31	29.49%	517,900	595,000	8,295	0.98	29%	11,500	3.95%	
住居 特化型	3282	コソリア・レジ	東京主体	01/30	340,500	-4,000	-1.16	1,686	-11,500	-3.27%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.83%	-2.30%	-1.03%	3.58%	34%	43%	35%	51%	-1.16%	0.00	23.84%	283,000	358,500	2,539	1.07	23%	5,620	3.27%
	3269	アドバンス・レジ	東京主体+地方	01/30	346,500	-2,000	-0.57	6,496	500	0.14%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-1.98%	0.28%	-1.09%	2.48%	52%	63%	26%	47%	-0.57%	0.27	34.11%	304,000	368,500	4,827	1.07	41%	5,770	3.11%
	3459	アドバンス・レジ	地方都市主体	01/30	116,500	-400	-0.34	1,941	-3,500	-2.92%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.67%	-2.56%	-1.24%	1.66%	29%	37%	47%	50%	-0.34%	0.00	36.05%	107,100	121,800	980	0.98	6%	2,788	4.80%
	3226	日本プロミス	東京主体	08/30	674,000	-1,000	-0.15	1,708	16,000	2.43%	●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	0.22%	2.34%	2.56%	6.72%	80%	79%	15%	38%	10.49%	0.02	7.94%	558,000	684,000	3,398	1.14	34%	10,330	3.11%
	8979	スタートアップ	東京+地方都市	10/30	224,800	1,600	0.72	873	1,200	0.54%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.60%	0.22%	-1.96%	-2.10%	67%	51%	26%	43%	-0.13%	0.00	66.82%	217,500	239,500	630	0.94	14%	4,580	4.10%
8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/28	113,900	-1,300	-1.13	4,833	-1,600	-1.39%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.19%	-0.91%	-0.37%	1.01%	43%	51%	21%	32%	4.88%	3.54	39.69%	106,000	119,100	2,605	1.00	28%	2,200	3.82%	
商業 施設 特化型	8964	ワンテナ不動産	東京+地方都市	12/28	472,500	-5,500	-1.15	1,455	-2,000	-0.42%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.49%	0.04%	-1.77%	-2.32%	49%	56%	29%	32%	-2.28%	3.78	74.56%	458,000	515,000	2,586	1.05	23%	10,990	4.39%
	3292	イオンリート	全国	01/30	149,700	-900	-0.60	9,745	-3,400	-2.22%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.61%	-2.14%	-3.39%	-1.03%	38%	34%	27%	51%	-0.60%	0.45	51.90%	139,600	160,600	3,199	1.01	17%	3,350	4.50%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/30	97,500	1,300	1.35	28,751	-1,000	-0.10%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	1.14%	1.14%	0.30%	-0.57%	62%	56%	64%	69%	-4.22%	1.66	54.23%	91,000	105,200	6,724	0.89	20%	2,250	4.68%
	3453	ケネディ・レジ	3大都市圏主体	09/28	278,300	-5,700	-2.01	2,344	3,000	1.09%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.95%	-2.39%	4.90%	9.93%	50%	33%	32%	53%	17.82%	20.49	31.70%	233,700	299,000	1,710	1.07	7%	#VALUE!	4.62%
	2979	S.O.S.L.L.A	東京主体	11/29	128,500	-1,000	-0.77	1,449	-3,300	-2.50%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.22%	-1.10%	-3.32%	-2.65%	40%	44%	48%	59%	-3.24%	0.00	75.36%	125,100	138,900	942	0.98	5%	2,760	4.24%
物流 特化型	3283	日本プロミス	東京主体+地方	11/29	290,700	-3,200	-1.09	11,013	-3,300	-1.12%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-1.42%	-1.11%	-3.06%	-2.10%	46%	53%	61%	63%	-3.58%	1.23	72.89%	278,500	323,500	8,344	1.07	25%	5,044	3.44%
	3487	C.R.E.D.I.T	東京主体	12/28	175,500	-2,000	-1.13	1,291	-5,100	-2.82%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.99%	-1.66%	-4.90%	-3.06%	29%	45%	45%	64%	-4.62%	0.79	65.23%	166,600	192,200	1,114	1.06	8%	3,626	4.26%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	01/30	148,800	-1,900	-1.26	7,078	-2,500	-1.65%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.58%	-1.45%	-3.25%	-0.92%	33%	47%	31%	47%	-1.26%	0.23	50.90%	137,900	160,100	3,185	1.13	19%	3,084	4.15%
	3493	アドバンス・レジ	東京主体+地方	08/30	132,000	-1,700	-1.27	1,566	-3,000	-2.22%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.59%	-1.13%	-3.11%	-2.57%	41%	46%	51%	66%	-1.27%	0.00	84.71%	129,600	145,300	902	0.89	10%	2,806	4.21%
	8967	日本ロジスティ	東京主体	01/30	300,500	-2,000	-0.66	2,508	-9,500	-3.06%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.57	-1.21%	-2.04%	-4.60%	-1.99%	41%	39%	42%	61%	-0.66%	0.01	64.16%	285,700	327,000	2,825	1.00	43%	5,130	3.40%
3471	三井不動産	東京主体	01/30	506,000	2,000	0.40	4,026	7,000	1.04%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.64	-0.46%	0.88%	0.22%	4.24%	59%	65%	76%	89%	0.40%	0.03	28.27%	437,500	533,000	2,903	1.08	10%	8,772	3.47%	
3466	アール・レジ	東京主体	08/30	152,100	-1,900	-1.23	6,241	-3,200	-2.06%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.38%	-0.93%	-4.10%	-3.33%	38%	47%	28%	45%	-2.69%	0.13	82.72%	148,800	167,900	2,870	0.98	11%	3,085	4.04%	
3281	G.L.P	東京主体+地方	08/30	140,100	-900	-0.64	17,291	-1,100	-0.78%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.20%	-0.23%	-3.61%	-4.26%	49%	56%	46%	43%	-2.91%	0.35	85.28%	137,200	156,900	6,945	0.93	25%	2,792	3.90%	
3481	三菱地所物流	東京主体	08/30	407,000	-4,000	-0.97	1,712	-5,500	-1.33%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.25%	0.04%	-2.40%	-0.41%	53%	55%	58%	58%	0.62%	1.41	57.73%	386,500	435,000	2,069	1.05	8%	7,832	3.81%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	623,000	-5,000	-0.80	1,030	-20,000	-3.11%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.80%	-0.84%	-5.70%	-9.38%	35%	51%	29%	44%	-12.13%	1.23	85.19%	599,000	761,000	1,605	1.14	8%	8,400	2.71%
	3472	大江戸温泉	全国	11/29	65,700	200	0.31	1,100	3,100	4.95%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.28%	2.13%	0.44%	1.63%	75%	64%	39%	39%	0.77%	0.00	43.43%	60,100	70,000	154	0.60	12%	1,396	4.15%
	8985	シャバ・ホテル	全国	12/28	70,600	100	0.14	16,014	-2,400	-3.29%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.50%	-2.23%	-5.57%	-6.56%	37%	31%	60%	59%	-7.47%	17.52	79.59%	66,600	86,200	3,149	0.94	41%	2,005	2.84%
	3463	いん・ホテル	全国	01/30	108,400	-1,500	-1.36	1,318	6,000	5.86%	●●●●●●●●●●	7勝6負1分	0.54	-1.77%	2.67%	3.45%	1.79%	71%	66%	58%	64%	-1.36%	0.00	52.31%	98,100	119,700	280	0.83	4%	2,841	4.53%
	8963	インヴェンツァ	全国多数	12/28	58,900	1,000	1.73	174,310	4,400	8.07%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	1.58%	4.77%	4.20%	5.89%	77%	69%	80%	70%	2.08%	0.01	6.17%	48,250	59,600	3,530	1.08	13%	1,444	5.02%
3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	01/30	153,200	-700	-0.45	937	-5,600	-3.53%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.61%	-3.40%	-5.56%	-6.21%	22%	30%	38%	64%	-0.45%	3.15	94.68%	151,700	179,900	553	1.18	8%	3,265	4.22%	
総合型 複合型	3309	清水ハウスリー	3大都市圏主体	10/30	84,400	100	0.12	12,783	-400	-0.47%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.78%	-0.18%	3.28%	9.54%	48%	59%	50%	62%	11.64%	0.18	15.34%	68,400						